



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

Kowary 21.09.2010 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 1
do Zarządzenia Nr 89/2010
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 21.09.2010 r.**

OGŁOSZENIE

o I (pierwszym) przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w dzierżawę części nieruchomości nr 462 obręb 1, stanowiącej własność Gminy Kowary, który odbędzie się w dniu 27 października 2010 r. o godz. 10⁰⁰.

Działka posiada urzędową księgę wieczystą nr JG1J/00082277/8.

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu była zamieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę (**Zarządzenie Nr 76/2010 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 25.08.2010 r.**), który został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, na stronie internetowej tut. Urzędu oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach w okresie od dnia 26.08. 2010 r. do dnia 15.09.2010 r.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:

Część nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem 462 (obręb 1) o pow. 203 m² (dwieście trzy metry kwadratowe) położona w Kowarach przy ulicy Szkolnej.

Opis nieruchomości:

Część działki gruntu nr 462 (obręb 1) o powierzchni 203 m², niezabudowana, oddawana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród zielony.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem przestrzennego zagospodarowania miasta dla jednostki urbanistycznej Kowary Centrum C przyjętym Uchwałą nr XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007 r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 1UT/ZP – tereny usług turystyki.

Forma przekazania:

dzierżawa

Cena wywoławcza:

40,60 zł (słownie: czterdzieści złotych 60/100)

Postąpienie:

Nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych (o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu).

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

Wysokość czynszu dzierżawnego uzyskanego w wyniku przetargu winna być wpłacana do dnia 31 października każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Kowarach w PKO BP SA Oddział Kowary nr 80 1020 2124 0000 8102 0011 0684 lub w kasie tut. Urzędu.

Podstawa do oddania w dzierżawę:

Uchwała Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary.

1. Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach na okres 30 dni począwszy **od dnia 22.09.2010 r. do dnia 21.10.2010 r.** oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w prasie.
2. Przetarg odbędzie się **w dniu 27 października 2010 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ul. 1-go Maja 1a, w sali konferencyjnej.
3. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać w dniu przetargu dokument tożsamości.
4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
5. Burmistrz Miasta Kowary może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.
6. Szczegółowe zasady przetargu określa regulamin przetargu.
7. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kowarach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej (pokój nr 3, tel. 075 64 39 228).

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był upubliczniony na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach oraz opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu.

Kowary, dnia 2010 r.

.....
(podpis)