

PROTOKÓŁ NR 57/18
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 14 marca 2018 roku

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14:00, zakończyło o godz. 16:10.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Krzysztof Gorczyca – Przewodniczący komisji
2. Zofia Ujma
3. Krystyna Konieczna
4. Anna Klepacz

Nieobecni usprawiedliwieni: Artur Wrona, Paweł Ciszewski

Nieobecni nieusprawiedliwieni:

Obecni spoza grona Członków Komisji:

1. Andrzej Machnica
2. Bartłomiej Nawrocki
3. Ewelina Młotkowska
4. Krzysztof Łubiński
5. Agnieszka Kryszkowska

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Omówienie i wydanie opinii w sprawie przedłożonej przez KSWiK aktualizacji Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Gminy Kowary na lata 2018-2021.
3. Omówienie otrzymanej uzupełniającej opinii prawnej z dnia 15 lutego 2018 r. w sprawie możliwości zmiany uchwały RM dotyczącej zasad udzielania dotacji.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Posiedzenie Komisja Gospodarki Komunalnej otworzył i przywitał zebranych Przewodniczący P. Krzysztof Gorczyca. Zapoznał zebranych z porządkiem posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2. Przewodniczący przedstawił punkt odnośnie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2018-2021.

Pani Wiceburmistrz wyjaśniła, że zmiany są podyktowane ustawą rządową o powstaniu organizacji "Polskie Wody", która to ustawa będzie miała wpływ na ceny za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków. Przewodniczący KGK oznajmił, że brak w tych planach projektu przepięcia odprowadzania ścieków z Karpacza do oczyszczalni w Kowarach. Była o tym mowa przy udziale Prezesa KSWiK podczas spotkania Radnych z przyszłym, „niedoszłym” inwestorem KSWiK. Wówczas to Prezes KSWiK mówił, że zastanowi się nad takim przedsięwzięciem tj. przypięcie odpływu ścieków z Karpacza do oczyszczalni w Kowarach. Przewodniczącego poparła Radna Z. Ujma. Pani Wiceburmistrz jeszcze raz wyjaśniła, że W.P.I. podyktowany jest ustawą. Przewodniczący komisji przystąpił do zaopiniowania planu. Został on zaopiniowany negatywnie

(za - 0, przeciw – 1, wstrzymało się – 3).

Ad 3. W związku z otrzymaniem opinii prawnej w temacie zmiany uchwały R.M. dotyczącej zasad udzielania dotacji do zmiany ogrzewania na ekologiczne (opinia z dnia 15.02.2018), Radni poprosili Kierownika Referatu Wydziału Komunalnego o dokonanie wyjaśnienia aktualnej sytuacji w tej sprawie. Po wysłuchaniu wyjaśnienia, Radni poprosili aby wszystkim zainteresowanym mieszkańcom pracownicy U.M. tłumaczyli i wyjaśniali wszystkie szczegóły w tej sprawie. Uchwała jest obowiązująca do końca 2018 r., następnie, kiedy jeszcze będzie funkcjonował przepis o zmianie źródeł ogrzewania na terenie Miasta Kowary, uchwałę będzie można zmienić.

Ad 4. Sprawy różne rozpoczął Przewodniczący komisji, pytając o możliwość wydzierżawienia terenu pod garaż przez mieszkankę z ul. Wiejskiej 41. Kierowniczką P. Ewelina Młotkowska wyjaśniła, że zgodnie z P.P.Z. Miasta Kowary tereny, na której stoi pusta komórka są zaznaczone w planach na inny cel niż garaż. Dwa garaże, które stoją obok są prywatną własnością i powstały w latach, kiedy plany nie obowiązywały tj. przed 2006 rokiem.

Radni zasugerowali aby przy najbliższych zmianach planu przestrzennego zagospodarowania w okolicach ul. Wiejskiej, zostanie naniesiona zmiana planów i teren, o który ubiega się mieszkanka będzie przeznaczony pod budowę garażu.

Radny P. Gorczyca zwrócił uwagę na nieperfekcyjną obsługę cmentarzy. Pani Wiceburmistrz oznajmiła, że U.M. jest już w posiadaniu wszystkich kwitariuszy poświadczających o „wykupie” miejsc na pochówki.

Wniosek o oświetlenie wieży kościelnej i budynku Urzędu Miejskiego K.G.K. kieruje do Komisji Budżetu, Planowania i Finansów, gdyż rekonstrukcja oświetlenia wiąże się z kosztami.

Następnie Przewodniczący wrócił do ul. Wiejskiej i budowy łącznika z Wiejską 40. Postanowiono napisać interpelację i wniosek do Pani Burmistrz o przesunięcie środków w budżecie (190 tys. zł) na ten cel. Pani Wiceburmistrz zwróciła uwagę, że do końca sierpnia, kiedy to będzie oświetlenie, nie będzie robiona droga. Radna P. Klepacz Anna zwróciła uwagę i wnioskowała o utwardzenie terenu przy ul. Batorego 1 A, gdzie błoto uniemożliwia funkcjonowanie mieszkańcom. Również o utwardzenie gruntu przy budynkach zwrócili się mieszkańcy ul. Kowalskiej 13. Wszystkie sprawy we wnioskach.

Ad 5. Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej negatywnie zaopiniowała przedstawiony przez KSWiK Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji (za 0, 1 przeciw, 3 wstrzym.).
2. K.G.K. przedkłada wniosek o oświetlenie wieży kościoła i budynku U.M. do K.B.P. i F., jako, że wiąże się to z kosztami (jednogłośnie).
3. K.G.K. wnioskuje do Pani Burmistrz aby dokonała zmiany w budżecie na 2018 r. w planie wydatków. W dziale 600 – transport i łączność, zwiększenie wydatków o kwotę 190.000,00 zł z przeznaczeniem na budowę łącznika do Wiejskiej 40. Źródłem finansowania będą środki pochodzące z wolnych środków (nadwyżka środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu).
4. K.G.K. wnioskuje o możliwie szybkie utwardzenie terenu przy nieruchomości Batorego 1 A i ul. Kowalskiej 13. Błoto i nierówności terenu uniemożliwiają mieszkańcom dojść do mieszkań.
5. K.G.K. wnioskuje o naniesienie zmian w planie przestrzennego zagospodarowania dotyczącego działki nr 117/3 obręb 0004 przy ulicy Wiejskiej 41 na działkę pod garaż. Stoją tam dwa garaże.
6. K.G.K. zaopiniowała negatywnie (jednogłośnie) projekt uchwały w sprawie ustalenia procentowej opłaty

adiacenckiej (jednogłównie) obowiązującej na terenie Gminy Miejskiej Kowary.

Protokolant:

Zofia Ujma

Przewodniczący komisji:

Krzysztof Gorczyca