

**Kowary: Zaprojektowanie i opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w rozumieniu ustawy Pzp, pełnienie nadzoru autorskiego, wykonanie wszystkich robót budowlanych związanych z przebudową wraz z rozbudową budynku administracyjno - mieszkalnego na potrzeby Centrum Integracji i Tradycji Miasta w Kowarach oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w ramach Programu Rewitalizacji Miasta Kowary -
Zadanie II**

Numer ogłoszenia: 7076 - 2011; data zamieszczenia: 17.01.2011

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miejski w Kowarach , ul. 1-go Maja 1a, 58-530 Kowary, woj. dolnośląskie, tel. 075 718-24-16.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kowary.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zaprojektowanie i opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w rozumieniu ustawy Pzp, pełnienie nadzoru autorskiego, wykonanie wszystkich robót budowlanych związanych z przebudową wraz z rozbudową budynku administracyjno - mieszkalnego na potrzeby Centrum Integracji i Tradycji Miasta w Kowarach oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w ramach Programu Rewitalizacji Miasta Kowary - Zadanie II.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres podstawowych prac i robót obejmuje w szczególności : Etap I. Prace Projektowe Dla uzyskania pozwolenia na budowę w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane. 1. identyfikacja głównych ograniczeń prawnych,

finansowych, wymagań techniczno - organizacyjnych, uzgodnień o ewentualnym współfinansowaniu inwestycji infrastruktury podziemnej wspólnej dla innych inwestorów. 2. uzyskanie wszystkich technicznych warunków przyłączenia mediów oraz komunikacji, 3. wykonanie dokumentacji koncepcji z wykorzystaniem istniejącej inwentaryzacji budynku 4. uzyskanie map dla celów projektowania 5. dokonanie szczegółowej analizy programu funkcjonalno użytkowego i Przedstawienie ostatecznej wersji do projektu z uwzględnieniem niezbędnej pow. użytkowej budynku dla projektowanej funkcji oraz uzasadnieniem wybranej technologii. 6. opracowanie Wartości Kosztorysowa Inwestycji (WKI) wg rozporządzenia Rady Ministrów z 03.07.2006r. w sprawie finansowania inwestycji z budżetu państwa (Dz. U. 120, poz. 831 z 2006r) 7. opracowanie dyrektywnego harmonogramu realizacji inwestycji Opracowanie roboczego wstępnego projektu budowlanego przed złożeniem do właściwego organu i uzgodnienie z Zamawiającym 1. Projekt budowlany, musi spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury (Dz. U. z 2003 Nr 120, poz. 1133) wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami, zgodami, których uzyskania obowiązek wynika z przepisów, dla uzyskania pozwolenia na budowę, a nadto jako oddzielne opracowanie:

- projekt technologiczny w tym pierwsze wyposażenie obiektu -scenariusz rozwoju wydarzeń na wypadek pożaru -inwestorskie założenia realizacji zadania -projekt zasilania zaplecza budowy w energię elektryczną i miejsca poboru wody dla celów budowy. -przygotowanie materiałów wraz z wnioskiem i wystąpienie w imieniu Zamawiającego o pozwolenie na budowę. a także ewentualna aktualizacja opracowań jak :
- WKI -Harmonogramy : finansowania, realizacji zadania. Wizualizacja komputerowa - 6 do 8 ujęć Dokumentacja projektowa wykonawcza obejmująca m.in. :

a) rysunki projektu zagospodarowania terenu zatwierdzone w ramach pozwolenia na budowę, b) dokumenty techniczne z uzgodnień i zatwierdzeń projektu budowlanego, w których są zawarte wszystkie wymagania i warunki wykonania robót budowlanych, c) projekty wykonawcze jako rysunki i opisy uszczegóławiające rozwiązania projektu budowlanego do szczegółowości projektu wykonawczego w zakresie doboru materiałów, wymaganych wymiarów i wymagań konstrukcyjno jakościowych, w odniesieniu do :

- przygotowania terenu pod budowę i zagospodarowania terenu, - remontowanego obiektu budowlanego w zakresie :
- Rzutów, przekrojów i widoków architektonicznych, -Projektów elementów konstrukcyjnych, -Projektów instalacji z określeniem przewodów i przyborów, -Opisów oraz projektów robót wykończeniowych, -Wszelkich zbiorczych zestawień materiałów -Projektów instalacji specjalistycznych -projekty sieci zapewniających media dla obiektu, -projekt drogowy i parkingów oraz ich odwodnienia, -projekt zieleni i drobnych form architektonicznych, -projekt rozruchu i uruchomienia poszczególnych systemów instalacji -instrukcje obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń związanych z obiektem. -kartę charakterystyki energetycznej obiektu -

oraz :

- warunków ogólnych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, -informacji o warunkach BIOZ, -przedmiarów robót obejmujących wszystkie roboty budowlane i zestawienia

montowanych maszyn, urządzeń i wyposażenia -zbiór szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wszystkich branż, Sprawowanie nadzoru autorskiego. Etap II. Roboty budowlane.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Roboty takie same, jak w p.II. 1.3. - do wysokości 10%

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 71.20.00.00-0, 45.11.00.00-1, 45.11.12.00-0, 45.26.23.00-4, 45.32.00.00-6, 45.43.10.00-7, 45.22.31.00-7, 45.44.22.00-9, 45.11.12.91-4, 45.10.00.00-8.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 10.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1.Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 25.000,00 PLN (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych). 2.W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wadium (w każdej z dopuszczalnych form) może być wniesione przez jednego, kilku lub wszystkich Wykonawców, pod warunkiem, iż łączna wysokość wniesionego wadium odpowiadać będzie wymaganej kwocie. W takim przypadku składając wadium należy wskazać w imieniu kogo i tytułem jakiego postępowania jest wnoszone. 3.Wadium może być wniesione w następujących formach: a)pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gmina Miejska Kowary PKO BP S.A. o/Kowary 08 1020 2124 0000 8002 0011 1641 b)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, c)gwarancjach bankowych, d)gwarancjach ubezpieczeniowych, e)poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 42, poz. 275).

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie**

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Posiada wiedzę i doświadczenie w projektowaniu oraz w robotach budowlanych tj. wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa zadania polegające na zaprojektowaniu budynku użyteczności publicznej i budowie bądź remoncie takiego obiektu, każde o wartości co najmniej 2,0 mln złotych brutto i powierzchni użytkowej co najmniej 3.000m² i roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i prawidłowo ukończone

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje wskazanymi poniżej osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: a) projektantem, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej w zakresie sporządzania projektu architektoniczno- budowlanego a także przynależy do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, b) projektantami branżowymi posiadającymi uprawnienia projektowe we właściwych specjalnościach: - konstrukcyjno - budowlanej - instalacyjnej do projektowania w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz przynależą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. c) projektantami sprawdzającymi projekt, którzy posiadają uprawnienia budowlane w specjalności: - architektonicznej - konstrukcyjno - budowlanej w zakresie sporządzania projektu architektoniczno- budowlanego, - instalacyjnej do projektowania w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych, d) Kierownikiem budowy: - posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego -posiadającym min. 5 letnie aktywne doświadczenie zawodowe jako kierownik robót budowlanych i/ lub kierownik budowy, w tym przy realizacji co najmniej jednego zadania związanego z remontem budynku użyteczności publicznej o pow. użytkowej co najmniej 2,0 tys. m2, lub remontu jednego zadania o pow. użytkowej co najmniej 2,0 tys. m2. e) Kierownikiem robót sanitarnych: -posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego -posiadającym co najmniej 3 letnie aktywne doświadczenie zawodowe jako kierownik robót sanitarnych; f) Kierownikiem robót elektrycznych: -posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego -posiadającym co najmniej 3 letnie aktywne doświadczenie zawodowe jako kierownik robót elektrycznych;

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- 1)Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. dysponuje środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000 zł 2)Posiada aktualną polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100 % umownej wartości przedmiotu zamówienia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w

postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24**

ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem

terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (art.26 ust. 2b ustawy Pzp). 2) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę minimum 1.000.000zł, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty mają potwierdzać spełnianie warunku określonego w dziale V pkt 2.4). 3)w przypadku polegania na zdolnościach finansowych innego podmiotu (dot. Pkt 13) - w szczególności pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów finansowych na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w formie oryginału). 4) opłacona polisa ubezpieczeniowa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 100 % umownej wartości przedmiotu zamówienia w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Dokumenty mają potwierdzać spełnianie warunku określonego w dziale V pkt 2.5). 5) W przypadku polegania na zasobach niezbędnych do realizacji zamówienia oddanych do dyspozycji Wykonawcy przez inne podmioty - kopie dokumentów dotyczące tych innych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez ten podmiot, którego dany dokument dotyczy chyba, że inny podmiot ustanowił do tych czynności pełnomocnika.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: Zmiany osobowe - zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnym doświadczeniem (co zostanie potwierdzone stosowną dokumentacją). Zmiana terminu umownego - w przypadku braku możliwości uzyskania od organów administracyjnych pozytywnych stanowisk bądź decyzji formalno-prawnych koniecznych do stwierdzenia, że przedmiot zamówienia wykonano z należytą starannością z winy nie leżącej po stronie Wykonawcy, przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, opinii, itp.; - w przypadku zmiany zakresu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego w związku z okolicznościami wymienionymi powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nie odnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, zmiany danych teled adresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. nr 113, poz.759) i art.140 ust. 3 stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.kowary.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Wrocławskie Biuro Inwestorskie Wr. o/PZITB Sp.z o.o. tel 71 344 66 82,.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

10.02.2011 godzina 11:00, miejsce: Wrocławskie Biuro Inwestorskie Wr. Oddziału PZITB Sp.z o.o. ul. Piłsudskiego 74, 50-020 Wrocław, pokój 303.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie