



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

Kowary 22.06.2011 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Zarządzenia Nr 75/2011
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 22.06.2011 r.

OGŁOSZENIE

o I (pierwszym) przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem oznaczonej działką gruntu numer 500/13 obręb 1 stanowiącej własność Gminy Kowary, który odbędzie się w dniu 29 lipca 2011 r. o godz. 10⁰⁰.

Działka posiada urzędzoną księgę wieczystą nr JG1J/00037569/2

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu była zamieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę (**Zarządzenie Nr 63/2011 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 30.05.2011 r.**), który został podany do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie, na stronie internetowej tut. Urzędu oraz wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach w okresie od dnia 31.05. 2011 r. do dnia 20.06.2011 r.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:

Nieruchomość zabudowana garażem oznaczona numerem 500/13 (obręb 1) o pow. 20 m² (dwadzieścia metrów kwadratowych) położona w Kowarach przy ulicy Witosy.

Opis nieruchomości:

Działka gruntu numer 500/13 (obręb 1) o powierzchni 20 m², zabudowana garażem, oddawana w dzierżawę. Działka położona jest w szeregu garaży.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem przestrzennego zagospodarowania miasta dla jednostki urbanistycznej Kowary Centrum C przyjętym Uchwałą nr XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 2KSG – o przeznaczeniu podstawowym: garaże.

Forma przekazania:

dzierżawa

Cena wywoławcza:

22,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa złote 00/100)

do czynszu ustalonego w przetargu zostanie doliczony podatek VAT 23% (na podstawie art.2 pkt 6 i art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z 2004r. o podatku od towarów i usług Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

Postąpienie:

Nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych (o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu).

Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:

Wysokość czynszu dzierżawnego uzyskanego w wyniku przetargu winna być wpłacana do 10-tego dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Kowarach w PKO BP SA Oddział Kowary nr 80 1020 2124 0000 8102 0011 0684 lub w kasie tut. Urzędu.

Podstawa do oddania w dzierżawę:

Uchwała Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary.

1. Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach na okres 30 dni począwszy **od dnia 24.06.2011 r. do dnia 23.07.2011 r.** oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w prasie.
2. Przetarg odbędzie się **w dniu 29 lipca 2011 r. o godz. 10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ul. 1-go Maja 1a, w sali konferencyjnej.
3. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać w dniu przetargu dokument tożsamości.
4. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
5. Burmistrz Miasta Kowary może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.
6. Szczegółowe zasady przetargu określa regulamin przetargu.
7. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kowarach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej (pokój nr 3, tel. 075 64 39 228).

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był upubliczniony na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach oraz opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu.

Kowary, dnia 2011 r.

.....

(podpis)