

**UCHWAŁA NR XI/65/11  
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

z dnia 13 kwietnia 2011 r.

**w sprawie przyznania dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej ul. 1 Maja 12-14 w Kowarach na dofinansowanie prac przy obiekcie zabytkowym budynku mieszkalno-usługowego przy ul. 1 Maja 12-14**

Na podstawie art. 76 ust. 1 pkt 1, art. 77 pkt 10 i 11, art. 78, art. 81 ust. 1 oraz art. 82 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr LIII/274/10 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określania zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Kowary nie stanowiących jej wyłącznej własności z późn. zm., uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Udziela się dotacji Wspólnocie Mieszkaniowej z siedzibą przy ul. 1 Maja 12-14, 58-530 Kowary, w wysokości 50% nakładów koniecznych, tj. w kwocie 28.904,79 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dziewięćset cztery złote 79/100) na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku mieszkalno-usługowego przy ul. 1 Maja 12-14.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Andrzej Machnica**

## **Uzasadnienie**

15 lutego 2011 r. Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach, działający z upoważnienia Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. 1 Maja 12-14 w Kowarach, złożył wniosek na dofinansowanie prac przy obiekcie zabytkowym budynku mieszkalno-usługowego przy ul. 1 Maja 12-14, polegających na remoncie tylnej elewacji budynku. Zgodnie z załączonym kosztorysem całkowity koszt niniejszych prac wyniesie 57.809,59 zł.

Przedmiotowy budynek został wpisany do rejestru zabytków pod nr 1124/J w dniu 04.01.1993 r. Decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 886/10 z 23 września 2010 r. uzyskano pozwolenie na prowadzenie niniejszych prac.

Wysokość dotacji spełnia postanowienia uchwały Nr LIII/274/10 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie określania zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Kowary nie stanowiących jej wyłącznej własności.

Mając na uwadze zapewnienie właściwej opieki nad wartościowymi elementami substancji zabytkowej, ze szczególnym uwzględnieniem elewacji - z uwagi na ich szczególne znaczenie w kreowaniu wizerunku Miasta - podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.