

**PROTOKÓŁ NR 29/16**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu, Planowania i Finansów,**  
**które odbyło się 23 września 2016 roku.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 17:00, zakończyło o godz. 18:40.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Artur Wrona – Przewodniczący komisji
2. Zofia Ujma
3. Anna Klepacz
4. Krystyna Konieczna
5. Krzysztof Gorczyca
6. Paweł Pituch

Nieobecni usprawiedliwieni: Ewa Pędziwiatr, Sławomir Jakóbowski, Paweł Ciszewski,

Nieobecni nieusprawiedliwieni:

Obecni spoza grona Członków Komisji:

1. Agata Młodawska
2. Mariusz Kubiak
3. Andrzej Machnica

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie projektów uchwał w sprawie zmiany uchwały budżetowej oraz wieloletniej prognozy finansowej miasta.
3. Ogólne omówienie budżetu.
4. Sprawy różne.

**Ad. 1** Posiedzenie Komisji Budżetu, Planowania i Finansów otworzył i przywitał przybyłych Przewodniczący P. Artur Wrona. Zapoznał komisję z porządkiem obrad, który zaakceptowany został jednogłośnie.

**Ad. 2** Przewodniczący poprosił Panią Skarbnik o omówienie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok.

Pani Skarbnik omówiła szczegółowo projekt uchwały. Radni P. Gorczyca, P. Wrona pytali o zaległe, nie płacone należności za wieczyste użytkowanie gruntu. Pani Skarbnik odpowiedziała, że wszelkie, niezbędne procedury zostały podjęte, niestety na koniec sierpnia 2016 r. brak było 167 tys. zł.

Pan Gorczyca zwrócił uwagę aby osobom, które nie płacą za dzierżawę gruntu, wypowiedzieć i zerwać umowy dzierżawy.

Kontrowersję wśród Radnych wzbudził fakt spłaty przez Gminę zadłużenia ZUS-u i innych za zmarłego mieszkańca Kowar, który był właścicielem lokalu mieszkalnego, a lokal ten jest aktualnie wynajmowany. Korzyści materialne z wynajmu czerpie rodzina zmarłego. W tym temacie członkowie komisji uchwalili wniosek do P. Burmistrz.

Następnie P. Skarbnik omówiła zmianę wieloletniej prognozy finansowej miasta. Zmiana jest związana ze

zmianą w budżecie.

**Ad. 3** Na prośbę Przewodniczącego komisji, Pani Skarbnik odpowiedziała na pytania radnych odnośnie budżetu za rok 2016, poinformowała o rezygnacji z remontu przez Wspólnotę z ul. Sanatoryjnej, która miała przyznane 20 tys. zł.

**Ad. 4** W sprawach różnych radny P. Gorczyca zaproponował aby te środki przeznaczyć na zmianę planów przestrzennego zagospodarowania ulic Waryńskiego, Staszica i Ogrodowej oraz problematycznej nieruchomości 1 Maja, która styka się z Ogrodową, a mieszkańcy tego budynku nie mogą wykupić lokali na własność, mimo że sprzedaż została rozpoczęta.

Od lat toczy się sprawa niemożności wykupu lokali w budynkach przy ul. Waryńskiego 6 i 20.

Należy zmienić plan zagospodarowania przestrzennego.

Na tym posiedzenie zakończono.

### **Wnioski Komisji:**

1. Komisja Budżetu, Planowania i Finansów wnioskuję do Pani Burmistrz o szczegółową analizę w sprawie wynajmowanego lokalu przez rodzinę zmarłego mieszkańca Kowar, za którego Urząd Miasta spłaca zadłużenia (zaległości). Miasto jest w 1/3 współwłaścicielem tego mieszkania, korzyści płynące z wynajmu czerpie rodzina. Rozwiązaniem będzie sprzedaż udziału 1/3 lokalu tej rodzinie.
2. Komisja Budżetu, Planowania i Finansów wnioskuję do Pani Burmistrz aby ZEZK wstrzymał inwestycję dotyczącą zmiany ogrzewania w budynkach przy ul. Waryńskiego 6.
3. Komisja Budżetu, Planowania i Finansów wnioskuję o przeznaczenie środków w kwocie 20 tys. zł niewykorzystanych przez Wspólnotę Mieszkaniową z ul. Sanatoryjnej na elewację, na zmianę plany przestrzennego zagospodarowania. Części miasta z ulicami Waryńskiego, Staszica i Ogrodowej.

Protokołowała:

Artur Wrona

Przewodniczący Komisji:

Artur Wrona