

**PROTOKÓŁ NR 58/13**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**które odbyło się 12 października 2013 roku.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 9:00, a zakończyło o 14:00.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Anna Klepacz – Przewodnicząca Komisji,
2. Zofia Ujma,
3. Adam Bierowski,
4. Paweł Pituch,
5. Artur Wrona.

Nieobecni usprawiedliwieni: Kamila Pietraszek, Teresa Szczepańska, Mariusz Kubiak.

Zaproszone osoby:

6. Roman Kołodziej.

Radni zaczęli objazd od ul. Podgórze, gdzie położony był po robotach wodno-kanalizacyjnych asfalt, który po przebytych ulewach uległ zniszczeniu. Brak rowów odwadniających powoduje podmywanie ulicy czego skutkiem jest coraz węższa droga. Czy nie szkoda pieniędzy na inwestycję która w ciągu kilku lat ulega zniszczeniu? A deszcze będą padać.

Przy ul. Podgórze wzdłuż całej tej ulicy linie wysokiego napięcia są usytuowane wśród gałęzi drzew. Stwarza to niebezpieczeństwo dla pieszych jak i zmotoryzowanych zwłaszcza podczas nawałnic wiatrowo-deszczowych.

Przy własności rolnej mieszkańca Kowar na wysokości mostu przez Jedlicę (pętla), woda wylewa się na grunty rolne, co powoduje zabagnienie pola. Rolnik nie może wjechać na pole sprzętem do robót polowych.

Po obejrzeniu boiska usytuowanego przy ul. Wiejskiej jak i placu zabaw, radni doszli do wniosku że nikt przez cały rok nawet nie obkosił terenu. Boisko jest w opłakanym stanie. Brakuje całych segmentów ogrodzenia. Ogrodzenie jest powyginane i niszczone. Są pracownicy społeczno-użyteczni, można było ich tam skierować i zlecić prace porządkowe przy boisku i placu zabaw.

Podobnie jest na boisku w dzielnicy Krzaczyna i boisku w dzielnicy Wojków. Wynika z tego, że obiekty na które U.M. w Kowarach wydał pieniądze niszczone z braku zadbania o nie.

Najbardziej wstrząsającym jest fakt że była sala gimnastyczna przy byłej Szkole nr 2 na ul. Wiejskiej popada w totalną ruinę.

Jeżeli nie potrafi Pan Burmistrz zadbać o nieruchomości których właścicielem jest U.M. w Kowarach to po co są nowe inwestycje typu fontanna („Sanie Rogate”) która i tak nie działa?

Następnie dwa budynki (ruiny budynków) przejęte po byłym „Fakodemie”. Popadają w całkowitą ruinę. Należy się tym zająć.

Przy ul. Wiejskiej na wysokości nr 15, ścinane było duże drzewo. Wykonawcy uszkodzili chodnik. Do tej pory jest pobocze nie naprawione.

Na ul. Rejtana radni zwrócili uwagę na nowo robiony łącznik z ul. Rejtana do obwodnicy. W miejscu gdzie

kończą się rowy na poboczach, są wgłębienia w dół rzędu 50-70 cm. Pobocze jest nieutwardzone. Optycznie ulica wydaje się szersza niż jest w rzeczywistości. Pod nogami usuwa się grunt. Niezbędne są tam bariery ochronne.

Przy ul. Św. Anny gdzie powstaje osiedle domków jednorodzinnych (obok gospodarstwa Państwa Parkitnych) brak jest oświetlenia.

Podobnie jak na tej samej ulicy Św. Anny między ul. Kowalską i w kierunku byłego dworca „Kowary Średnie”, nie ma oświetlenia i nie ma ulicy. Jest szlak pełen wybojów, piesi mogą nogi połamać, nie mówiąc o zmotoryzowanych.

Przy ul. Chopina na wysokości nadleśnictwa brak jest jakiegokolwiek punktu oświetlenia. Istnieje słup i lampa, ale nie funkcjonuje.

Należy zabezpieczyć oświetlenie przed zimą.

Podczas wizyty na terenie ul. Pocztowej (rewitalizacja przestrzenna), radni jednogłośnie wyrazili opinię o złej jakości płyt chodnikowych które już są popękane. Między płytami są duże szpary. Zieleńce są ogrodzone łańcuchami przytwierdzonymi do bitych jak umocowanych słupków. Niektóre słupki stoją na „słowo honoru”. Całe to zabezpieczenie zieleńców jest spaprane i długo nie będzie przy tak dużym ruchu pojazdów. Niezabezpieczona kora rozsypana wśród nasadzeń ulegnie sływowi przy deszczach. Należy zabezpieczyć listwami ograniczającymi skwery.

Na ul. Leśnej znajduje się 58 garaży. Jeszcze z pół roku i nie będzie tam można wcale dojechać a użytkownicy garaży będą tam wnosić swoje auta. Według mieszkańców przyczyną złego stanu ulicy jest transport drewna gdzie ładunek jednego samochodu sięga do kilkudziesięciu ton. Znaki drogowe nie spełniają swojej roli mimo że jest ich tam dużo a nawet zniszczone przez firmę Skanska są nienaprawione.

Przy ul. Reja nie ma zgody Urzędu Miasta na postawienie pojemników na odpady stałe, przy posesji Reja 2. Podczas stawiania miejsc parkingowych zniszczone zostało miejsce na pojemnik, nikt go nie zrekonstruował a mieszkańcy noszą śmieci do odległych pojemników. Nie zrozumiałem dla komisji jest upór władz miejskich w stosunku do wspólnoty.

Przy ul. Górniczej 13 funkcjonowało kiedyś boisko. Obecnie jest tam zniszczony plac z resztkami urządzeń. Niewielkim kosztem można doprowadzić do użytku to miejsce.

Ogromna dziura przy ul. Matejki (koło sklepu Ania) uniemożliwia dojazd ulicą Matejki wzdłuż. Obniżenie terenu na ulicy łatanie jest częściowo, brak jest rzetelnej, porządnej naprawy.

Mieszkańcy ul. Jeleniogórskiej i Łomnickiej składali do radnych wnioski (ustne) o naprawę mostu – łącznika – tych dwu ulic.

Most (kładka) jest zdewastowany i zabezpieczony metalową siatką uniemożliwiająca przejście tak od ul. Łomnickiej jak i Jeleniogórskiej. Wskutek wniosków pracownicy Urzędu obiecali zrobić tę kładkę w najbliższych dniach.

Podczas pobytu na ul. Jeleniogórskiej radni zwrócili uwagę na posesję przy ul. nr 26. Urząd dzierżawi tam teren na ogródek mieszkance, która zrobiła sobie wysypisko śmieci na tymże ogródku.

Następnie przy ul. Jeleniogórskiej 32 a (mieszkańcy domu nie żyją) jest do wycięcia drzewo.

Brak oświetlenia na drodze w kierunku byłego pałacu Ciszyca, przerabiany był już dwa lata temu. Radni wrócili do tematu.

W dzielnicy Wojków zwrócono uwagę na nawierzchnię między blokami na osiedlu które powstało 60 lat temu. Istniejące tam wspólnoty są właścicielami budynków po obrysie, tak więc teren między blokami,

chodniki, dojścia do budynków należą do Miasta Kowary. Boisko na Wojkowie jest w stanie takim samym jak na ul. Wiejskiej i w Krzacynie, czyli zaniedbane, nieobkosczone przez całe minione lato. Brak rowu odwadniającego a w ściśle mówiąc zaniedbanie (zamulenie, zarośnięcie) powoduje wylewanie się wody po deszczu i zalewanie budynku.

Na osiedlu brak jest miejsc parkingowych, dużo miejsca zajmuje klomb.

W dzielnicy Krzacyna, drogi są w opłakanym stanie boisko wygląda tak jak inne wspomniane. Wysokie drzewa przy ul. Nadrzecznej wymagają przycięcia, ogłowienia.

Między ul. Szkolną a Reja na osiedlu Górnicy w jezdni są zapadnięcia, parkują tam samochody.

Podczas przejazdu ulicą Bielarską radni zwrócili uwagę na drzewo przy ul. Bielarskiej 17. Rosnące tam drzewo zagraża stanowi technicznemu budynkowi.

Przy pojemnikach ze śmieciami stoi pojemnik na zużytą odzież. Wokół tego pojemnika są porzucane fragmenty odzieży i śmieci.

Na tym odcinku Kowar radni zakończyli obrady komisji.

### **Wnioski Komisji:**

**1.** Z najbliższych środków popowodziowych należy przeznaczyć pewną kwotę na naprawienie drogi na ul. Podgórze i zrobienie okorytowania, tak jak jest zrobione na początku ul. Podgórze.

**2.** Należy wyegzekwować od „energetyki” uwolnienie linii wysokiego napięcia z gałęzi wysokich drzew na ul. Podgórze.

**3.** Wnioskujemy, aby służby odpowiedzialne za wylew wody z niedroźnego rowu (KSWiK) zajęły się problemem który jest przyczyną niszczenia pola.

**4.** Wnioskujemy do Pana Burmistrza, aby zadbał o obiekty które są w posiadaniu miasta (boiska, place zabaw) bez nakładu dużych środków finansowych. Wystarczyło skierować tam pracowników społeczno-użytecznych aby obkosili tereny, naprawili ogrodzenia. Według radnych niepotrzebnie funkcjonują ci pracownicy przy MOPS-ie, Szkole nr 1, ZEJK-u. Tam są zatrudnieni na etatach tzw. pracownicy gospodarczy.

**5.** Wniosek dotyczy byłej sali gimnastycznej po Szkole nr 2 przy ul. Wiejskiej i dwóch budynków przejętych przez Miasto po byłym „Fakodemie”.

Wnioskujemy aby salę przeznaczyć na adaptację mieszkań komunalnych, a budynki czy też to co z nich zostało, sprzedać zainteresowanym za niewielkie pieniądze lub zagospodarować to w inny sposób.

**6.** Wnioskujemy o naprawę chodnika przy ul. Wiejskiej 15, który zniszczyła firma wycinająca drzewo.

**7.** Komisja wnioskuje o ustawienie barierek ochronnych przy łączniku między ul. Rejtana a obwodnicą (Kamiennogórską) na poboczach.

W okresie zimowym dojdzie tam na pewno do spadania pojazdów do rowów.

**8.** Komisja G.K. wnioskuje do Pana Burmistrza który obiecał mieszkańcom budowę ul. Św. Anny (od ul. Kowalskiej do byłego dworca PKP „Średnie Kowary”), aby w projekcie uwzględnił oświetlenie tej ulicy, podobnie przy tej samej ulicy uwzględnił oświetlenie odcinka od posiadłości Państwa Parkitnych do „czerwonego budynku”.

**9.** K.G.K. wnioskuje aby udroźnić istniejący punkt oświetleniowy przy ul. Chopina (na wysokości Nadleśnictwa „Śnieżka”).

**10.** K.G.K. wnioskuje do Pana Burmistrza aby rewitalizowaną przestrzeń przy ul. Pocztovej

wykonawca doprowadził do porządku w ramach chyba gwarancji.

Kłomby (zielenice) zabezpieczyć listwami ogrodniczymi przed wypłukaniem kory, a słupki zrobić raz a porządnie.

Fontannę proponujemy rozebrać bo i tak nie spełnia swojej roli i nie przynosi widokowi miasta żadnej chluby.

**11.** Radni wnioskuje do Pana Burmistrza aby tworząc budżet, zabezpieczył środki na ul. Leśną.

**12.** Według K.G.K. miejsce o które ubiega się Zarząd Wspólnoty z ul. Reja 2 na ustawienie pojemników jest jak najbardziej dobrze usytuowane.

**13.** Przy ul. Bema 4 nie ma w ogóle normalnego wjazdu na posesję z ulicy głównej. Wnioskujemy o wyrównanie terenu.

**14.** Wnioskujemy aby przy ul. Górniczej 13, doprowadzić do porządku plac który był kiedyś boiskiem osiedlowym.

**15.** Komisja G.K. wnioskuje o dopilnowanie wykonania placu tenisowego przy ścianie na ul. Parkowej. Ściana już teraz nosi znamiona powolnego rozsypywania się.

**16.** K.G.K. wnioskuje do Pana Burmistrza aby za pośrednictwem służb komunalnych zająć się rzetelną naprawą ulicy Matejki gdzie jest zapadnięcie tej ulicy.

**17.** K.G.K. wnioskuje aby w trybie pilnym (14 dni) naprawić kładkę nad Jedlicą – łącznik ul. Łomnickiej i Jeleniogórskiej.

**18.** Radni zwracają się z wnioskiem do Pana Burmistrza dotyczącym ul. Łomnickiej 10, gdzie na posesji podwórku stoją stare drzewa nad garażami. Gałęzie przy każdym wietrze uszkadzają dachy garażów. Posesja (podwórko) połączone jest z ogródkami działkowymi za które mieszkańcy płacą zapadniętą kamienną kładką nad strumykiem. Grozi to niebezpieczeństwem dla życia i zdrowia zwłaszcza dzieci szczególnie po deszczu. Strumień wówczas zamienia się w rwący potok. Zdeterminowani uwagami mieszkańców radni skłonni są poinformować inspektora nadzoru i inne służby jeżeli nie będzie działań ze strony U.M. przy ul. Jeleniogórskiej i Łomnickiej, łącznie z naprawą kładki.

**19.** K.G.K. wnioskuje do Służb Miejskich Komunalnych o zajęcie się w najbliższej przyszłości nawierzchnią przy osiedlu Wojków na ul. Jagiellońskiej, wybudowaniem podjazdu dla niepełnosprawnych.

**20.** Wnioskujemy o udrożnienie rowu przy budynku który jest zalewany przy każdej powodzi. Strumyk usytuowany jest przy ul. Jagiellońskiej przy lesie (w stronę boiska).

**21.** Podczas robót przy nawierzchni na osiedlu Wojków, należy zwrócić uwagę na brak miejsc parkingowych, klomb zajmuje większą część podwórza, parkują samochody na tym klombie.

**22.** Wjeżdżając do Krzaczy, radni zwrócili uwagę na odwieczny problem nawierzchni dróg w tej dzielnicy.

Ul. Nadrzeczna nie nadaje się do przejazdu. Wnioskujemy o zrobienie tej ulicy jak i pozostałych.

**23.** Wnioskujemy o zadbanie boiska w dzielnicy Krzaczy jak i pozostałych (obkoszenie w porze letniej, uzupełnienie ogrodzenia, pilne zajęcie się placem zabaw i jego ogrodzeniem).

**24.** K.G.K. wnioskuje o przycięcie, ogłowienie wysokich drzew przy ul. Nadrzecznej.

**25.** K.G.K. wnioskuje o naprawę jezdni między ul. Szkolną a Reja (osiedle Górnicze). Jezdnia jest zapadnięta, parkują tam mieszkańcy samochody.

**26.** K.G.K. wnioskuje o ogłowienie drzewa przy ul. Bielarskiej 17, i wyeliminowanie pojemnika na zużytą odzież przy tej ulicy.

Protokołowała:  
Zofia Ujma

Przewodnicząca  
Komisji Gospodarki Komunalnej