

PROTOKÓŁ NR 63/18
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 18 lipca 2018 roku.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12:30, a zakończyło o 14:50.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Krzysztof Gorczyca – Przewodniczący komisji
2. Zofia Ujma
3. Anna Klepacz
4. Krystyna Konieczna
5. Paweł Ciszewski

Nieobecni usprawiedliwieni: Artur Wrona

Nieobecni nieusprawiedliwieni:

Obecni spoza grona Członków Komisji:

1. Andrzej Machnica
2. Krzysztof Łubiński
3. Paulina Gierałt
4. Anna Perłowska
5. Krzysztof Ślęzok

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Ocena realizacji inwestycji drogowej w Krzaczyne.
3. Ponowne rozpatrzenie pisma mieszkanki ul. Ogrodowej 38.
4. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Jeleniogórskiej 10 w Kowarach na dofinansowanie prac przy obiekcie zabytkowym.
5. Ponowne rozpatrzenie wniosku KSWiK.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej otworzył i przywitał zebranych Przewodniczący P. Gorczyca Krzysztof. Przedstawił porządek obrad, który został zatwierdzony jednogłośnie.

Ad 2. Zgodnie z porządkiem, jako pierwszy został przedstawiony punkt zawierający powrót do realizacji inwestycji drogowych w dzielnicy Krzaczyne. Mieszkaniec, który składał skargę powtórnie napisał zażalenie dotyczące fotografii, które przedstawiają stan zalewu jego nieruchomości. Zaproszona na posiedzenie pracownica U.M. P. Gierałt, tłumaczyła, że wszystko zostało zrobione zgodnie z projektem wykonanym przez firmę projektową. Radni analizowali dokumentację tej inwestycji. P. Gorczyca pytał, czy mieszkańcy nie wnosili uwag podczas wykonywania inwestycji na ul. Głównej. Według oświadczenia P. Gierałt nie było takich uwag. Podczas robót na ul. Nowej wnioski mieszkańca wzięto pod uwagę i robiono zgodnie z jego sugestią. Radny P. Machnica stwierdził, że brak było ze strony pracowników Urzędu analizy szczegółowej

projekt. Projekt bowiem nie zwiarał tzw. korytowania, co jest przyczyną zalewania nieruchomości podczas opadów deszczu. Pani Gierałt pojechała na miejsce, na ul. Nową, Nadrzeczną i Gólną. Wykonała fotografie w miejscu, które jest zalewane według mieszkańca z ul. Nowej. Pomimo ulewnego deszczu i dwóch dniowych opadów, na fotografiach kolorowych nie było widać aby nastąpiło zalewanie. Wniosek P. Machnicy aby rozwiązać problem zalewania nieruchomości przy ul. Nowej i Nadrzecznej poprzez udroźnienie odpływu nadmiaru opadówki przeszedł jednogłośnie.

Ad 3. Następnie wrócono do pisma mieszkanki z ul. Ogrodowej, która ubiega się o wykup lokalu mieszkalnego, który został jej przydzielony do remontu. Mieszkanca poniosła duże nakłady finansowe na remont, w związku z tym chciała je wykupić zgodnie z uchwałą, budynek, w którym mieści się ten lokal, jest wyłączony ze sprzedaży, gdyż jest w 100% własnością miasta. Obecna na posiedzeniu P. Dyrektor ZEZK-u dołączyła wyjaśnienie w tej sprawie.

Ad 4. Radni jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w/s dofinansowanie Jeleniogórskiej 10.

Ad 5. Przybyły na posiedzenie Dyrektor Techniczny KSWiK P. Ślęzak wyjaśnił konieczność zaopiniowania regulaminu, który został utworzony zgodnie z ustawą o Wodach Polskich. Radni korzystając z jego obecności pytali o fakt skażenia zarazkiem coli, co miało miejsce w czerwcu. Dyrektor wyjaśnił całe zdarzenie, z tego powodu mieszkańcy dzielnic zatrutą wodą będą mieli tańszą wodę o 10% za jeden miesiąc.

Ad 6. W sprawach różnych radna Z. Ujma zwróciła uwagę na zgromadzone śmieci przy ul. Słonecznej. Nie zostały w terminie wywiezione tzw. gabaryty, a teraz zrobiło się tam wysypisko.

Ad 7. Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski Komisji:

- 1) Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję o rozwiązanie problemu zalewania nieruchomości przy ul. Nowej poprzez umożliwienie odpływu wody podczas opadów (jednogłośnie).
- 2) Członkowie K.G.K. jednogłośnie pozytywnie wyrazili się o dotacji na elewacje drugiej ściany przy ul. Jeleniogórskiej 10.
- 3) K.G.K. wnioskuję o przeznaczenie sprzedaży budynków przy ul. Waryńskiego 6, 20, Ogrodowej 45, 53 i 53 A.
Plany przestrzennego zagospodarowania dla dzielnicy Kowary Centrum B zostały zatwierdzone uchwałą, budynki te nie są już przeznaczone do rozbiórki.
- 4) K.G.K. wnioskuję do Pani Burmistrz aby zlecić Spółce EKO Kowary wywiezienie śmieci z ul. Słonecznej.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodnicząca komisji:
Krzysztof Gorczyca