

**PROTOKÓŁ NR 56/18**  
**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,**  
**które odbyło się 26 stycznia 2018 roku**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14:00, zakończyło o godz. 15:40.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Krzysztof Gorczyca – Przewodniczący komisji
  2. Zofia Ujma
  3. Artur Wrona
- Nieobecni usprawiedliwieni: Krystyna Konieczna, Anna Klepacz  
Nieobecni nieusprawiedliwieni: Paweł Ciszewski

Obecni spoza grona Członków Komisji:

1. Krzysztof Łubiński
2. Anna Perłowska

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Rewitalizacja.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1.** Przewodniczący Komisja Gospodarki Komunalnej otworzył posiedzenie, zapoznał zebranych z porządkiem, który został przyjęty jednogłośnie.

**Ad 2.** Na zaproszenie Przewodniczącego przybyła Dyrektor ZEZK Pani Perłowska. Nie mogła przybyć pracownica U.M., Pani z Działu Lokalnego, Radnym chodziło o stopień zaawansowania prac nad rewitalizacją budynków w mieście. Gmina, jako partner wiodący uzyskała od wspólnot pełnomocnictwa i działa w ich imieniu. Dyrektor ZEZK Pani Perłowska omówiła projekt od strony technicznej. Przepisy i umowy są bardzo rygorystyczne, dofinansowanie z zewnątrz to 70% całości kosztów. Pozostałe kwoty wyłożą wspólnoty mieszkaniowe. Całość musi zostać gruntownie rozliczona, na obecnym etapie trwają poszukiwania wykonawców. Istotnym jest aby roboty były wykonywane w odpowiedniej porze klimatycznej.

**Ad 3.** W sprawach różnych Pani Dyrektor nadmieniło o perypetiach jakie mają miejsce między Spółdzielnią Mieszkaniową „Pod Śnieżką” a właścicielem kotłowni przy ul. Leśnej, którą zarządza ZEZK. Mimo obietnic ze strony Prezesa Spółdzielni, Pan Prezes nie wycofał pozwów sądowych, odbyły się dwa procesy, które Spółdzielnia przegrała.

Następnie przedstawiciel Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wiejskiej 40, Pan Łubiński Krzysztof złożył wniosek tej wspólnoty o zabezpieczenie kwoty 190 tys. zł na realizację zadania „budowa drogi wraz z oświetleniem i zapleczem do budynku Wiejskiej 40”. Przewodniczący K.G.K. zawnioskował o zaopiniowanie tego wniosku, za pozytywnym były dwie osoby, jedna przeciw. Wniosek stanowi załącznik do protokołu i należy przekazać go do Komisji Budżetu, Planowania i Finansów.

**Ad 4.** Na tym posiedzenie zakończono, Przewodniczący zamknął obrady.

### **Wnioski komisji:**

1. Komisja Gospodarki Komunalnej pozytywnie zaopiniowała wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej z ul. Wiejskiej 40. Prosi o przekazanie tego wniosku do Komisji Budżetu, Planowania i Finansów.

Protokolant:

Zofia Ujma

Przewodniczący komisji:

Krzysztof Gorczyca