

PROTOKÓŁ NR 6/15
z posiedzenia Komisji:
Rewizyjnej oraz Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 11 czerwca 2015 roku.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 16:00 a zakończyło o 17:20.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Zofia Ujma,
2. Krzysztof Gorczyca,
3. Artur Wrona,
4. Anna Klepacz,
5. Paweł Ciszewski.

Nieobecni usprawiedliwieni:

Nieobecni nieusprawiedliwieni:

Obecni spoza grona Członków Komisji:

1. Anna Król,
2. Andrzej Machnica.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie wykonanych inwestycji- wnioski.
3. Omówienie zagadnień związanych z gospodarką komunalną:
 - protokół z dyżuru Radnych
 - protokół z wyjazdowego posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej.
4. Wnioski.

Ad. 1 Posiedzenie obydwu komisji prowadził P. K. Gorczyca, Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej.

Na posiedzenie członkowie poprosili Radcę Prawnego Panią Annę Król, gdyż mieli wątpliwości i pytania dotyczące analizowanych inwestycji jak i tematu z Komisji Gospodarki Komunalnej.

Ad. 2 Pytania do Pani Prawnik to:

- czy są procedury w Urzędzie Miejskim dotyczące przebiegu inwestycji?
- czy wszelkie umowy inwestycyjne są opiniowane przez pracowników Urzędu?
- czy zleceniodawca może odstąpić od umowy inwestycyjnej, jeżeli jest wadliwie wykonywana?
- inne skutki prawne dotyczące inspektorów nadzoru przy poszczególnych inwestycjach.

Pani Radca Prawny udzieliła odpowiedzi członkom komisji. Komisja Rewizyjna zdecydowała, że odbędzie jeszcze jedno posiedzenie, na które poprosi Pracownika Urzędu Miejskiego, Pana Woźniaka Krzysztofa, który czynnie uczestniczy w przetargach i ma układ w odbiorach poszczególnych inwestycji.

Ad. 3 Istotnymi elementami do omówienia przez członków obydwu Komisji były:

- protokół z dyżuru Radnych,
- protokołu a w zasadzie wniosków z nim zawartych z komisji wyjazdowej w teren.

Protokół z dyżuru Radnych dotyczył mieszkańca Kowar, który przybył na dyżur i zgłosił problem dotyczący wykupu lokalu przy ul. Ogrodowej.

Ponieważ między tym mieszkańcem a Przewodniczącym Komisji Gospodarki Komunalnej istnieje bliskie powinowactwo, Pani Prawnik doradziła, aby sam Przewodniczący P. K. Gorczyca, przy posiedzeniu komisji nie brał udziału w głosowaniu dotyczącym bezpośrednio tematu nieruchomości przy ul. Ogrodowej, a wniosek skierować do merytorycznego wydziału Urzędu Miejskiego.

Według protokołu z wyjazdowej sesji do opuszczonych, nie używanych lokali usługowych, Radni postanowili jak we wnioskach.

Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski Komisji:

1. Członkowie Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Gospodarki Komunalnej wnioskuje do Pani Burmistrz, aby w przyszłorocznym budżecie zabezpieczyć środki na zmianę planu przestrzennego zagospodarowania, chodzi o ulice: Waryńskiego, Staszica, Ogrodowej. Istotnym jest wyeliminowanie z planów obowiązujących przepisów mówiących o budynkach do rozbiórki.
2. Członkowie obydwu komisji wnioskuje do P. Burmistrz, aby zobligowała P. Dyrektor ZEZK-u do ogłoszenia przetargu na wszystkie puste lokale użytkowe do dnia 01.09.2015 roku.
Dalej idący wniosek to w razie braku zainteresowania lokalami użytkowymi, zmienić funkcję z usługowych na mieszkalne i zagospodarować te lokale.
3. Komisja Rewizyjna po jeszcze jednym posiedzeniu przy udziale P. Woźniaka napisze końcowy protokół z wnioskami dotyczącymi wykonanych inwestycji.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodniczący Komisji:
Zofia Ujma
Krzysztof Gorczyca