

## **Protokół Nr 36/17**

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, które odbyło się w dniu 29.03.2017 roku,  
Rozpoczęcie posiedzenia godz. 14.30 zakończenie godz.15.40

### **Obecni Członkowie Komisji:**

1. Krzysztof Gorczyca
2. Zofia Ujma
3. Anna Klepacz
4. Krystyna Konieczna
5. Artur Wrona
6. Paweł Ciszewski

### **Nieobecni usprawiedliwieni:**

1. -----

### **Obecni spoza grona Członków Komisji:**

1. Mariusz Kubiak
2. Anna Perłowska
3. Ewelina Młotkowska
4. Bartłomiej Nawrocki

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie pism:
  - a) mieszkańców z Jeleniogórskiej z 17.03.2017
  - b) mieszkańców z Ogrodowej 38 z 14.03.2017
  - c) Rzecznika Praw Obywatelskich z 13.03.2017
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej Pan Krzysztof Gorczyca otworzył posiedzenie komisji, przywitał zebranych, zapoznał z porządkiem obrad.

Ad 2. Członkowie komisji zaakceptowali porządek obrad jednogłośnie.

Ad 3. a) Przybyłą na posiedzenie Dyrektor ZEZK Panią Annę Perłowską, Przewodniczący poprosił o objaśnienie problemu zawartego w piśmie mieszkańców ul. Jeleniogórskiej z dnia 17.03.2017 r. Mieszkańcy zwracali się o oznakowanie drogi wewnętrznej, dojazdowej od ul. Jeleniogórskiej, jako drogi osiedlowej. Przewodniczący poprosił Pana Nawrockiego oraz Panią

Młotkowską o wyjaśnienie i wskazanie sposobu rozwiązania problemu. Pani Perłowska jest właścicielką jednej z czterech nieruchomości przy tej ulicy, sprawa dotyczy również dojazdu do jej domu. Wnioskodawcą chodzi o zminimalizowanie skutków, jakie powstają po ruchu ciężkich pojazdów z ładunkiem, zmierzających do znajdującego się w okolicy zakładu stolarskiego. Po dyskusji, Pan Nawrocki zaproponował aby nie dopuścić do wjazdu ciężkich samochodów poprzez postawienie dwóch słupków i znaku zakazującego wjazdu pojazdów z ładunkiem powyżej 3,5 tony. Słupki mają być postawione w ciągu dwóch tygodni a znak w ciągu miesiąca.

b) Odnośnie pisma mieszkanki z ul. Ogrodowej 38/3, Pani Młotkowska wyjaśniła, że budynek wielomieszkaniowy jest w 100% własnością Gminy, a podjęta uchwała nie pozwala na sprzedaż. Mieszkanka zainteresowana kupnem lokalu, ma propozycję zamiany mieszkania na lokal, który byłby udostępniony do sprzedaży. Według komisji, należy o tym powiadomić zainteresowanych.

c) Odnośnie pisma od Rzecznika Praw Obywatelskich, Dyrektor ZEZK winna przygotować projekt uchwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami, uwzględniając punkt, do którego ma zastrzeżenia Rzecznik.

Ad 4. W sprawach różnych Pani Dyrektor ZEZK poinformowała zebranych o efektach podjętej uchwały w sprawach odpracowywania zaległości czynszowych. Jest coraz więcej chętnych, zgłaszają się kolejni mieszkańcy, chcący odpracować zaległości.

Ad 5. Na tym posiedzenie zakończono.

### **Wnioski Komisji:**

1. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję do Pani Burmistrz o zwrócenie uwagi na działania podległych pracowników (Pana Nawrockiego), czy rzeczywiście w ciągu dwóch tygodni zostanie uniemożliwiony dojazd ciężkich samochodów na ul. Jeleniogórskiej (zgodnie z pismem mieszkańców) poprzez postawienie słupków oraz czy w ciągu miesiąca możliwe jest postawienie znaku informacyjnego (drogowego). Prosimy o odpowiedź mieszkańcom na piśmie.
2. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję aby Pani Dyrektor ZEZK przygotowała projekt uchwały, zgodnie z obowiązującymi przepisami, dotyczący przydziału mieszkań komunalnych uwzględniając uwagi Rzecznika Praw Obywatelskich.
3. Odnośnie pisma mieszkanki ul. Ogrodowej 38/3 należy zaproponować mieszkance zamianę mieszkania na lokal równorzędny, który mieści się we wspólnocie mieszkaniowej, gdyż budynek przy ul. Ogrodowej 38 jest w 100% własnością Gminy (sprzedaż jest niemożliwa, ZEZK poniósł wysokie koszty związane z remontem tego budynku).
4. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję do Pani Burmistrz aby na wszystkie wnioski stałych komisji Rady Miejskiej udzielała odpowiedzi pisemnie wraz z informowaniem o podjętych działaniach oraz jakie przedsięwzięcia zostaną jeszcze podjęte. Taka forma informacji ma na celu usprawnić lepszą współpracę merytoryczną pomiędzy komisją a pracownikami Urzędu (podobna procedura miała miejsce w poprzednich kadencjach Rady miejskiej).

**Protokolant**

Zofia Ujma

**Przewodniczący Komisji**

Krzysztof Gorczyca