

Kowary, dnia 02.10.2009r.
Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 100/2009
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 02.10.2009r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- 1) Lp.: 1
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **działka nr 368 (obręb 2) o powierzchni 296 m² w Kowarach przy ul. Kamiennogórskiej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak.**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **296 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **uprawy rolne**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **LV**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary ze zmianami**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 2
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 298 (obręb 1) o powierzchni 35 m² w Kowarach przy ul. 1-go Maja**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **KW JG1J/00082277/8**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **35 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary ze zmianami**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 162 (obręb 3) o powierzchni 14 m² w Kowarach przy ul. Batorego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **14 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **W**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary ze zmianami**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 4
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **działka nr 181/2 (obręb 1) o powierzchni 308 m² w Kowarach przy ul. Źródlanej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **KW 27347**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **308 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bp**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary ze zmianami**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 5
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 156/2 (obręb 1) o powierzchni 213 m² w Kowarach przy ul. Jeleniogórskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **213 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary ze zmianami**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **6**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 82 (obręb 3) o powierzchni 92 m² w Kowarach przy ul. Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **92 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bp**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary ze zmianami**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

**1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 05.10.2009r. do dnia 26.10.2009r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wyzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2009 r.

.....
(podpis)