

ZARZĄDZENIE NR 57/2019
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 16 kwietnia 2019 r.

w sprawie powołania komisji przeprowadzającej odbiór nieruchomości, dzierżawionej na podstawie umowy dzierżawy nr 8/G/2017 z dnia 14.12.2017r.

Na podstawie art. 30 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506) art. 705 ustawy Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. Poz. 1025 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27.03.2006 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary, Burmistrz Miasta Kowary zarządza, co następuje:

§ 1. Powołuję się komisję w celu przeprowadzenia odbioru części nieruchomości oznaczonej numerem 666 w obrębie 0001 o powierzchni 0,3244 ha oraz części nieruchomości oznaczonej numerem 665/3 obręb 0001 o powierzchni 0,1534 ha, stanowiących własność gminy Kowary, będących przedmiotem umowy dzierżawy nr 8/G/2017 z dnia 14.12.2017r. w następującym składzie:

1. Ewelina Młotkowska – Przewodniczący Komisji
2. Anna Włodarska – Członek Komisji
3. Bartłomiej Nawrocki – Członek Komisji

§ 2. Komisja rozpocznie pracę z dniem powołania i zakończy z dniem protokolarnego odebrania nieruchomości.

§ 3. Komisja będzie działać zgodnie z Regulaminem pracy działania komisji, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Komisja przeprowadzi wizję na nieruchomości i dokona protokolarnego odbioru nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. I MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

Kowary, dnia 16.04.2019r.

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 57/2019
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 16.04.2019r.**

REGULAMIN PRACY KOMISJI

Regulamin określa zasady pracy komisji przeprowadzającej odbiór nieruchomości będącej przedmiotem umowy dzierżawy nr 8/G/2017 z dnia 14.12.2017r., część działki nr 666 obręb 0001 o pow. 0,3244 ha oraz część działki nr 665/3 obręb 0001 o pow. 0,1534 ha.

§ 1

Przedmiotem przejęcia jest nieruchomość, stanowiąca własność gminy Kowary, składająca się z części działki oznaczonej numerem 666 obr. 0001 o pow. 0,3244 ha oraz części działki nr 665/3 obręb 0001 o pow. 0,1534 ha, z przeznaczeniem wykorzystania zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj: usługi turystyczne, zieleń urządzona o charakterze parkowym oraz parkingi.

Nieruchomość była przedmiotem dzierżawy zgodnie z umową dzierżawy nr 8/G/2017 z dnia 14.12.2017r. Umowa rozwiązana została z dniem 09.04.2019r. a Dzierżawca nie wydał przedmiotu dzierżawy.

§ 2

Komisja w składzie:

1. Ewelina Młotkowska – Przewodniczący Komisji
2. Anna Włodarska – Członek Komisji
3. Bartłomiej Nawrocki – Członek Komisji

rozpocznie pracę z dniem powołania i zakończy z dniem protokolarnego odebrania nieruchomości.

§ 1

Komisja przeprowadzi wizję na nieruchomości. W przypadku pozostawienia przez Dzierżawcę jakichkolwiek rzeczy, Komisja zinwentaryzuje i zabezpieczy znajdujące się na nieruchomości przedmioty.

§ 4

Komisja sporządzi z czynności protokół z przeprowadzonej wizji z ewentualną inwentaryzacją pozostawionych przez Dzierżawcę przedmiotów. Protokół stanowił będzie potwierdzenie odbioru nieruchomości.

§ 5

1. Protokół z czynności przeprowadzonych przez Komisję powinien zawierać informacje o tym kto, w jakim dniu, w jakim miejscu, jakich czynności dokonał, kto i w jakim charakterze był przy tym obecny, co i w jaki sposób w wyniku tych czynności ustalono i jakie uwagi zgłosiły obecne osoby.
2. Przewodniczący Komisji odczyta Protokół wszystkim obecnym, biorącym udział w czynności odbioru byłemu Dzierżawcy nieruchomości. Wszystkie obecne osoby powinny protokół podpisać. Odmowę lub brak podpisu którejkolwiek osoby należy omówić w protokole.

§ 6

Nieobecność dotychczasowego Dzierżawcy nie wstrzymuje pracy Komisji oraz przejęcia przedmiotowej nieruchomości.