

**UCHWAŁA NR XXXIX/218/17
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Bukowcu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowary oznaczonej numerem 323 oraz nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Kowary w udziale wynoszącym 6/17 oznaczonej numerem 326/1 obr. 0002 Kowary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zm.) Rada Miejska w Kowarach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony, ograniczonego prawa rzeczowego w formie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Bukowcu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowary oznaczonej numerem 323 oraz stanowiącej współwłasność Gminy Kowary w udziale wynoszącym 6/17 oznaczonej numerem 326/1 obr. 0002 Kowary.

§ 2. Służebność przesyłu polegać będzie na:

1. Prawie do przeprowadzenia i utrzymania sieci przebiegającej przez powyższe nieruchomości;
2. Prawie do korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem i w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowego jej funkcjonowania;
3. Udostępnieniu nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z remontem, rozbudową, przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci;
4. Umożliwieniu dojazdu do sieci, pracy sprzętu i swobodnego dostępu osób upoważnionych przez właściciela sieci.

§ 3. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Machnica

UZASADNIENIE

Uregulowanie prawa korzystania z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowary oznaczonej numerem 323 oraz stanowiącej współwłasność Gminy Kowary w udziale wynoszącym 6/17 oznaczonej numerem 326/1 obr. 0002 Kowary przez Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. właściciela projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wymaga określenia zasad obciążenia przedmiotowej nieruchomości poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Spółeczno-gospodarczym przeznaczeniem prawa własności nieruchomości gminy jest wykonywanie zadań publicznych, w tym zadań własnych. Ponieważ zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków jest zadaniem własnym gminy, pobieranie wynagrodzenia za służebność przesyłu stanowiłoby naruszenie zasad współżycia społecznego.