

PROTOKÓŁ NR 67/18
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 12 września 2018 roku

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 14:00, zakończyło o godz. 16:00.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Krzysztof Gorczyca – Przewodniczący komisji
2. Zofia Ujma
3. Krystyna Konieczna
4. Artur Wrona

Nieobecni usprawiedliwieni: Anna Klepacz

Nieobecni nieusprawiedliwieni: Paweł Ciszewski

Obecni spoza grona Członków Komisji:

1. Andrzej Machnica
2. Anna Perłowska
3. Mariusz Kubiak

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję.
3. Omówienie projektu Statutu.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Przewodniczący Komisja Gospodarki Komunalnej otworzył posiedzenie, przywitał zebranych, zapoznał z tematem posiedzenia. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad 2. Zaproszona na posiedzenie Dyrektor ZEJK-u Pani Perłowska poinformowała, że Gmina Miejska Kowary inwestując w remont budynków komunalnych nie powinna sprzedawać lokali za 3% ich wartości. Na budynek Ogrodowa 38 ZEJK wydał 331 381 zł w ciągu 10 lat. Mniejsze kwoty pochłonęły remonty innych budynków, które to Radni chcą przeznaczyć do sprzedaży. Pani Dyrektor zawnioskowała aby koszt rewitalizacji budynku przy 1 Maja 58, na który to budynek jest chętny do nabycia na własność, przeznaczyć na remont dachów.

Ad 3. Odnośnie zmiany Statutu, które przedstawił Przewodniczący R.M. P. Machnica, Radni podjęli dyskusję. Nie zgodził się ze zmianami Radny P. Mariusz Kubiak. Argumentował to tym, że brak jest uwag odnośnie odbioru protokołów z posiedzeń komisji statutowych R.M. Oraz tym, że kiedy Radni mają większość to mogą stać przy stanowisku większości. Pozostali Radni nie mają „nic do powiedzenia”.

Rozgorzała dyskusja w tym temacie. Ostatecznie członkowie komisji zdecydowali, że poprą projekt Statutu. (W posiedzeniu nie brał udziału członek K. G. K. P. Artur Wrona, który się zwolnił.) (jednogłośnie)

Ad 4. W sprawach różnych Radni dyskutowali o konieczności „uzupełnienia” chodnika przy rozebranej nieruchomości Wiejska 59. Należy natychmiast uzupełnić ten chodnik, gdyż w/w spalony obiekt był w pasie chodnika.

Ad 5. Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję do Pani Burmistrz o zabezpieczenie środków na budowę łącznika ul. Wiejskiej z Wiejską 40. Mieszkańcy mieli obiecać, że gdy podłączą się do kolektora i zakończone będą prace energetyczne, łącznik będzie zrobiony. Maja takie zapewnienia na piśmie.
2. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuję o „uwolnienie” dwóch budynków tj. Waryńskiego 6 i Ogrodowej 45 i umożliwienie ich zbycia najemcom.
3. Członkowie Komisji Gospodarki Komunalnej wnioskują o pilne zrobienie chodnika przy ul. Wiejskiej (na wysokości budynku Wiejska 59). Rozebrany tam budynek po pożarze usytuowany był w chodniku. Po jego rozbiórce, jest brak chodnika na długości nieistniejącego budynku. Można przeznaczyć na ten chodnik środki z robót cząstkowych.
4. Komisja Gospodarki Komunalnej pozytywnie zaopiniowała projekt Statutu Gminy Miejskiej Kowary.
5. Po przeanalizowaniu wszystkich faktów Komisja Gospodarki Komunalnej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w/s zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego Podgórze.

Protokolant:
Zofia Ujma

Przewodniczący komisji:
Krzysztof Gorczyca