

Kowary, dnia 27.04.2009r.
Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 38/2009
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 27.04.2009r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

- 1) Lp.: 1
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 462 (obręb 1) o powierzchni 1624m² w Kowarach przy ul. Szkolnej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **KW 42764.**
- 4.) Powierzchnia nieruchomości: **1624m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogródek przydomowy**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **RV**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 2
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr622 (obręb 1) o powierzchni 534m² w Kowarach przy ul. Karkonoskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak**
- 4.) Powierzchnia nieruchomości: **534m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogródek przydomowy**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **RV**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr186/1 (obręb 1) o powierzchni 520m² w Kowarach przy ul. Źródłana**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **66787**
- 4.) Powierzchnia nieruchomości: **520m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogródek przydomowy**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 4
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 186/1 (obręb 1) o powierzchni 455m² w Kowarach przy ul. Źródlanej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **66787**
- 4.) Powierzchnia nieruchomości: **455m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogródek przydomowy**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 5
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 189 (obręb 4) o powierzchni 200m² w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak**
- 4.) Powierzchnia nieruchomości: **200m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogródek przydomowy**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **6**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 189 (obręb 4) o powierzchni 140m² w Kowarach przy ul. Wiejska**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **brak**
- 4.) Powierzchnia nieruchomości: **140m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogródek przydomowy**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia NR 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26 listopada 2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

**1) Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 30.04.2009r. do dnia 21.05.2009r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2009 r.

.....
(podpis)