



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

ZARZĄDZENIE NR 67/2010 BURMISTRZA MIASTA KOWARY z dnia 03 sierpnia 2010 roku

w sprawie: umorzenia zaległych opłat rocznych użytkowania wieczystego

Na podstawie § 5 ust. 1 lit. c Uchwały Nr LIII/275/10 Rady Miejskiej w Kowarach w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organu lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg

- na podstawie złożonego z kompletną dokumentacją dnia 22.07.2010 roku wniosku Pani Ewy Karbownik

zarządzam, co następuje:

§ 1

Umarzam zaległe opłaty roczne użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 16 o powierzchni 1.274 m² położonej w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej nr 5 w wysokości 603,26 złotych wraz z odsetkami ustawowymi wyliczonymi na dzień złożenia wniosku w kwocie 791,24 złotych.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Dochodów .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zgodnie z § 5 ust.1 lit.c Uchwały Nr LIII/275/10 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 11 marca 2010 roku należność pieniężna, w tym przypadku zaległość dot. opłaty rocznej użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 16 o pow. 1.274 m² zabudowanej domem mieszkalnym-jednorodzinny **może być umorzona w całości lub w części, jeżeli ustalone w toku postępowania wyjaśniającego okoliczności wykażą, że zachodzi uzasadnione przypuszczenie, iż w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty przewyższającej wydatki egzekucyjne lub postępowanie egzekucyjne okaże się nieskuteczne.**

W analizowanym przypadku majątek zmarłego ojca to działka gruntu zabudowana budynkiem mieszkalnym-jednorodzinny, której stan prawny po śmierci dłużnika nie został uregulowany, nie przeprowadzono dotychczas postępowania spadkowego ani też geodezyjnego podziału majątku.

Wnioskodawczyni, mimo nie uregulowania stanu prawnego nieruchomości dokonuje należnych wobec Gminy Kowary bieżących płatności, nie jest jednak w stanie uregulować powstałych zaległości nieżyjącego ojca. Wobec faktu, że córka znajduje się w trudnej sytuacji materialnej (obecnie ze względu na stan zdrowia nie pracuje, utrzymuje się wraz z mężem z jego emerytury) i zdrowotnej - obecny stan zdrowia i ponoszone wydatki na zakup leków nie pozwalają na uregulowanie powstałej zaległości – postanowiłem umorzyć powstałą zaległość.