



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

ISO 9001



Kowary, dnia 10.05.2012 r.
Załącznik Nr 1
**do Zarządzenia Nr 68/2012
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 10.05.2012 r.**

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- 1) Lp.: 1
 - 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 216/3 (obręb 1) o powierzchni 32 m² położona w Kowarach przy ul. Ogrodowej**
 - 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087754/1**
 - 4) Powierzchnia nieruchomości: **897 m²**
 - 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
 - 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
 - 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
 - 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
 - 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
 - 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
 - 11) Uwagi: **na wniosek**
-
- 1) Lp.: 2
 - 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **działka nr 311/5 (obręb 3) o powierzchni 98 m² położona w Kowarach przy ul. Krokusowej**
 - 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
 - 4) Powierzchnia nieruchomości: **98 m²**
 - 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
 - 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
 - 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
 - 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
 - 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
 - 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
 - 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 145/7 (obręb 1) o powierzchni 238 m² położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085871/3**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **792 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: 4
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 313/25 (obręb 3) o powierzchni 9,24 m² położona w Kowarach przy ul. Leśnej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **4.351 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **grunt pod docieplenie elewacji**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w miesiącu do 10-tego każdego miesiąca**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: 5
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 195/6 (obręb 3) o łącznej powierzchni 62,5 m² położona w Kowarach przy ul. Aleja Wolności**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085871/3**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **748 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **grunt pod składowiskiem rusztowań**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w miesiącu do 10-tego każdego miesiąca**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: 6
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 83/6 (obręb 3) o powierzchni 43 m² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **2.347 m²**

- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: **7**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działka nr 83/6 (obręb 3) o powierzchni 47 m² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **2.347 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: **8**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 82 (obręb 3) o powierzchni 101 m² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085871/3**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **1.916 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: **9**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 57 (obręb 1) o powierzchni 147m² położona w Kowarach przy ul. Łomnickiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084614/7**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **19.987 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **RV**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**

- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

- 1) Lp.: **10**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 147/2 (obręb 1) o powierzchni 86 m² położona w Kowarach przy ul. Jeleniogórskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00029417/3**
- 4) Powierzchnia nieruchomości: **786 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) **Uwagi: na wniosek**

**1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 11.05.2012 r. do dnia 31.05.2012 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wyzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

.....

Zaświadczą się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2012 r.

.....

(podpis)

Zaświadcza się, że w okresie do dnia 14.05.2012 r. wpłynęły wnioski o dzierżawę nieruchomości opisanych w pozycjach numer:

.....
.....
.....
.....
.....

Kowary, dnia 2012 r.

.....

(podpis)