

ZARZĄDZENIE NR 59/2020
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 4 maja 2020 r.

w sprawie przekazania nakładów inwestycyjnych powstałych w wyniku realizacji zadania inwestycyjnego
"Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych Starówki Kowarskiej" - budynek
komunalny 1. Maja 33

Na podstawie art. 46 ust.1 oraz art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 roku poz. 506 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przekazać nieodpłatnie do Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach z/s 58-530 Kowary, ul. Dworcowa 11, nakłady inwestycyjne o wartości 98.066,80 zł (słownie:dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sześćdziesiąt sześć zł 80/100) powstałe na skutek realizacji zadania pn. "Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych Starówki Kowarskiej" w zakresie budynku komunlanego 1. Maja 33 realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszy Rozwoju Regionalnego. Program operacyjny RPO WD 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie: 6:2 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie: 3-6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - ZIT AJ. Nr projektu RPDS.06.03.03-02-0011/196.

§ 2. Przekazanie nakładów inwestycyjnych nastąpi w drodze protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kowary

Elżbieta Zakrzewska

UZASADNIENIE

W 2018 roku Gmina Miejska Kowary zakończyła realizację zadania inwestycyjnego pn. "Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych Starówki Kowarskiej" w zakresie budynku komunalnego 1. Maja 33, realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszy Rozwoju Regionalnego. Program operacyjny RPO WD 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie: 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie: 6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - ZIT AJ. Nr projektu RPDS.06.03.03-02-0011/16, na podstawie Umowy o dofinansowanie nr RPDS.06.03.03-02-0011/16-00 z dn. 29.03.2018 r.

Inwestycja realizowana była na nieruchomości zabudowanej położonej w Kowarach przy ul. 1 Maja 33, którą zarządza Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. Dworcowa 11. Planowane prace obejmowały m.in.:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i pozyskanie wymaganych pozwoleń,
- 2) prace remontowe dachu:
 - a) rozebranie starego pokrycia, łączenia, obróbek blacharskich,
 - b) wymiana elementów konstrukcji dachu, impregnacja ogniotrwała i grzybobójcza konstrukcji dachu,
 - c) montaż membrany dachowej, łat i kontrłat, nowego pokrycia dachówki i karpiówki, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, płotków śniegowych, ław i stopni kominiarskich oraz przebudowa kominów,
- 3) prace renowacyjne elewacji front:
 - a) usunięcie zniszczonego i skorodowanego tynku, elementów wystroju architektonicznego luźno związanych z podłożem,
 - b) uzupełnienie i naprawa elementów wystroju architektonicznego,
 - c) mycie i gruntowanie ścian, wykonanie tynków zacieranych na gładko i dekoracyjnych,
 - d) malowanie elewacji powierzchni gładkich i dekoracyjnych wg planszy kolorystyki,
 - e) montaż parapetów i malowanie stolarki okiennej;
- 4) termomodernizacja ściany tylnej:
 - a) skucie tynku i oczyszczenie ściany, docieplenie ściany styropianem gr 2cm
 - b) położenie tynku mineralnego, gruntowanie i malowanie.

W ramach realizowanego zadania dokonano modernizacji budynku komunalnego położonego przy 1 Maja 33 w Kowarach, będącego własnością Gminy Miejskiej Kowary, a w zarządzie Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach.

W związku z powyższym powstałe nakłady inwestycyjne należy przekazać do Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. Dworcowa 11