



# BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI \* UL. 1 MAJA 1A \* 58-530 KOWARY \* TEL. +48 75 718 24 16 \* TEL. +48 75 643 92 22  
FAX: +48 75 761 31 73 \* E-MAIL: burmistrz@kowary.pl \* www.kowary.pl

## **ZARZĄDZENIE NR 118/2011 BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

**z dnia 10.10.2011 r.**

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki urbanistycznej Krzaczyzna A.1 w Kowarach

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08. marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., ze zmianami) oraz na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

### § 1

Nie uwzględnia się uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki urbanistycznej Krzaczyzna A.1 w Kowarach przez Pana Marka Mikruta dotyczącej działek nr 25 i 31 w zakresie zmiany przebiegu linii zabudowy na terenie MN,ML.3 i poprowadzenia nieprzekraczalnej linii zabudowy równoległe do drogi KDW/D.1.

### § 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE:

Dnia 20.09.2011r. do Burmistrza Kowar wpłynęła uwaga wniesiona do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki urbanistycznej Krzaczyna A.1 w Kowarach przez Pana Marka Mikruta.

Uwaga dotyczyła działek nr 25 i 31 i została sformułowana jako wniosek o zmianę przebiegu linii zabudowy na terenie MN,ML.3 i poprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy równoległe do drogi KDW/D.1.

Burmistrz Kowar po dokonaniu analizy uwarunkowań terenowo – prawnych stwierdził, że uwzględnienie uwagi nie jest możliwe ze względu na usytuowanie istniejącego kolektora sanitarnego. Linia zabudowy wytyczona w projekcie planu uwzględnia konieczność zapewnienia dostępu do w/w sieci, a także sytuuje zabudowę w sposób eliminujący ewentualne kolizje. Jest więc położona najkorzystniej z punktu widzenia zarówno eksploatacji sieci kanalizacji sanitarnej jak i realizacji planowanej zabudowy.

W związku z powyższym Burmistrz Kowar zdecydował o nie uwzględnieniu uwagi.

L.p.		Zakres kompetencji	Data i podpis
1.	Małgorzata Więckowska	Przygotował	
2.	Ewelina Młotkowska	Przegląd	
3.	Dominik Kubacki	Opinia radcy prawnego	
4.	Agata Żorniak	Opinia skarbnika	