

PROTOKÓŁ NR 10/11
z posiedzenia Komisji: Gospodarki Komunalnej oraz Budżetu, Planowania i Finansów,
które odbyło się 22 marca 2011 roku.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 16:30, a zakończyło o 19:30.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Anna Klepacz – Przewodnicząca Komisji,
2. Artur Wrona – Przewodniczący Komisji,
3. Zofia Ujma,
4. Kamila Pietraszek,
5. Teresa Szczepańska,
6. Adam Bierowski,
7. Krzysztof Kapała,
8. Mariusz Kubiak,
9. Paweł Pituch,
10. Paweł Szymczyk.

Nieobecni usprawiedliwieni: Zbigniew Piątek, Stanisław Schmidt.

Zaproszone osoby:

11. Grażyna Nawalaniec,
12. Andrzej Machnica.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Krótkie przedstawienie sytuacji w S-ce KSWiK przez P. Przewodniczącego Rady Miejskiej który brał udział w spotkaniu z przedstawicielem s-ki restrukturyzującej KSWiK.
3. Sprawa rozbudowy Waryńskiego 13.
4. Informacja o dopłacie dla Gimnazjum.
5. Sprawy różne.

Ad. 1 Posiedzenie dwóch komisji otworzyła Przewodnicząca KGK P. Klepacz. Poprosiła Przewodniczącego RM aby przedstawił sytuację S-ki KSWiK.

Ad. 2 Przewodniczący RM oświadczył że będzie zorganizowane spotkanie przedstawicieli samorządów wszystkich gmin, współników KSWiK w poniedziałek 28.03.2011 o godz. 15:00 w kowarskim Domu Kultury. Ze spotkania z przedstawicielem firmy która miała przeprowadzić restrukturyzację w KSWiK, Przewodniczący przekazał kilka danych. Ustosunkowała się do opracowania Pani Skarbnik. Obydwie komisje składają wniosek w tym temacie.

Ad. 3 W sprawie rozbudowy budynku przy ul. Waryńskiego 13 w którym miałyby być mieszkania

komunalne, Pani Skarbnik mówiła że do końca marca należy złożyć wnioski do Banku Gospodarstwa Krajowego, aby uzyskać dopłatę ok. 40%. Według kosztorysu, 8 mieszkań w tym 2 z przeznaczeniem dla niepełnosprawnych o powierzchni 439 m², będzie kosztować 1 mln 678 tys. co daje 2569 zł za 1 m² mieszkania. Po uzyskaniu dopłaty 1 m² kształtowałby się w cenie 1560 zł, za m².

Komisja postanowiła jak we wnioskach.

Ad. 4 Przewodniczący Komisji Budżetu Planowania i Finansów spytał P. Skarbnik o dopłatę do Zespołu Szkół Licealnych o którą upomina się Starostwo.

Pani Skarbnik opierając się na wynikach wielokrotnych badań kontrolnych jakie przeprowadziła w Zespole Szkół wyjaśniła że występuje tam wiele nieprawidłowości powodujących zawyżanie kosztów ze strony Gminy Kowary na rzecz Gimnazjum które Gmina jest zobowiązana finansować. Na podstawie wydatków za styczeń i luty 2011 r., Pani Skarbnik oznajmiła że na 2011 rok jest dostatecznie zapewniona zaplanowana kwota w budżecie.

Radna P. Ujma spytała co będzie jeżeli Starostwo zgodnie z Umową będzie dochodzić nie zapłaconej kwoty przez m. Kowary w sądzie i sprawę wygra?

Pani Skarbnik zapewniła że wówczas miasto zwróci pieniądze a odsetki zapłaci sama.

Pani Radna Zielińska zauważyła że brak jest przepływu informacji między radnymi a działaniami urzędu w kwestii ustaleń: Starostwo – Urząd Miejski w Kowarach, bo nikt nie zmieni Ustawy o finansowaniu nauczycieli, a radni nie wiedzieli że Pani Skarbnik wysyłała wcześniej pisma do Starostwa z propozycjami negocjacji nad Umową.

Pani Klepacz też nie pamiętała i nie wiedziała nic o takich pismach.

Ad. 5 W sprawach różnych Radny Pan Kapała zaproponował aby wykorzystać plan na kąpielisko miejskie i prosił aby wszyscy którzy mają znajomości wśród rzeczoznawców budowlanych próbowali negocjować wykonanie kosztorysu za darmo. Tematem tym zajmie się Komisja Sportu i Turystyki Pana Adama Bierowskiego.

Pani Klepacz spytała o stanowisko księgowej, która od nowego roku szkolnego winna obsługiwać przedszkola.

Pani Skarbnik zapewniła że od 1.09.2011 dyrektor szkoły zatrudni osobę na to stanowisko.

Pani Pietraszek przekazała sprawę Pani Joanny Greiff która była na dyżurze radnych. Mieszkanca ta ma przydział na mieszkanie (obecny lokal nie spełnia warunków mieszkaniowych), ale nie chce aby mieszkał z nią ojciec który nadużywa alkoholu, gdyż ona jest matką trojga małych dzieci. Komisje zadecydowały jak we wnioskach.

Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski Komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej oraz Komisja Budżetu Planowania i Finansów wnioskuje do Pani Skarbnik o przedstawienie uwag wynikających z Raportu opracowanego przez Firmę restrukturyzacyjną S-kę KSWiK.

2. Komisja GK oraz KBPiF wnioskuje do P. Dyrektora ZEZK o przygotowanie i wysłanie wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego na dofinansowanie do utworzenia mieszkań komunalnych przy ul.

Waryńskiego 13.

3. KGK i KBPiF wnioskuje do P. Burmistrza aby za pośrednictwem Społecznej Komisji Mieszkaniowej przeanalizował sytuację otrzymania lokalu mieszkalnego przez Panią Joannę Greiff (protokół z dyżuru radnych).

Protokołowała:

Zofia Ujma

Przewodniczący Komisji:

Gospodarki Komunalnej;

Budżetu, Planowania i Finansów