

**załącznik nr 1**  
**do Zarządzenia Burmistrza Kowar**  
**Nr 35/2010 z dnia 11 maja 2010 r.**

Lp.	Autor wniosku	Treść wniosku	Sposób rozpatrzenia wniosku
1.	Jan Strzelczyk ul. Wiejska 30 58-530 Kowary	Wniosek o przeznaczenie działki nr 418 obr.2 pod zabudowę mieszkaniową wstęgową	Wniosek nie uwzględniony. W ramach prac planistycznych zostanie, rozważona możliwość wykorzystania działki lub jej części na cele usługowe (np. rekreacyjno - wypoczynkowe itp.) po ustaleniu możliwości obsługi komunikacyjnej obszaru oraz wpływu ew. zainwestowania na krajobraz i walory przyrodnicze.
2.	Michał Rokosz ul. Uroczą 7 58-530 Kowary	Wniosek o lokalizację w obrębie działek nr 413, 414 oraz 419 obr. 2 inwestycji pn. „Zagroda Kowarska”. – tj. Zespołu usługowego, obejmującego: <ul style="list-style-type: none"> <li>• tereny hodowli zwierząt domowych i gospodarskich dla celów rekreacyjnych, dydaktycznych i terapeutycznych,</li> <li>• niezbędne zabudowania gospodarskie,</li> <li>• obiekty usługowe związane z obsługą gości „zagrody”,</li> <li>• obiekty mieszkalne dla właściciela oraz ew. pracowników,</li> <li>• „Przytulisko Kowarskie” dla bezdomnych zwierząt</li> </ul> wg załączonej do wniosku koncepcji programowo - przestrzennej	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem możliwości wprowadzenia w planie dodatkowych wymagań lub ograniczeń wynikających z obsługi komunikacyjnej obszaru oraz wpływu ew. zainwestowania na krajobraz i walory przyrodnicze.
3.	Jacek Marciniak ul. Wolności 5/11 58-530 Kowary	Wniosek o przeznaczenie działki nr 391 obr. 2 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem możliwości wprowadzenia w planie dodatkowych wymagań lub ograniczeń wynikających z obsługi komunikacyjnej obszaru oraz wpływu ew. zainwestowania na krajobraz i walory przyrodnicze.
4.	Ryszard Terlega	1. Wniosek o wprowadzenie w planie zapisów	Ad. 1

	<p>ul. Wojska Polskiego 1/3 58-530 Kowary</p>	<p>jednoznacznie umożliwiającą wprowadzenie zabudowy usługowej (turystycznej) na działce nr 325 obręb 2. - obecnie obowiązujący plan zawiera wzajemnie sprzeczne i niejasne zapisy w tej mierze,</p> <p>2. wniosek o rozważenie możliwości lokalizacji w obrębie działek nr 54, 55, 57, 58 i 59 obręb 2 jednego obiektu usługowego lub mieszkalno – usługowego (np. pensjonatu lub innego obiektu usługowego z częścią mieszkalną dla właściciela lub zarządcy) albo siedliska z funkcją agroturystyczną oraz stawu hodowlanego o powierzchni ok. 1ha</p>	<p>Wniosek uwzględniony. Ad.2 Stopień oraz sposób uwzględnienia wniosku zostanie ustalony na etapie projektu planu w dostosowaniu do wytycznych ekofizjografii oraz uwarunkowań krajobrazowych.</p>
5.	<p>Dariusz Twardoń ul. Kowalska 29 58-530 Kowary</p>	<p>Wniosek o przeznaczenie działki nr 412 obręb 2 na cele mieszkalne z dopuszczeniem usług turystycznych</p>	<p>Wniosek nie uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu na cele mieszkaniowe. W ramach prac planistycznych zostanie, rozważona możliwość wykorzystania działki lub jej części na cele usługowe (np. rekreacyjno - wypoczynkowe itp.) po ustaleniu możliwości obsługi komunikacyjnej obszaru oraz wpływu ew. zainwestowania na krajobraz i walory przyrodnicze.</p>