

**UMOWA NR...../2023r**  
zawarta w dniu .....2023 r.  
pomiędzy

Gminą Miejską Kowary, ul. 1. Maja 1a, 58 - 530 Kowary. posiadającą numer identyfikacyjny NIP 6110004982, REGON 230821598,  
reprezentowaną przez:  
Burmistrza Miasta Kowary - Elżbietę Zakrzewską  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kowary - Agaty Młodawskiej  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

**a**

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
.....  
posiadającym numer identyfikacyjny  
NIP ..... REGON .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

W związku z faktem, iż wartość zamówienia jest niższa od kwoty, o której mowa w art.2 ust.1 pkt.1) ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz.1605 z późn. zm), zamówienie udzielane jest na zasadach określonych w art.44 ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.1270 z późn. zm.).

## I. Przedmiot umowy

### § 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów technicznych obiektów mostowych i kładek będących w zasobie Gminy Miejskiej Kowary obejmujące:

1. Wykonanie okresowych (rocznych) przeglądów stanu technicznego mostów gminnych i kładek zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz U. z 2023 r. poz.682 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom tj.:

#### |1. Wykaz obiektów mostowych w zasobie Gminy Miejskiej Kowary

Lp	Ulica	Ilość	Uwagi
1	Malinowa	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
2	Malinowa	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
3	Jeleniogórska	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
4	Źródlana	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
5	Gielniaka	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
6	Jagiellońska	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
7	Polna	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do

			zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
8	Kowalska	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
9	Rejtana	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
10	Bukowa	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
11	Ludwika Waryńskiego	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
12	Ludwika Waryńskiego	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
13	Ogrodowa	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
14	Dworcowa	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
15	Wiejska	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
16	Podgórze	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
17	Wiejska	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
18	Źródłana	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
19	Łomnicka	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
20	1-go Maja	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
21	1-go Maja	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
22	Jeleniogórska	1	Zaznaczono na mapie poglądowej – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
23	Tkaczy	1	Wiadukt nad linią kolejową – załącznik nr 7 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
24	Bielarska	1	Wiadukt nad linią kolejową – załącznik nr 7 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
25	Jana Matejki	1	Wiadukt nad linią kolejową – załącznik nr 7 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
26	Wiejska	1	Most prowadzący do nieruchomości ul. Wiejska 40 do zapytania ofertowego nr WRM.271.71.2023
<b>Razem :</b>		<b>26 szt</b>	

## **2. Wykaz kładek w zasobach Gminy Miejskiej Kowar**

<b>Lp</b>	<b>Ulica</b>	<b>Ilość</b>	<b>Uwagi</b>
1	Łomnicka	1	na wysokości budynku nr 10
2	Jeleniogórska	1	na wysokości budynku nr 14
3	Jeleniogórska	2	na przeciw budynku nr 88 i sklepu motoryzacyjnego
4	Jeleniogórska	1	między budynkiem nr 77
5	Jeleniogórska	1	do budynku nr 55
6	Ogrodowa	1	oa wysokości budynku nr 40
7	Ogrodowa	1	obok budynku nr 35
8	1. Maja	1	daprzeciwno kościoła
9	Stanisława Staszica	2	do budynku nr 7 i 19
10	Stanisława Staszica	1	do budynku nr 3
11	Ludwika Waryńskiego	1	do budynku nr 5
12	Ludwika Waryńskiego	1	do budynku nr 6
13	Ludwika Waryńskiego	1	do budynku nr 7
14	Ludwika Waryńskiego	1	do budynku nr 9
15	Ludwika Waryńskiego	1	do budynku nr 13
16	Ludwika Waryńskiego	1	do budynku nr 15
17	Ludwika Waryńskiego	2	do budynku nr 17
18	Kowalska	1	na przeciw budynku nr 21
19	Kowalska	1	do budynku nr 33
20	Kowalska	1	do budynku nr 35
21	Wiejska	1	do budynku nr 4
22	Wiejska	1	do budynku nr 23
23	Wiejska	1	aprzeciwno budynku nr 27
24	Podgórze	1	wjazd do zakładu R1 (Podgórze )
25	Podgórze	1	do budynku nr 34
<b>Razem :</b>		<b>28 szt</b>	

2. Okresową kontrolę obiektów mostowych należy wykonać zgodnie z art.62 ust.1 pkt 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.).

3. Przeglądy muszą być wykonane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane uprawniające do oceny i badania stanu technicznego obiektów mostowych, która jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa.

4. Przeglądy obiektów mostowych obejmują wykonanie oceny stanu technicznego i przydatności do użytkowania wszystkich elementów obiektu mostowego. W ramach wykonania przeglądu należy dokonać rejestracji uszkodzeń oraz zinwentaryzować wszelkie nieprawidłowości stanu istniejącego z obowiązującymi przepisami prawa oraz sztuką budowlaną. Do protokołów należy załączyć dokumentację fotograficzną uszkodzeń oraz kosztorysy inwestorskie napraw jakie należy wykonać.

5. W przypadku obiektów, dla których wykonywane będą przeglądy roczne, Wykonawca będzie zobowiązany wypełnić książki obiektu w zakresie przeprowadzonej kontroli.

## **II. Termin realizacji umowy**

### § 2

Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu Umowy :

1. Termin rozpoczęcia: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia: do dnia **30.11.2023 r.**

## **III. Wynagrodzenie**

### § 3

1. Za realizację przedmiotu niniejszej umowy Strony ustalają wynagrodzenie umowne zgodne ze złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy w wysokości brutto ..... zł (słownie złotych: .....)
2. Zaoferowana przez Wykonawcę cena nie będzie podlegała waloryzacji z żadnych powodów w okresie realizacji umowy.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Wynagrodzenie płatne będzie w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Należność za wykonane roboty przelana zostanie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze.
6. Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w §3 ust.1 płatne będzie fakturą końcową wystawioną w oparciu o protokół zdawczo - odbiorczy dokumentacji.
8. Strony mogą przenieść ewentualne wierzycelności wynikające z realizacji niniejszej umowy na osobę trzecią wyłącznie za pisemną zgodą drugiej strony.

## **IV. Kary umowne**

### § 4

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w §3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §3 za każdy dzień zwłoki licząc od określonego w § 2 pkt. 2 terminu zakończenia realizacji umowy,
  - b) za zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji- w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §3 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w §3.
3. Zamawiający może bez udzielania dodatkowego terminu odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 30 dni. Wówczas Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie za wykonaną część opracowania i jest zobowiązany do zapłaty kary umownej określonej w ust. 2 lit c.
4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3, gdy kara umowna przekroczy 30% Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek zobowiązań w stosunku do Wykonawcy.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z należności Wykonawcy.
6. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

## **V. Odstąpienie od umowy**

### § 5

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - a) zostanie złożony wniosek o upadłość Wykonawcy,
  - b) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy,

#### § 6

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem pod rygorem nieważności.

### **VI. Warunki ogólne**

#### § 7

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażonych na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 8

1. Spory mogące wynikać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy strony zobowiązują się przede wszystkim załatwić polubownie, a nie dające się usunąć wątpliwości poddają pod rozstrzygnięcie właściwego dla Zamawiającego sądu powszechnego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**