

**UCHWAŁA NR XIV/48/15  
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

**z dnia 23 lipca 2015 r.**

**w sprawie przyznania dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. 1 Maja 20 w Kowarach na dofinansowanie prac przy obiekcie zabytkowym, budynku przy ul. 1 Maja 20 w Kowarach**

Na podstawie art. 76 ust. 1 pkt 1, art. 77 pkt 9, art. 78, art. 81 ust. 1 oraz art. 82 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr LIII/274/10 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, Rada Miejska w Kowarach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Udziela się dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. 1 Maja 20 w Kowarach w wysokości do 50% wartości robót obejmujących każdą ścianę budynku oraz kwoty 10.000,00 złotych dla każdej ściany budynku tj. w kwocie do 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100) na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie elewacji budynku mieszkalno-usługowego przy ul. 1 Maja 20 w Kowarach.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Machnica**

## UZASADNIENIE

W dniu 22 maja 2015 r. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1 Maja 20 w Kowarach złożyła wniosek o dofinansowanie prac przy obiekcie zabytkowym, polegających na remoncie elewacji budynku mieszkalno - usługowego przy ul. 1 Maja 20. Zgodnie z załączonym do wniosku kosztorysem, całkowity koszt ww. prac wyniesie 47.253,50 zł.

Przedmiotowy budynek został wpisany do rejestru zabytków pod nr 1116/J w dniu 05.11.1992 r. Jak wynika z uzasadnienia decyzji w sprawie dobra kultury do rejestru zabytków, przedmiotowy budynek został wzniesiony około połowy XVIII wieku w formie dwóch odrębnych kamieniczek w XIX wieku nadbudowany i przebudowany w jeden budynek. Decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 388/14 z 31.03.2014 r. uzyskano pozwolenie na prowadzenie ww. prac.

Wysokość dotacji spełnia postanowienia uchwały Nr LIII/274/10 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określania zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Kowary nie stanowiących jej wyłącznej własności.

Mając na uwadze zapewnienie właściwej opieki nad wartościowymi elementami substancji zabytkowej z uwagi na ich szczególne znaczenie w kreowaniu wizerunku Miasta, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.