



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

ISO 9001



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

GMINA Kowary
58-530 Kowary ul. 1 Maja 1a

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.), na usługę ubezpieczeniową pod nazwą:

UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I INNYCH INTERESÓW GMINY KOWARY WRAZ Z JEDNOSTKAMI ORGANIZACYJNYMI I INSTYTUCJAMI KULTURY

z podziałem na następujące części:

CZĘŚĆ I:

UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ GMINY KOWARY WRAZ Z JEDNOSTKAMI ORGANIZACYJNYMI I INSTYTUCJA- MI KULTURY

CZĘŚĆ II:

UBEZPIECZENIE MAJĄTKU I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ZARZĄDU EKSPLOATACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH W KOWARACH

Nr postępowania: ZP.271.1.2013

Zatwierdził, dnia 09.01.2013 r.

BURMISTRZ
MIASTA KOWARY

/-/ Mirosław Górecki

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Kowary**, z siedzibą przy ul. 1 Maja 1a, 58-530 Kowary

Kontakt: telefon: **(75) 64 39 222**, faks: **(075) 76 13 173**

Nr identyfikacyjny: REGON: 230821598; NIP: 61-00-04-982

Strona internetowa: www.kowary.pl

Rodzaj zamawiającego: administracja samorządowa

Dni pracy Urzędu Miejskiego:

poniedziałek: 08:00 – 16:00

wtorek - piątek: 7:30 – 15:30

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na usługę, której wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy

2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-44 ustawy.

3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji:

3.1. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

3.2. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

3.3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U. z 2011 r., Nr 282, poz. 1650).

3.4. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których uzależniony jest obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz.U. z 2011 r., Nr 282, poz. 1649)

3.5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 października 2010 r. w sprawie protokołu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2010 r., Nr 223, poz. 1458).

3.6. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury. Przedmiot zamówienia podlega podziałowi na n/w części:

1.1. **część I:** Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia,
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
- 5) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego;

1.2. **część II:** ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
- 3) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego
- 4) ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia
- 5) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
- 6) obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości

2. Postępowanie prowadzone jest przy udziale konsorcjum spółek brokerskich: **Kancelaria Brokerów Ubezpieczeniowych „ADVISOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Jeleniej Górze**, przy ul. Klono-wica 13 oraz **Inter-Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu**, zwanego w dalszej części SIWZ brokerem ubezpieczeniowym. Broker ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej oraz instytucji kultury; będzie pośredniczył przy zawarciu umo-wy, a następnie będzie nadzorował jej wykonywanie przez wykonawcę.

2.1. Wykonawca zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stoso-wanej.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do niniejszej specyfikacji:

Załącznik nr 1: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”, dotyczący części I zamówienia.

Załącznik Nr 1a: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierający warunki obligatoryjne ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunal-nych w Kowarach”, dotyczący części II zamówienia.

Załącznik nr 4: „Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatko-wych, dotyczące części I i II zamówienia”.

Załącznik nr 5: „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne, dotyczące części I i II zamówienia”.

Załącznik nr 7: „Wykaz zabezpieczeń przeciw kradzieżowych i przeciwpożarowych”.

Załącznik nr 8: „Przebieg ubezpieczeń (wypłacone odszkodowania)”.

Załącznik nr 9: „Wykaz budynków komunalnych”

3.1. W załącznikach nr 1 i 1a do niniejszej specyfikacji został przedstawiony majątek i ilość ubez-pieczonych osób wg stanu na dzień 30.11.2012 r. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochro-ną ubezpieczeniową od dnia 01.02.2013 r. mienia i osób wg stanu na dzień 31.01.2013 r., w tym nowo zakupionego i wcześniej nie wykazanych, wg stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych złożone po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania.

4. Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 66515100 – 4 (usługi ubezpieczenia od ognia), 66515400 – 7 (usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów), 66515000 – 3 (usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty), 66516400 – 4 (usługi ubezpieczenia od ogólnej odpowiedzialności cywilnej), 66516000 – 0 (usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej), 66516500-5 (usługi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywanym zawodem).

Wymienione usługi należą do kategorii usług CPC nr 6.

5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usługi, stanowiących nie więcej niż 10% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tych samych rodzajów ubezpieczeń, które są objęte zakresem niniejszego zamówienia.

6. Wymogi formalne:

6.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na wybraną lub obie części zamówienia;

6.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej;

- 6.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;
- 6.4. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną;
- 6.5. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych;
- 6.6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej;
- 6.7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu;
- 6.8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

IV. Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: **maksymalnie 36 miesięcy począwszy od dnia 01.02.2013 r.**, z zawarciem umowy na okres 24 miesięcy, z możliwością automatycznego przedłużenia umowy na kolejny okres 12 – miesięczny w przypadku, gdy zamawiający wyrazi pisemnie wolę jej przedłużenia najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia; wykonawcy nie przysługuje prawo odmowy przedłużenia umowy.
2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny, zgodny z terminem wykonania zamówienia, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres od następnego dnia po wygaśnięciu tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże posiadanie zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia lub zaświadczenia właściwego organu państwowego, że wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową obejmującą przedmiot zamówienia;
 - 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, tj. którzy:
 - 1) złożą oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy,
 - 2) potwierdzą brak podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy w złożonym w aktualnym odpisie z właściwego rejestru.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu, o którym mowa w pkt. 2, każdy z wykonawców musi posiadać uprawnienia do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej, o której mowa w pkt 1.1., natomiast łącznie muszą spełniać warunki, o których mowa w pkt 1.2 – 1.4.
4. Ocena spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zostanie dokonana według formuły spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w wymaganych dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale VI oraz w rozdziale X niniejszej specyfikacji.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 44 ustawy Pzp oraz żądane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków, a także oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania.
2. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany w ogłoszeniu o zamówieniu i specyfikacji, zamawiający żąda złożenia przez wykonawcę następujących oświadczeń i dokumentów:
 - 2.1. zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia lub zaświadczenia właściwego organu państwowego, że wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową obejmującą przedmiot zamówienia;
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, zamawiający żąda złożenia przez wykonawcę następujących oświadczeń i dokumentów:
 - 3.1. oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 3 b do niniejszej specyfikacji;
 - 3.2. aktualnego odpisu właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 3.2, składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 4.1. Jeżeli w kraju zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o których mowa w pkt 4, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert..
 - 4.2. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia, każdy z tych wykonawców jest zobowiązany złożyć dokumenty wymienione w pkt. 2.1., 3.1. i 3.2., a wspólnie – oświadczenie wymienione w pkt 2.2 niniejszego rozdziału. Przepisy pkt 4 - 4.1. stosuje się odpowiednio.
6. Wymagane dokumenty mogą mieć formę oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem (na każdej zapisanej stronie) przez wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych kopii dokumentów powinny one być opatrzone przez wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
 - 6.1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów dotyczących wykonawcy są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

6.2. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości, co do jej prawdziwości.

6.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7. Zgodnie z art. 26 ust. 2a ustawy wykonawca na żądanie zamawiającego i w zakresie przez niego wskazanym jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

8. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

9. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem albo pocztą elektroniczną. Jeżeli zamawiający lub wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania lub informacje faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Oświadczenie, wniosek, zawiadomienie, zapytanie lub informację uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły do drugiej strony w taki sposób, że mogła zapoznać się z ich treścią.

3. Zgodnie z art. 40 ust. 5a ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający może, po zamieszczeniu ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, bezpośrednio poinformować o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia znanych sobie wykonawców, którzy w ramach prowadzonej działalności świadczą usługi będące przedmiotem zamówienia. Przepis art. 40 ust. 6 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych stosuje się odpowiednio.

4. Na wniosek wykonawcy zamawiający przekaże w terminie 5 dni specyfikację istotnych warunków zamówienia, udostępnioną na stronie internetowej, za pobraniem opłaty pokrywającej koszty jej druku i przekazania.

5. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5.1. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 5, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.

5.2. Przedłużanie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 5. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże wykonaw-

com, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej pod adresem www.kowary.pl

6. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich wykonawców celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o którym mowa w art. 38 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres zamawiającego, podany w dziale I specyfikacji.

8. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób zmianę zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści się na stronie internetowej pod adresem www.kowary.pl Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

8.1. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację oraz zamieści na stronie internetowej. Przepis art. 38 ust. 4 a ustawy stosuje się odpowiednio.

9. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

Krzysztof Woźniak , faks: 75 76 13 173, e mail: zp@kowary.pl

Kontakt z wymienionymi osobami jest możliwy w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kowarach.

W sprawach merytorycznych brokera ubezpieczeniowego reprezentuje (bez prawa przyjmowania od wykonawców zapytań o wyjaśnienie treści SIWZ i udzielania na nie wykonawcom odpowiedzi) Lech Radzewicz, tel. (56) 6584284

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia wadium.

IX. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany z ofertą przez okres 30 dni.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Przygotowanie oferty

1.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą lub wybraną część zamówienia.

1.2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.

1.3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści, pod rygorem nieważności.

1.4. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

1.5. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji.

1.6. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

1.7. Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia:

1.7.1. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, z wykorzystaniem wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji;

1.7.2. oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 – 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, z wykorzystaniem wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 a do niniejszej specyfikacji;

1.7.3. oświadczenia oraz dokumenty wymagane w rozdziale VI niniejszej specyfikacji,

1.7.4. formularz ofertowy, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji; w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę,

1.7.5. pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

1.7.6. pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy w przypadku, gdy dokumentów składających się na ofertę nie podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania wykonawcy zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

1.8. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt. 1.7.5. i 1.7.6 powinno być przedstawione w formie oryginału, ewentualnie w formie poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem kopii.

1.9. Dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy (uprawnioną zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego) albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane bez pełnomocnika.

1.10. Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak nie jest czytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwić odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.

1.11. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wykonawcy.

1.12. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i połączone w sposób trwały, zapobiegający możliwości zdekompilowania jej zawartości.

1.13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów i wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowanie aukcji elektronicznej.

1.14. Nie później niż w terminie składania ofert wykonawca może zastrzec te informacje w ofercie, które nie mogą być udostępniane, ponieważ zawierają tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Załączniki zawierające informacje zastrzeżone należy podkreślić w wykazie załączników do oferty i umieścić w oddzielnym pakiecie spiętym, ponumerowanym i opatrzonym nazwą: „Załączniki zastrzeżone”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

2. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

2.1. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania, oznaczonej nazwą (firmą) i adresem wykonawcy i zaadresowanej na zamawiającego:

Gmina Kowary, z siedzibą przy ul. 1 Maja 1a, 58-530 Kowary

2.2. Opakowanie oferty należy oznakować następująco: „Przetarg – ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury – nie otwierać przed dniem 18.01.2013 r., godz. 12:15”

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. 1 Maja 1a (budynek A), pok. Nr 1-2 (Biuro Obsługi Klienta), lub za pośrednictwem poczty pod ten sam adres.
2. Termin wpływu ofert do siedziby zamawiającego **upływa dnia 18.01.2013 r. o godz. 12:00.**
3. Ofertę złożoną po terminie zamawiający zwróci wykonawcy niezwłocznie.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
 - 4.1. Zmiana oferty złożonej przed upływem terminu składania ofert winna być dokonana poprzez złożenie kolejnej oferty, w sposób i formie przewidzianej w Rozdz. X pkt 2 specyfikacji oraz dodatkowo opisanej na opakowaniu i na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji (Oferta) hasłem „ZMIANA”.
 - 4.2. Wycofanie oferty złożonej przed upływem terminu składania ofert winno być dokonane poprzez złożenie przez wykonawcę stosownego oświadczenia woli, które należy złożyć w opakowaniach/kopertach zamkniętych i opisanych w sposób określony w Rozdz. X pkt 2, z dodatkową informacją „WYCOFANIE”.
5. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 18.01.2013 r. o godz. 12:15** w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Kowarach, 58-530 Kowary, ul. 1 Maja 1a (budynek A), pok. Nr 13 (Sala Konferencyjna – I piętro).
6. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu do ich składania, z tym, że dzień, w którym upływa termin składania ofert jest dniem ich otwarcia.
 - 6.1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie każdej części zamówienia.
 - 6.2. Podczas otwarcia ofert zostaną podane nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.
 - 6.3. Informacje, o których mowa w pkt 6.1. i 6.2. przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę oferty na każdą wybraną część zamówienia należy obliczyć za pełen 36-miesięczny okres zamówienia i cały przedmiot zamówienia opisany w załącznikach Nr 1 i 1a do specyfikacji.
2. Cena oferty winna zawierać wszystkie ewentualne zniżki i zwyżki, wynikające z zaoferowanych warunków wykonania zamówienia.
3. Cenę oferty należy podać w złotych, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
 - 4.1. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki.
 - 4.2. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz

z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy wyborze oferty na poszczególne części zamówienia zamawiający będzie posługiwać się niżej wymienionymi kryteriami:

1.1. Część I zamówienia:

1) **cena** - 80 %

2) **klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie preferowane** - 20 %

1.2. Część II zamówienia

1) **cena** - 90 %

2) **klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie preferowane** - 10 %

2. Opis kryteriów:

2.1. Część I zamówienia

2.1.1. Cena:

Maksymalną ilość punktów w kryterium „Cena” otrzyma oferta z najniższą ceną. Ilość punktów przyznana ofercie w kryterium „Cena” zostanie określona zgodnie ze wzorem:

$$C_n = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times K_p \times W_c$$

gdzie:

C_n – ilość punktów przyznana w ofercie w kryterium „Cena”

K_p – współczynnik proporcjonalności = 100

W_c – waga procentowa dla kryterium „Cena” = 80

2.1.2. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne

Ocena ofert w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne”, zostanie dokonana na podstawie formularza zawartego w złożonej ofercie, z przyznaniem ocenianej ofercie „małych” punktów (określonych przy poszczególnych klauzulach podanych w punktach 2.1.2.1. – 2.1.2.4.), zgodnie z poniższym wykazem. Punkty „małe” za warunki pośrednie nie będą przyznawane.

Maksymalną ilość „małych” punktów (115 pkt), otrzyma oferta tego wykonawcy, który przyjmie wszystkie klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne, a pozostałe oferty otrzymają odpowiednio mniej punktów, w zależności od przyjętych klauzul i postanowień.

Ilość punktów przyznana ofercie w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne” zostanie określona zgodnie ze wzorem:

$$P_p = \frac{\text{Imp}}{100 \text{ pkt}} \times K_p \times W_k$$

gdzie:

P_p – ilość punktów przyznana w ofercie w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne”,

Imp – ilość „małych” punktów przyznanych ocenianej ofercie za przyjęte klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne,

K_p – współczynnik proporcjonalności = 100,

W_k – waga procentowa dla kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne” = 20%.

2.1.2.1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

- Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej wg podanej definicji z limitem odszkodowawczym 7 350 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia – 4 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu z limitem odszkodowawczym 500 000,- zł. na jedno i wszystkie zdarzenia – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli wyrównania sumy ubezpieczenia – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł. na jedno i wszystkie zdarzenia, z podlimitem 10 000,- zł. dla szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli z limitem odszkodowawczym 20 000,- zł. na jedno i wszystkie zdarzenia – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli odtworzenia lub odnowienia dokumentów z limitem odszkodowawczym 20 000,-zł. – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia – 5 punktów
- Zniesienie limitu odszkodowawczego i franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi – 10 punktów

2.1.2.2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

- Przyjęcie klauzuli 168 godzin – 4 punkty
- Rozszerzenie ubezpieczenia o OC z tytułu wykonywania władzy publicznej w zakresie i na warunkach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej specyfikacji, z podlimitem 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia – 7 punktów
- Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych – 5 punktów
- Zniesienie franszyzy redukcyjnej w OC w związku z zarządzaniem drogami publicznymi – 5 punktów

2.1.2.3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

- Przyjęcie podanej klauzuli szybkiej likwidacji szkód – 3 punkty
- Zniesienie udziału własnego – 5 punktów

2.1.2.4. Pozostałe klauzule dodatkowe i postanowienia szczególne

- Przyjęcie podanej klauzuli udziału w zyskach albo przyjęcie podanej klauzuli funduszu preferencyjnego w wysokości 5% płaconej składki – 4 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej – 2 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności – 2 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji drobnych szkód – 3 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia bez doliczania dodatkowej składki przy wzroście sumy ubezpieczenia do 10 % - 6 punktów
- Objęcie ochroną ubezpieczeniową w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz sprzętu elektronicznego ryzyka kradzieży zwykłej, z limitem odszkodowawczym w rocznym okresie ubezpieczenia 10 000,-zł. z franszyzą redukcyjną 500,-zł. – 5 punktów

- Zniesienie franszyzy integralnej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, kradzieży z włamaniem i rabunku oraz w ubezpieczeniu przedmiotów szklanych od stłuczenia – 5 punktów

2.2. Część II zamówienia

2.2.1. Cena:

Maksymalną ilość punktów w kryterium „Cena” otrzyma oferta z najniższą ceną. Ilość punktów przyznana ofercie w kryterium „Cena” zostanie określona zgodnie ze wzorem:

$$C_n = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times K_p \times W_c$$

gdzie:

C_n – ilość punktów przyznana w ofercie w kryterium „Cena”

K_p – współczynnik proporcjonalności = 100

W_c – waga procentowa dla kryterium „Cena” = 90%

2.2.2. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne

Ocena ofert w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne”, zostanie dokonana na podstawie formularza zawartego w złożonej ofercie, z przyznaniem ocenianej ofercie „małych” punktów (określonych przy poszczególnych klauzulach podanych w punktach 2.2.2.1. – 2.2.2.4.), zgodnie z poniższym wykazem. Punkty „małe” za warunki pośrednie nie będą przyznawane.

Maksymalną ilość „małych” punktów (110 pkt), otrzyma oferta tego wykonawcy, który przyjmie wszystkie klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne, a pozostałe oferty otrzymają odpowiednio mniej punktów, w zależności od przyjętych klauzul i postanowień.

Ilość punktów przyznana ofercie w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne” zostanie określona zgodnie ze wzorem:

$$P_p = \frac{I_{mp}}{100 \text{ pkt}} \times K_p \times W_k$$

gdzie:

P_p – ilość punktów przyznana w ofercie w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne”,

I_{mp} – ilość „małych” punktów przyznanych ocenianej ofercie za przyjęte klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne,

K_p – współczynnik proporcjonalności = 100,

W_k – waga procentowa dla kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne” = 10%.

2.2.2.1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

- Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej z limitem odszkodowawczym 2 000 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia – 4 punkty
- Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu z limitem odszkodowawczym 200 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji – 5 punktów

- Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia, z podlimitem 10 000,- zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti – 15 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli z limitem odszkodowawczym 10 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia – 15 punktów
- Zniesienie limitu odszkodowawczego i franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi – 10 punktów

2.2.2.2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

- Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych – 10 punktów

2.2.2.3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

- Zniesienie udziału własnego – 10 punktów

2.2.2.4. Pozostałe klauzule dodatkowe i postanowienia szczególne

- Przyjęcie podanej klauzuli nie zawiadomienia w terminie o szkodzie – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka – 5 punktów
- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania – 5 punktów
- Zniesienie franszyzy integralnej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz przedmiotów szklanych od stłuczenia – 10 punktów

3. Wynik oceny ofert

3.1. Część I zamówienia

Łączna ilość punktów oferty stanowi sumę ilości punktów przyznawanych w kryterium „Cena” (Cn) i ilości punktów przyznanych w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne” (Pp).

Oferta, która otrzyma największą łączną ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.

3.2. Część II zamówienia

Łączna ilość punktów oferty stanowi sumę ilości punktów przyznawanych w kryterium „Cena” (Cn) i ilości punktów przyznanych w kryterium „Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne” (Pp).

Oferta, która otrzyma największą łączną ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.

4. W toku badania o oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz - z zastrzeżeniem poprawionych przez zamawiającego omyłek na podstawie art. 87 ust. 2 ustawy - dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej specyfikacji.

6. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans oceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera niższą cenę.

7. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia w całości lub w części, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

8. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:

- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
- 2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XIV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty na każdą część zamówienia zamawiający jednocześnie zawiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- 1) wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 4) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w punkcie 1 ppkt 1, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane faksem, albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane pisemnie, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy.

4. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 3, jeżeli:

- 1) w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę, albo
- 2) w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone na podstawie art. 11 ust. 8 nie odrzucono żadnej oferty oraz w przypadku trybu przetargu nieograniczonego nie wykluczono żadnego wykonawcy.

5. Zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyła się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą wśród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy.

6. Na podstawie art. 23 ust. 4 ustawy, jeżeli najkorzystniejszą ofertę złożą wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców. Umowa taka określać ma między innymi sposób reprezentowania wykonawców występujących wspólnie oraz zakres i rodzaj odpowiedzialności poszczególnych wykonawców za wykonanie zamówie-

nia, z zastrzeżeniem, że umowa musi zawierać zapis o solidarnej odpowiedzialności wykonawców wobec zamawiającego.

7. Podpisanie umowy nastąpi w trybie i terminie ustalonym między stronami.

8. Po podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych w przeciągu 10 dni od otrzymania od brokera ubezpieczeniowego wniosków. W razie niemożności wystawienia polis przed 01.02.2013 r. wykonawca jest zobowiązany do wystawienia do dnia 31.01.2013 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.02.2013 r. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych. W przypadku nie uprawomocnienia się wyników postępowania do dnia 31.01.2013 r. wykonawca do dnia 31.01.2013 r. wystawi promesę, stanowiącą warunkowe przyrzeczenie ochrony ubezpieczeniowej od dnia 01.02.2013 r.

9. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej oraz instytucji kultury.

10. Niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie będzie żądał od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zawierający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

1. Zamawiający wymaga od wybranego w każdej części zamówienia wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze, stanowiącym załącznik Nr 6 i Nr 6a do niniejszej specyfikacji.

2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zakazana jest zmiana istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem tego warunku podlega unieważnieniu.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia n/w okoliczności, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

- α) wykonanie zamówienia lub jego części w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie zamawiającego,
- β) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,
- χ) w danym rodzaju ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych, objętego zakresem zamówienia, nastąpi wzrost lub spadek ilości albo wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- δ) w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia /sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka,

- e) zamawiający, najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia, wyrazi pisemnie wolę kontynuowania umowy na tych samych warunkach w kolejnym, 12-miesięcznym okresie zamówienia; maksymalny okres wykonania zamówienia wraz z przewidywaną automatyczną kontynuacją umowy w kolejnym rocznym okresie nie może przekroczyć 36 miesięcy.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 3, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
- ☞ opis zmiany,
 - Ⓜ uzasadnienie zmiany,
 - Ⓜ obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w § 10 umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy.
5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażona w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności
6. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 3, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji.
7. Polisy dotyczące ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych systemem sum stałych, sprzętu elektronicznego od szkód materialnych oraz ubezpieczeń wspólnych tj. ubezpieczenia nakładów inwestycyjnych/ adaptacyjnych/, środków obrotowych, środków niskocennych, zbiorów bibliotecznych, mienia pracowniczego oraz gotówki i innych wartości pieniężnych systemem pierwszego ryzyka, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, przedmiotów szklanych od stłuczenia, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i dodatkowego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego systemem pierwszego ryzyka, wystawione zostaną na zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy te, obejmujące wszystkie jednostki organizacyjne zamawiającego ujęte w postępowaniu, zostaną wystawione dla każdego rodzaju ubezpieczenia.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

1. Środki ochrony prawnej, określone w Dziale VI ustawy, przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
 - 2.1. W niniejszym postępowaniu, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 1) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego.
 - 2.2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
 - 2.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
 - 2.4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27

ust. 2, albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

2.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji na stronie internetowej.

2.6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 2.4. i 2.5. wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

3. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

3.1. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.

3.2. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

3.3. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

3.4. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami

4. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1) Załącznik nr 1: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury, dotyczący części I zamówienia

2) Załącznik Nr 1a: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierający warunki obligatoryjne ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach”, dotyczący części II zamówienia.

3) Załącznik Nr 2: Formularz „Oferta”.

4) Załącznik Nr 3: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5) Załącznik Nr 3a: Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu z art. 22 ust. 1 pkt 2-4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6) Załącznik Nr 3b – Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7) Załącznik nr 4: Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych, dotyczące części I i II zamówienia.

8) Załącznik nr 5: Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególnie fakultatywne, dotyczące części I i II zamówienia.

9) Załącznik nr 7: Wykaz zabezpieczeń przeciw kradzieżowym i przeciwpożarowym.

10) Załącznik nr 8: Przebieg ubezpieczeń (wyplacone odszkodowania).

11) Załącznik nr 9: Wykaz budynków komunalnych.

Załącznik Nr 1 do SIWZ, dotyczący części I zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury.

A. Postanowienia ogólne

1. Określone w załącznikach do niniejszej specyfikacji sumy ubezpieczenia/gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym oraz zaakceptowane przez wykonawcę w zakresie fakultatywnym, obowiązują w każdym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia w dobrowolnych ubezpieczeniach mienia systemem sum stałych oraz ilości ubezpieczonych osób.
2. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do niniejszej specyfikacji jest niedopuszczalne.

B. Wykaz jednostek organizacyjnych i instytucji kultury Gminy Kowary

1. Urząd Miejski

ul. 1-go Maja 1A
58-530 Kowary
Regon: 230821598
NIP: 611-00-04-982
Liczba pracowników: 46
Opis prowadzonej działalności: działalność samorządowa
Roczny planowany budżet: 34 405 624,22 zł

2. Miejska Służba Ratownicza

ul. Zamkowa 2A
58-530 Kowary
Regon: 230178843
NIP: 611-111-97-53
Liczba pracowników: 11
Opis prowadzonej działalności: straż pożarna, służba ratownicza
Roczny planowany budżet: 500 000,00 zł

3. Ochotnicza Straż Pożarna

ul. Zamkowa 2A
58-530 Kowary
Regon: 231211790
NIP: 611-254-26-08
Liczba strażaków: 53 (1 drużyna), w tym wyjeżdżających na akcje: 36
Roczny planowany budżet: 158.000,00 zł

4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

ul. Zamkowa 5

58-530 Kowary

PKD 2007 / PKD 2004: 8899Z / 8532C

Regon: 003272160

NIP: 611-21-43-475

Liczba pracowników: 25

Opis prowadzonej działalności: udzielanie świadczeń z pomocy społecznej, zasiłki rodzinne, fundusz alimentacyjny. Jednostka nie posiada stołówki.

Roczny planowany budżet: 7 010 601,04 zł

5. Miejski Ośrodek Kultury

ul. Szkolna 2

58-530 Kowary

PKD 2007 / PKD 2004: 92.315

Regon: 230883688

NIP: 611-23-27-863

Liczba pracowników: 8

Opis prowadzonej działalności: kultura, rekreacja

Roczny planowany budżet: 522 959,00 zł

6. Miejska Biblioteka Publiczna

ul. Szkolna 2

58-530 Kowary

PKD 2007 / PKD 2004: 9101A

Regon: 230883694

NIP: 611-23-24-886

Liczba pracowników: 2

Opis prowadzonej działalności: działalność kulturalna

Roczny planowany budżet: 135 136,00 zł

Lokalizacje (filie, oddziały):

- Filia Nr 1 w Wojkowie, ul Górna 2

7. Szkoła Podstawowa Nr 1

ul. Staszica 16

58-530 Kowary

Regon: 000710948

NIP: 611-111-97-18

Liczba pracowników: 44, w tym liczba nauczycieli 36

Opis prowadzonej działalności: działalność edukacyjna i wychowawcza, szkoła posiada stołówkę oddaną w dzierżawę.

Roczny planowany budżet: 2 756 865,00 zł

8. Szkoła Podstawowa Nr 3

ul. 1 Maja 72

58-530 Kowary
PKD 2007 / PKD 2004: 8010B / 8010
Regon: 000710960
NIP: 611-12-54-161
Liczba pracowników: 29, w tym liczba nauczycieli 23
Roczny planowany budżet: 1 705 594,00 zł

Opis prowadzonej działalności: działalność oświatowa,

9. Przedszkole Publiczne Nr 1

ul. Sienkiewicza 9
58-530 Kowary
PKD 2007 / PKD 2004: 8510Z
Regon: 020899410
NIP: 611-11-50-757
Liczba pracowników: 25, w tym liczba nauczycieli 13
Opis prowadzonej działalności: działalność oświatowo-wychowawcza
Roczny planowany budżet: 1 221 080,00 zł

10. Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych

ul. Dworcowa 11
58-530 Kowary
Regon: 230505414
NIP: 611-02-04-391
Liczba pracowników: 25
Opis prowadzonej działalności: administrowanie mieniem, zarząd budynkami mieszkalnymi, remonty zarządzanej substancji mieszkaniowej
Roczny planowany budżet: 5 959 023,00 zł

C. Warunki wymagane oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne preferowane dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń

I. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

1. Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje następujące ryzyka łącznie:

P – podstawowy – pożar, uderzenie pioruna, eksplozja i implozja, upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzucanego awaryjnie paliwa), zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji ratowniczej, prowadzonej w związku z zaistniałymi zdarzeniami losowymi, objętymi umową ubezpieczenia,

PŻ – pozostałe żywioły – huragan, deszcz nawalny, grad, śnieg i lód, lawina, trzęsienie ziemi, obsunięcie się ziemi, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie lub przez przewożony tym pojazdem ładunek (w tym uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu wykorzystywanego przez Ubezpieczającego do transportu wewnętrznego), dym, sadza, huk ponaddzwiękowy, upadek drzew, budynków lub budowli (rozumiany jako szkody spowodowane w wyniku upadku na przedmiot ubezpieczenia drzew, ich fragmentów, masztów, dźwigów, kominów lub innych bu-

dowli albo ich części lub elementów, bez względu na to, kto jest ich posiadaczem), skażenie lub zanieczyszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia;
Ochrona ubezpieczeniowa budynków i/lub budowli obejmuje również szkody powstałe na skutek huraganu i/lub gradu w przedmiotach trwale na nich zamocowanych, takich jak szyldy, reklamy neonowe i świetlne, kamery przemysłowe, markizy okienne, okiennice, anteny wraz z ich konstrukcjami mocującymi, o ile ich wartość jest uwzględniona w sumie ubezpieczenia tych budynków i/lub budowli albo została ustalona odrębnie w umowie ubezpieczenia;

PO – powódź – zalanie terenów w następstwie:

1) podniesienia się wody w korytach wód płynących bądź stojących (w tym zalanie terenów na skutek sztormu)

2) spływu wód po zboczach i stokach

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszeniem przedmiotów przez wody powodziowe

Limit odszkodowawczy: 2 000 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia systemem pierwszego ryzyka.

A – awaria instalacji lub urządzeń technologicznych – szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamrożeniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym (z limitem odszkodowawczym 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia) uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii

Z - zalanie – szkody powstałe w związku wydobywaniem się wody, pary lub innych cieczy z instalacji albo urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych przewodów i urządzeń technologicznych oraz zbiorników, znajdujących się wewnątrz budynku lub na posesji objętej ubezpieczeniem wskutek.:

- awarii tych instalacji lub urządzeń,
- samoistnego rozszczelnienia się zbiorników lub ich stłuczenia albo pęknięcia,
- cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej,
- samoczynnego uruchomienia się wodnych instalacji gaśniczych z przyczyn innych niż pożar,
- nieumyślnego pozostawienia otwartych zaworów w sieci wodociągowej,
- działania osób trzecich,

a także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu i/lub lodu, pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli, jeżeli nieszczelność dachu lub innych elementów powstała w wyniku działania mrozu (limit odszkodowawczy 100.000,- zł, na każdą jednostkę i na wszystkie jednostki organizacyjne)

PE – przepięcia – szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego, w tym również powstałe w czasie wyładowań atmosferycznych na skutek przepięcia lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników;

Limit odszkodowawczy na ryzyko przepięcia: 300 000,- zł, na każdą jednostkę i na wszystkie jednostki organizacyjne. System pierwszego ryzyka.

2. Przedmiot ubezpieczenia:

1. Urząd Miejski							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Ratusz	3 590 220,00 zł	1788	murowane	drewniane	drewniany	dachówka
2.	Dom Przedpogrzebowy*	716 824,35 zł	2006	murowane	żelbetowe	żelbetowy	blachodachówka
3.	Lampy oświetleniowe, szt. 1 268	822 500,00 zł					
4.	Boisko i plac zabaw, ul. Wiejska	197 815,00 zł					
5.	Boisko, ul. Jagiellońska	84 209,95 zł					
6.	Boisko i plac zabaw, ul. Nadrzeczna	101 466,77 zł					
7.	Plac zabaw - ul. Matejki	20 000,00 zł					
8.	Boisko "Orlik" ul Klonowa	1 055 573,62 zł	2009				
9.	Ciągi pieszo-jezdne ul. Klonowa	237 408,02 zł	2009				
10.	Budynek socjalny ul. Klonowa	122 228,80 zł	2009	drewniane	drewniane	drewniany	blacha
11.	Miejsca parkingowe o pow. 545,25 m.kw. przy ul. Bema i Topolowej.	391 877,86 zł	2011				
12.	Budynek Centrum Integracji i Tradycji Miasta	2 961 461,74 zł	2012	Porotherm pustak ceramiczny	żelbet	żelbet	Papa termozgrzewalna
13.	Kanalizacja deszczowa – ul. Górnicza, Poczтовая, 1 Maja	126 577,86 zł	2011				
14.	Drogi i miejsca parkingowe – ul. Reja, Brzozowa, Lipowa	2 267 300,64 zł	2011				
15.	Drogi, place, zieleń, mała architektura, fontanna, oświetlenie -ul. Górnicza, Poczтовая, 1 Maja	4 588 915,04 zł	2011				
16.	Chodniki i place – ul. Sienkiewicza, ul. Górnicza	429 674,48 zł	2011				
17.	Lampy oświetleniowe ul. Rejtana	187 767,73 zł	2011				

2. Miejska Służba Ratownictwa							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Budynek biurowo-socjalno-warsztatowy	1 228 000,00 zł	1975	cegła	żelbet	żelbet	papa
2.	Ogrodzenie	11 958,95 zł	1976				
3.	Ściana ćwiczeń	20 019,56 zł	1976				
4.	Sieć ciepła	8 883,35 zł	1976				
5.	Plac	40 488,93zł	1976				
6.	Wyposażenie i urządzenia– środki trwałe	74 666,94 zł					

3. Ochotnicza Straż Pożarna							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Mienie osobiste członków OSP	26 500,00 zł					

4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Budynek administracyjny	7 320 000,00 zł	1978	cegła, bloczki gazobet.	płyty żelbetowe	płyty żelbetowe	papa
2.	Oświetlenie zewnętrzne	986,10 zł					
3.	Węzeł kompaktowy ciepły	6 499,10 zł					
4.	Droga wewnętrzna	33 628,00 zł					

5. Miejski Ośrodek Kultury							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Budynek MOK	3 883 780,00 zł	1954	cegła	żelbet	konstrukcja drewniana	blacha
2.	Wyposażenie i urządzenia – środki trwałe	29 667,51 zł					
3.	Piece CO	14 674,24 zł					
4.	Instrumenty muzyczne	22 699,82 zł					

6. Miejska Biblioteka Publiczna							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Zbiory biblioteczne	291 404,28 zł					

7. Szkoła Podstawowa Nr 1							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Budynek szkolny	1 645 200,00 zł	1778	cegła	ceramicz. / drewniane	drewno	dachówka
2.	Budynek szkolny	1 960 000,00 zł	1789	kamień	ceramiczne	drewno	dachówka
3.	Sala gimnastyczna	2 336 400,00 zł	1991	pustaki, cegła	stal	-	blacha
4.	Budynek po PTTK	743 600,00 zł	1920	cegła, cegła klinkier.	drewniane	krokwie	papa
5.	Wyposażenie i urządzenia – środki trwałe	627 055,15 zł					

8. Szkoła Podstawowa Nr 3							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Budynek szkolny	1 186 000,00 zł	1831	cegła, beton	drewniane, betonowe	drewniane, betonowe	blacha

2.	Garaż	78 000,00 zł	1987	beton	betonowe	betonowe	papa
3.	Ogrodzenie	23 661,09 zł	1897				
4.	Plac zabaw	137 075,69 zł	2010				

9. Przedszkole Publiczne Nr 1							
Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropodachu	Pokrycie dachu
1.	Budynek przedszkolny	1 690 000,00 zł	1952	cegła	murowane	drewno - belki	dachówka
2.	Chodnik	29 999,40 zł	2010				
3.	Wyposażenie placu zabaw - zamek i zjeżdżalnie	27 072,00 zł	2011				
4.	Wyposażenie i urządzenia – środki trwałe	18 259,54 zł					

Sumy ubezpieczenia budynków podane są według wartości szacunkowej odtworzeniowej nowej z wyjątkiem budynków oznaczonych „*”, zadeklarowanych w wartości księgowej brutto. Przy szacowaniu uwzględniono powierzchnię budynków i zastosowano cenę odbudowy 1 m² w kwocie:

- 2 000 zł dla budynków administracyjno – biurowych, mieszkalnych, przedszkoli, szkół, internatów i podobnych,
- 1 000,- zł dla gospodarczych, magazynowych, garażowych i podobnych.

Suma ubezpieczenia budowli oraz maszyn, urządzeń i wyposażenia jest podana w wartości księgowej brutto.

Ubezpieczenie nieruchomości obejmuje budynki i budowle wraz ze stałymi elementami (stolarka okienna i drzwiowa, wykładziny podłóg i ścian, zabudowy itp.)

3. Pozostały przedmiot ubezpieczenia:

3.1. Ryzyko powodzi systemem pierwszego ryzyka, z limitem odszkodowawczym na jedno i wszystkie zdarzenia 2 000 000,-zł (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne i instytucje kultury)

3.2. Ubezpieczenie nakładów inwestycyjnych / adaptacyjnych systemem pierwszego ryzyka
Suma ubezpieczenia: **100 000,- zł** (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne). Suma ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej nowej.

3.3. Ubezpieczenie środków obrotowych (materiały biurowe, środki czystości, żywność, opał itp.) systemem pierwszego ryzyka

Suma ubezpieczenia: **10 000,- zł** (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne), wg kosztów zakupu lub wytworzenia

3.4. Ubezpieczenie gotówki i innych wartości pieniężnych systemem pierwszego ryzyka
Suma ubezpieczenia: **10 000,- zł** (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne), w wartości nominalnej

3.5. Ubezpieczenie środków niskocennych systemem pierwszego ryzyka
Suma ubezpieczenia: **200 000,- zł** (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne), w wartości odtworzeniowej nowej

3.6. Ubezpieczenie zbiorów bibliotecznych systemem pierwszego ryzyka
Suma ubezpieczenia: **50 000,- zł** (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne)

z wyjątkiem Miejskiej Biblioteki Publicznej), w wartości rzeczywistej.

3.7. Ubezpieczenie mienia pracowniczego systemem pierwszego ryzyka

Suma ubezpieczenia **95 000 zł** (obejmuje wszystkie wymienione wyżej jednostki organizacyjne, 195 osób). Suma ubezpieczenia w wartości rzeczywistej (500 zł / 1 os.)

4. Warunki szczególne obligatoryjne:

- Przyjęcie ryzyka huraganu jako wiatru o prędkości min. 17 m/s
- Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z wyłączeniem graffiti, z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej, w tym odstąpienie od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowań
- Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia do 20% łącznej sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia we wszystkich jednostkach organizacyjnych
- Przyjęcie podanej klauzuli stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągnięcia rat nie wymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli robót budowlano – montażowych
- Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia
- Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
- Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów
- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 30 000,- zł
- Przyjęcie podanej klauzuli zmian w odbudowie z limitem odszkodowawczym 20% wartości szkody
- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- Franszyza integralna - 200,- zł
- Franszyza redukcyjna – brak , z wyjątkiem szkód w wyniku powodzi, w których franszyza redukcyjna wynosi 20% wartości szkody, nie mniej niż 5 000,- zł
- udział własny – brak

5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne

- Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej z limitem odszkodowawczym 7 350 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego lub klauzuli udziału w zysku
- Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu z limitem odszkodowawczym 500 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności

- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
- Przyjęcie podanej klauzuli wyrównania sumy ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji drobnych szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym
- Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji
- Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli, z limitem odszkodowawczym 20 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia, z podlimitem 10 000,- zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania, porysowania , w tym graffiti
- Przyjęcie klauzuli automatycznego pokrycia bez naliczania dodatkowej składki przy wzroście sumy ubezpieczenia do 10%
- Przyjęcie podanej klauzuli odtworzenia lub odnowienia dokumentów, z limitem odszkodowawczym 20 000,- zł w rocznym okresie ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy
- Przyjęcie podanej klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia
- Zniesienie franszyzy integralnej

II. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

1. **Wymagany zakres ubezpieczenia** : szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku (dokonanych lub usiłowanych), polegające na:
 - utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru,
 - zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia spowodowanego dewastacją i wandalizmem
 - zniszczeniu albo uszkodzeniu zabezpieczeń (limit odpowiedzialności: 10 000,- zł)

2.Przedmiot ubezpieczenia:

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1	Maszyny, urządzenia i wyposażenie, zbiory biblioteczne, środki niskocenne	30 000,00
2	Środki obrotowe (materiały biurowe, środki czystości, żywność, opał itp.)	10 000,00
3	Środki pieniężne od kradzieży z włamaniem	6 000,00
4	Środki pieniężne od rabunku w lokalu	6 000,00
5	Środki pieniężne w transporcie (teren Miasta)	40 000,00

3. System ubezpieczenia – na pierwsze ryzyko.

Suma ubezpieczenia obejmuje wszystkie jednostki organizacyjne ujęte w specyfikacji i ich lokalizacje bez stosowania podlimitów

4. Rodzaj wartości: maszyny, urządzenia i wyposażenia – księgową brutto, środki niskocenne – odtworzeniowa nowa, zbiory biblioteczne – rzeczowyista, środki obrotowe – cena zakupu, środki pieniężne – wartość nominalna

5. Warunki szczególne obligatoryjne:

- Rozszerzenie ochrony o ryzyko wandalizmu do 100% sumy ubezpieczenia środków obrotowych, środków niskocennych oraz maszyn, urządzeń, wyposażenia i zbiorów bibliotecznych
- Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko dewastacji (zgodnie z podaną definicją) maszyn, urządzeń i wyposażenia, zbiorów bibliotecznych, środków niskocennych oraz środków obrotowych do 100% sumy ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej
- Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat nie wymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- Przyjęcie podanej klauzuli naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- Termin zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela – 3 dni od daty zaistnienia szkody lub powzięcia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego informacji o jej powstaniu
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje mienie osób trzecich do sumy 30 000,- zł
- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- Franszyza integralna – 200,- zł,
- Franszyza redukcyjna, udział własny – brak.

6. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego lub klauzuli udziału w zysku
- Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji drobnych szkód
- Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym w rocznym okresie ubezpieczenia 10 000,- zł (wspólnym z limitem w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego), z franszyzą redukcyjną 500,- zł
- Zniesienie franszyzy integralnej

III. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia (oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne w tym gabloty, tablice przeszkłone itp., bez względu na rodzaj szkła, grubość i klasę odporności)

- 1. Wymagany zakres ubezpieczenia:** stłuczenie (rozbicie) lub pęknięcie przedmiotu ubezpieczenia wraz z pokryciem poniesionych kosztów ustawienia i rozebrania rusztowań, wykonania znaków reklamowych i informacyjnych oraz (do wysokości 20% sumy ubezpieczenia) kosztów tymczasowego zabezpieczenia
- 2. Suma ubezpieczenia – 20 000,00 zł**
- 3. System ubezpieczenia – na pierwsze ryzyko**
- 4. Warunki szczególne obligatoryjne:**
 - Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
 - Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
 - Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat nie wymagalnych

- Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
 - Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
 - Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
 - Franszyza integralna – 50 zł,
 - Franszyza redukcyjna, udział własny - brak
- 5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:**
- Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego lub klauzuli udziału w zysku
 - Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej
 - Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
 - Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
 - Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
 - Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
 - Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji drobnych szkód
 - Zniesienie franszyzy integralnej

IV. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Przedmiot ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest ponoszona przez Ubezpieczającego w myśl przepisów prawa odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (deliktowa), niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (kontraktowa) oraz w przypadku odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej odpowiedzialność pozostająca w zbiegu (art. 443 k.c. i następane) za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem działalności i wykorzystywanym w tej działalności mieniem (posiadany i użytkowany), za wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe w okresie ubezpieczenia, z których roszczenia zostaną zgłoszone przed upływem ustawowego terminu przedawnienia roszczeń.

Definicje:

- wypadek ubezpieczeniowy – szkoda rzeczowa lub osobowa
- szkoda osobowa – uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, w tym śmierć w następstwie takiego zdarzenia oraz utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia
- szkoda rzeczowa – utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy ruchomych lub nieruchomości, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy

2. Wymagany zakres ubezpieczenia: szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością, posiadany, użytkowany i/lub administrowany mieniem, wykorzystywanym w tej działalności we wszystkich jednostkach organizacyjnych i instytucjach kultury, w tym za szkody wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług, szkody wyrządzone w związku z administrowaniem cmentarzami komunalnymi (obecnie 2), szkody wyrządzone w związku z posiadaniem placów zabaw oraz szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem przez Burmistrza Miasta drogami publicznymi (71 odcinków o łącznej długości 35,648

km, 22 obiekty mostowe), a także drogami wewnętrznymi, w szczególności:

α) rozszerzona o szkody wyrządzone w związku z awarią, działaniem bądź eksploatacją urządzeń wod. – kan. i c.o., bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

β) rozszerzona o szkody wyrządzone w środowisku naturalnym poprzez jego zanieczyszczenie, zwłaszcza wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi, z podlimitem 200 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

γ) rozszerzona o szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego, którym powierzył wykonanie określonej pracy lub usługi, z zachowaniem prawa do regresu, z podlimitem 300 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,,

δ) rozszerzona o szkody wyrządzone w związku zarządzaniem drogami publicznymi (budowa, przebudowa, remont, utrzymanie i ochrona dróg oraz drogowych obiektów inżynierskich), zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 roku Nr 19 poz. 115 z późn. zm.), głównie w art. 20,21 i 40, a także w innych przepisach prawnych, a w szczególności:

- spowodowane złym stanem technicznym jezdni, pobocza i chodników, wynikającym z uszkodzeń nawierzchni w postaci ubytków, wyrw, kolein, zapadnięć bądź sypkiego żwiru albo tłucznia,
- wyrządzone w związku z zimowym utrzymaniem jezdni, chodników (śliskość nawierzchni), letnim utrzymaniem czystości jezdni i chodników (stanem nawierzchni chodników spowodowanym zaśmiecieniem) oraz namulami,
- spowodowane przez zieleń (spadające lub leżące drzewa albo konary drzew) rosnącą w pasie drogowym,
- wyrządzone w związku z leżącymi na drodze, porzuconymi, zgubionymi lub naniesionymi przedmiotami i materiałami,
- powstałe wskutek śliskości wynikłej z rozlania przez poruszające się pojazdy płynów i smarów,
- wyrządzone w związku ze stanem technicznym mostów, wiaduktów, estakad, kładek (w szczególności szkody spowodowane oderwaniem części konstrukcji lub awarią konstrukcji), pomimo przeprowadzonych kontroli stanu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- spowodowane wadliwym oznakowaniem lub brakiem oznakowania, uszkodzonego lub zniszczonego w wyniku wandalizmu, dewastacji albo zaistniałego zdarzenia losowego,
- spowodowane awarią lub wadliwym działaniem sygnalizacji świetlnej,
- powstałe w związku z pozostającymi w zarządzie pokrywami studzienek i wpustów ulicznych,
- wyrządzone w związku z zalaniem drogi przez nienależycie działające urządzenia odprowadzające wodę z pasa drogowego,
- spowodowane robotami konserwacyjnymi, interwencyjnymi i remontami cząstkowymi, w tym wykonywanymi z użyciem emulsji i grysów oraz lokalnymi powierzchniowymi utrwaleniami nawierzchni,
- spowodowane pojedynczymi wyrwami w poboczu,
- powstałe w związku z nienormatywną skrajnią poziomą spowodowaną zadrzewieniem lub prawidłowo oznakowanymi obiektami mostowymi i zabudową,
- powstałe w związku z nienormatywną skrajnią pionową spowodowaną zadrzewieniem,

z podlimitem 400 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

ε) rozszerzona o szkody wyrządzone w związku z podawaniem (serwowaniem) produktów żywnościowych (catering i sprzedaż wyrobów cukierniczych i garmażeryjnych) w ramach prowadzonej działalności lub organizowanych imprez okolicznościowych przez wszystkie jednostki organizacyjne (OC za produkt), z podlimitem 300 000,-zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia

φ) rozszerzona o szkody wyrządzone przez jednego ubezpieczonego innemu ubezpieczonemu objętych jedną umową ubezpieczenia, z podlimitem 200 000,-zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

γ) rozszerzona o szkody powstałe w nieruchomościach i rzeczach ruchomych, z których ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, leasingu lub podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy, z podlimitem 300 000,-zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

η) rozszerzona o szkody w rzeczach przyjętych na przechowanie (OC szatni), z podlimitem 50 000,- zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 10 000,- zł na jeden wypadek ubezpieczeniowy w odniesieniu do szatni i innych pomieszczeń dozorowanych przez wyznaczone osoby i/lub zamykanych na czas pomiędzy wydawaniem i przyjmowaniem przechowywanych rzeczy oraz z podlimitem 10 000 zł na wszystkie wypadki ubezpieczeniowe i 1 000 zł na jeden wypadek ubezpieczeniowy w odniesieniu do innych miejsc przechowywania rzeczy

ι) obejmująca szkody rzeczowe w pojazdach należących do pracowników ubezpieczonego lub innych osób, za które ponosi odpowiedzialność, z podlimitem 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

φ) rozszerzona o szkody wyrządzone przez organizatora imprez masowych, np. kulturalnych, sportowo – rekreacyjnych, artystycznych, okolicznościowych i innych, niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu organizatora imprez masowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów, z podlimitem 300 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

κ) obejmująca szkody wyrządzone przez jednostki organizacyjne, w szczególności placówki oświatowe, w związku z wynajmem sal gimnastycznych, klasowych, holu lub innych pomieszczeń w celu organizacji imprez (zabaw sylwestrowych, karnawałowych, kiermaszów itp.) bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

λ) rozszerzona o szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych, z podlimitem 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

μ) obejmująca szkody wyrządzone przez jednostki OSP w związku z wykonywanymi akcjami ratowniczo - gaśniczymi, z podlimitem 50 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

ν) rozszerzona o odpowiedzialność cywilną pracodawcy za następstwa wypadków przy pracy (szkody osobowe i rzeczowe) wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (odszkodowanie stanowiące nadwyżkę nad świadczeniem wypłacanym osobom uprawnionym na podstawie przepisów Ustawy z dnia 30.10.2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych – (tekst jednolity Dz. U. z 2009, Nr 167 poz. 1322 z późn. zm.), z podlimitem 100 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.

3. Suma gwarancyjna na jedno i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000,- zł (z uwzględnieniem podlimitów określonych wyżej)

4. Warunki szczególne obligatoryjne

- Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat niewymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli włączenia rażącego niedbalstwa
- Przyjęcie podanej klauzuli 72 godzin
- Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia OC
- Przyjęcie podanej klauzuli wadliwego wykonania prac, czynności lub usług
- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- Franszyza integralna – 200,- zł (nie dotyczy ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej)
- Franszyza redukcyjna – 400,- zł w szkodach wyrządzonych w związku z zarządzaniem drogami publicznymi, w pozostałym zakresie ubezpieczenia OC brak (nie dotyczy OC pracodawcy, gdzie franszyza redukcyjna jest równa wysokości świadczenia ZUS)
- Udział własny – brak

5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego lub klauzuli udziału w zysku
- Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli 168 godzin
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
- **Rozszerzenie ubezpieczenia o OC z tytułu wykonywania władzy publicznej w zakresie określonym niżej, z podlimitem 200 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe.**
- Zniesienie franszyzy integralnej

Warunki ubezpieczenia OC z tytułu wykonywania władzy publicznej

DEFINICJE

- **Niezgodność z prawem** – niezgodność z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz aktami o charakterze wewnętrznym, o ile mają one na celu ochronę interesów jednostki i tworzą dla tych podmiotów uprawnienia
- **Ubezpieczający** – jednostka samorządu terytorialnego, osoba prawna utworzona przez jednostkę samorządu terytorialnego lub związek utworzony przez jednostkę samorządu terytorialnego.

- **Ubezpieczony** – jednostka samorządu terytorialnego lub inna osoba prawna wykonująca władzę publiczną z mocy prawa (*zadania własne*) lub na podstawie porozumienia (*zadania zlecone*).
- **Wykonywanie władzy publicznej** – działanie lub zaniechanie ubezpieczonego o charakterze władczym, porządkowym lub organizacyjnym mieszczące się w kompetencjach organów władzy publicznej.
- **Udział własny** – określony procentowo i/lub kwotowo w polisie udział ubezpieczonego w każdej szkodzie,
- **Osoby na stanowiskach kierowniczych** – wójt, burmistrz, prezydent, starosta, marszałek województwa, kierownicy jednostek organizacyjnych, członkowie zarządu oraz osoby uprawnione do reprezentowania osób prawnych wykonujących władzę publiczną.
- **Szkoda** – czysta strata finansowa, przez którą należy rozumieć szkodę niewynikającą ze szkody rzeczowej lub osobowej wyrządzonej osobie trzeciej. Szkoda obejmuje utratę rzeczy, w tym utratę możliwości korzystania z rzeczy i ich konsekwencje.
- **Wypadek ubezpieczeniowy** – powstanie czystej straty finansowej

ZAKRES UBEZPIECZENIA

1. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność, jeżeli ubezpieczony na podstawie obowiązujących przepisów prawa jest zobowiązany do naprawienia szkody wyrządzonej wskutek :
 - działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
 - wydania niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej,
 - wydania niezgodnego z prawem aktu normatywnego,
 - nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa,
 - wyrządzone wskutek nie uchwalenia przez jednostkę samorządu terytorialnego planu zagospodarowania przestrzennego
2. Ubezpieczyciel odpowiada ponadto za szkody wyrządzone przez :
 - działanie związane z wykonywaniem władzy publicznej, jeżeli miało miejsce w sytuacji, w której poszkodowany ze względu na warunki utworzone przez wykonywanie władzy publicznej w żaden sposób przeciwstawić się nie mógł,
 - zgodne z prawem działanie związane z wykonywaniem władzy publicznej, jeżeli przemawiają za tym dozwolone przez prawo względy słuszności.
3. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela nie jest uzależniona od przypisania winy bezpośredniemu sprawcy szkody. Ubezpieczyciel nie jest wolny od odpowiedzialności także w przypadku, gdy nie można ustalić bezpośredniego sprawcy szkody lub gdy bezpośrednim sprawcą szkody jest organ kolegialny.

SUMA GWARANCYJNA I SKŁADKA

1. Górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest określona w polisie suma gwarancyjna.
2. Każda wypłata odszkodowania zmniejsza sumę gwarancyjną z dniem wypłaty odszkodowania.

3. Na wniosek Ubezpieczającego suma gwarancyjna za opłatą dodatkowej składki może zostać podwyższona w trakcie obowiązywania umowy ubezpieczenia.
4. Jeżeli suma gwarancyjna wyczerpie się wskutek wypłat odszkodowań przed końcem okresu ubezpieczenia to umowa ubezpieczenia ulega rozwiązaniu
5. Składka ubezpieczeniowa jest określona w polisie i jest płatna zgodnie z postanowieniami polisy.

WYŁĄCZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) majątkowe, których wielkość nie przekracza 400 euro (franszyza integralna),
- 2) wyrządzone umyślnie przez osoby na stanowiskach kierowniczych oraz kierowników jednostek organizacyjnych gminy,
- 3) związane z popełnieniem przestępstwa przez osoby na stanowiskach kierowniczych,
- 4) powstałe wskutek wadliwej organizacji w zakresie ochrony zdrowia,
- 5) powstałe na skutek działania promieniowania jonizującego,
- 6) potencjalne, związane z wydaniem niezgodnych z prawem aktów normatywnych, ostatecznych decyzji administracyjnych lub z nie wydaniem aktu prawnego lub ostatecznej decyzji administracyjnej w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa.

WARTOŚĆ SZKODY

1. Jeżeli o wielkości odszkodowania lub/i zadośćuczynienia orzekł sąd w prawomocnym wyroku lub organ administracji publicznej w ostatecznej decyzji administracyjnej, Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie powiększone o obciążające Ubezpieczonego koszty postępowania.
2. Do kosztów postępowania dolicza się koszty zastępstwa procesowego lub pomocy prawnej, o ile ich rozmiar i zakres został uzgodniony z Ubezpieczycielem, do wysokości limitu określonego w polisie kwotowo lub jako procent sumy gwarancyjnej.
3. Jeżeli poszkodowany nie wystąpił do sądu powszechnego lub organu administracji publicznej o przyznanie odszkodowania lub/i zadośćuczynienia, wartość szkody jest określana przez Ubezpieczyciela zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w granicach roszczenia poszkodowanego pod warunkiem, że określenie wielkości szkody nie jest uzależnione od orzeczenia sądu lub decyzji organu administracji publicznej.

WYPŁATA ODSZKODOWANIA

1. W przypadku określonym w pkt. 1 rozdziału „wartość szkody” Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie w terminie 14 dni od daty uprawomocnienia się orzeczenia sądu lub decyzji organu administracji publicznej.
2. Jeżeli roszczenie poszkodowanego oraz zebrane w toku postępowania likwidacyjnego informacje i dokumenty pozwalają na ustalenie rozmiarów i przyczyn powstania szkody, nie czekając na zakończenie się postępowania sądowego lub administracyjnego, Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie w terminie ustalonym w pkt. 3 z uwzględnieniem pkt. 4 i 5. Powyższe postanowienia odnoszą się *per analogiam* do bezspornej części odszkodowania.
3. W przypadku określonym w pkt. 3 rozdziału „wartość szkody” Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie w terminie 30 dni od otrzymania zgłoszenia szkody.

4. Jeżeli wyjaśnienie okoliczności powstania szkody niezbędnych do przyznania i ustalenia wielkości odszkodowania napotyka istotne utrudnienia Ubezpieczyciel powiadomi Ubezpieczającego na piśmie o ich przyczynach i planowanym terminie zakończenia postępowania likwidacyjnego.
5. W przypadku określonym w pkt. 4 wypłata odszkodowania nastąpi w ciągu 14 dni od wyjaśnienia wszystkich niezbędnych okoliczności, nie później niż w ciągu 90 dni od przyjęcia zgłoszenia szkody

V. Kompleksowe ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

1. Wymagany zakres ubezpieczenia:

Wszystkie szkody materialne (w szczególności powstałe w wyniku zdarzeń losowych, w tym huraganu, działania wody, zdarzeń technicznych lub technologicznych albo działania człowieka, np. kradzież z włamaniem, rabunek, celowe i świadome zniszczenie przez ustalonych bądź nieustalonych sprawców, niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, błędna obsługa, zaniedbanie) obejmujące poniesione na terenie RP koszty pracy w godzinach nadliczbowych, w nocy, w niedziele i święta, koszty przejazdu techników i ekspertów, koszty ekspresowego transportu (w tym frachtu lotniczego), rozszerzone o koszty odtworzenia danych i oprogramowania, nośniki danych oraz zwiększone koszty działalności nieproporcjonalne.

Zakres terytorialny ubezpieczenia: sprzęt stacjonarny - RP
sprzęt przenośny - Europa

2. Przedmiot i system ubezpieczenia:

- sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny systemem sum stałych,
- koszt odtworzenia danych – systemem pierwszego ryzyka,
- licencjonowane oprogramowanie – systemem pierwszego ryzyka,
- wymienne nośniki danych – systemem pierwszego ryzyka,
- zwiększone koszty działalności nieproporcjonalne (np. koszty jednorazowego przeprogramowania; tymczasowej naprawy sprzętu, montażu i demontażu sprzętu zastępczego) systemem pierwszego ryzyka

Koszt odtworzenia danych

Suma ubezpieczenia: 10 000,00 zł

Oprogramowanie

Suma ubezpieczenia: 30 000,00 zł

Wymienne nośniki danych

Suma ubezpieczenia: 5 000,00 zł

Zwiększone koszty działalności

Suma ubezpieczenia: 10 000,00 zł

3. Ubezpieczenie od szkód materialnych:

1. Urząd Miejski		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	231 717,43 zł
2.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny lokalizacja – Miejska Biblioteka Publiczna	8 681,52 zł
3.	Kserokopiarki	16 052,80 zł
4.	Plafon reklamowy elektroniczny na budynku Urzędu	20 000,00 zł
5.	Sprzęt elektroniczny przenośny	11 408,56 zł

2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	62 100,45 zł
2.	Kserokopiarki	5 612,48 zł
3.	Sprzęt elektroniczny przenośny	2 666,00 zł
3. Miejski Ośrodek Kultury		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	21 844,97 zł
2.	Kserokopiarki	3 444,00 zł
2.	Instalacja alarmowa	1 100,00 zł
3.	Sprzęt elektroniczny przenośny	39 515,13 zł
4. Miejska Biblioteka Publiczna		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	773,00 zł
2.	Kserokopiarka	2 400,00 zł
5. Szkoła Podstawowa Nr 1		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	95 528,73 zł
2.	Kserokopiarki, urządzenia wielofunkcyjne	5 355,80 zł
3.	Sprzęt elektroniczny przenośny	10 467,21 zł
6. Szkoła Podstawowa Nr 3		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	58 097,17 zł
2.	Kserokopiarka	4 324,90 zł
3.	Monitoring alarmowy	4 615,50 zł
4.	Monitoring wizyjny	6 737,68 zł
5.	Sprzęt elektroniczny przenośny	2 400,00 zł
7. Przedszkole Publiczne Nr 1		
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny	17 687,24 zł
2.	Kserokopiarka	3 495,00 zł
3.	Sprzęt elektroniczny przenośny	9 395,87 zł

Suma ubezpieczenia określona została w wartości księgowej brutto z wyjątkiem przedmiotów oznaczonych „*”, których wartość ustalona została w wartości szacunkowej odtworzeniowej nowej oraz przedmiotów deklarowanych do ubezpieczenia w okresie wykonywania zamówienia w wartości szacunkowej odtworzeniowej nowej

4. Warunki szczególne obligatoryjne

- Objęcie ochroną ubezpieczeniową sprzętu stacjonarnego i przenośnego bez względu na rok produkcji;
- W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od szkód materialnych wypłata odszkodowania w kwocie odpowiadającej wysokości szkody nie większej od sumy ubezpieczenia danego przedmiotu, przy czym przy szkodzie częściowej - w kwocie odpowiadającej wartości niezbędnych kosztów naprawy z uwzględnieniem kosztów demontażu, transportu, montażu, cła oraz innych tego typu opłat, a przy szkodzie całkowitej – w kwocie odpowiadającej wartości kosztów nabycia i zainstalowania nowego przedmiotu tego samego rodzaju o takich samych lub możliwie najbardziej zbliżonych parametrach technicznych.
- W ubezpieczeniu kosztów odtworzenia danych, oprogramowania i nośników danych wypłata odszkodowania w granicach ustalonych sum ubezpieczenia w kwocie odpowiadającej wartości poniesionych kosztów w związku z wymianą/zakupem zniszczonych, uszkodzonych lub utraconych wymiennych nośników danych, ponownym wprowadzeniem danych lub programów z archiwum danych lub istniejącej dokumentacji albo odtworzeniem danych z uszkodzonego nośnika lub ponownym zainstalowaniem systemów i/lub programów, a w ubezpieczeniu zwiększonych kosztów działalności nieproporcjonalnych – w kwocie odpowiadającej poniesionym kosztom, nie większej jednak niż suma ubezpieczenia

- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej, w tym odstąpienie od stosowania zasady proporcji
- Włączenie klauzuli automatycznego pokrycia dla nowo zakupionego sprzętu w wysokości 20% łącznej sumy ubezpieczenia we wszystkich jednostkach organizacyjnych
- Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat niewymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- W zakresie ubezpieczenia od ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku termin zawiadomienia o szkodzie – do 3 dni od dnia zdarzenia lub powzięcia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego wiadomości o zdarzeniu; w zakresie pozostałych ryzyk – termin zawiadomienia o szkodzie zgodny z podaną klauzulą zgłaszania szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia
- Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu elektronicznego na stałe zamontowanego w pojazdach samochodowych
- Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
- Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji
- Przyjęcie podanej klauzuli tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji
- Płatność składki w 4 równych ratach kwartalnych
- Franszyza integralna, franszyza redukcyjna – brak
- Udział własny 5% wartości szkody

5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne

- Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego lub klauzuli udziału w zysku
- Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli szybkiej likwidacji szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji drobnych szkód
- Przyjęcie klauzuli automatycznego pokrycia bez naliczania dodatkowej składki przy wzroście łącznej sumy ubezpieczenia we wszystkich jednostkach organizacyjnych do 10%
- Objęcie ochroną ubezpieczeniową kradzieży zwykłej ubezpieczonego mienia, z limitem odszkodowawczym w rocznym okresie ubezpieczenia 10 000,- zł (wspólnym z limitem w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku), z franszyzą redukcyjną 500,- zł
- Udział własny – zniesiony

Załącznik Nr 1a do SIWZ, dotyczący części II zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawierający warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i postanowienia szczególne fakultatywne ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach

A. Postanowienia ogólne

1. Określone w załącznikach do niniejszej specyfikacji sumy ubezpieczenia/gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym oraz zaakceptowane przez wykonawcę w zakresie fakultatywnym, obowiązują w każdym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia w dobrowolnych ubezpieczeniach mienia systemem sum stałych oraz ilości ubezpieczonych osób.
2. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do niniejszej specyfikacji jest niedopuszczalne.

B. Dane ogólne

1. Ubezpieczający/Ubezpieczony: **Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych, ul. Dworcowa 11, 58-530 Kowary**
2. REGON: **230505414**, NIP: **611-02-04-391**
3. Liczba zatrudnionych: **25 osób**
4. Planowany budżet roczny: **5 959 023,- zł**
5. Prowadzona działalność: **administrowanie mieniem, zarządzanie budynkami mieszkalnymi, remonty zarządzanej substancji mieszkaniowej;**
PKD: **7032 Z**

C. Warunki obligatoryjne oraz klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń

I. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

1. **Wymagany zakres ubezpieczenia obejmuje następujące ryzyka łącznie:**
P – podstawowy – pożar, uderzenie pioruna, eksplozja i implozja, upadek statku powietrznego (rozumiany jako katastrofa bądź przymusowe lądowanie samolotu lub innego obiektu latającego, upadek jego części, przewożonego ładunku albo zrzucanego awaryjnie paliwa), zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek akcji ratowniczej, prowadzonej w związku z zaistniałymi zdarzeniami losowymi, objętymi umową ubezpieczenia,
PŻ – pozostałe żywioły – huragan, deszcz nawalny, grad, śnieg i lód, lawina, trzęsienie ziemi, obsunięcie się ziemi, uderzenie pojazdu w ubezpieczone mienie lub przez przewożony tym pojazdem ładunek (w tym uderzenie wózka widłowego albo innego pojazdu wykorzystywanego przez Ubezpieczającego do transportu wewnętrznego), dym, sadza, huk ponaddzwiękowy, upadek drzew, budynków lub budowli (rozumiany jako szkody spowodowane w wyniku upadku na przedmiot ubezpieczenia drzew, ich fragmentów, masztów, dźwigów, kominów lub innych bu-

dowli albo ich części lub elementów, bez względu na to, kto jest ich posiadaczem), skażenie lub zanieczyszczenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia;
 Ochrona ubezpieczeniowa budynków i/lub budowli obejmuje również szkody powstałe na skutek huraganu i/lub gradu w przedmiotach trwale na nich zamocowanych, takich jak szyldy, reklamy neonowe i świetlne, kamery przemysłowe, markizy okienne, okiennice, anteny wraz z ich konstrukcjami mocującymi, o ile ich wartość jest uwzględniona w sumie ubezpieczenia tych budynków i/lub budowli albo została ustalona odrębnie w umowie ubezpieczenia;

PO – powódź – zalanie terenów w następstwie:

1) podniesienia się wody w korytach wód płynących bądź stojących (w tym zalanie terenów na skutek sztormu)

2) spływu wód po zboczach i stokach

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszeniem przedmiotów przez wody powodziowe

Limit odszkodowawczy: 2 000 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

A – awaria instalacji lub urządzeń technologicznych – szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamrażaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym (z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia) uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii

Z - zalanie – szkody powstałe w związku wydobywaniem się wody, pary lub innych cieczy z instalacji albo urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych przewodów i urządzeń technologicznych oraz zbiorników, znajdujących się wewnątrz budynku lub na posesji objętej ubezpieczeniem wskutek.:

- awarii tych instalacji lub urządzeń,
- samoistnego rozszczelnienia się zbiorników lub ich stłuczenia albo pęknięcia,
- cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej,
- samoczynnego uruchomienia się wodnych instalacji gaśniczych z przyczyn innych niż pożar,
- nieumyślnego pozostawienia otwartych zaworów w sieci wodociągowej,
- działania osób trzecich,

a także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu i/lub lodu, pokrywającego dach lub inne elementy budynków lub budowli, jeżeli nieszczelność dachu lub innych elementów powstała w wyniku działania mrozu (limit odszkodowawczy 100.000,00 zł)

PE – przepięcia – szkody spowodowane działaniem prądu elektrycznego, w tym również powstałe w czasie wylądowań atmosferycznych na skutek przepięcia lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników;

Limit odszkodowawczy na ryzyko przepięcia: 200 000,- zł. System pierwszego ryzyka.

2. Przedmiot ubezpieczenia:

L p.	Przedmiot ubezpieczenia	podstawa ustalenia sumy ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia zł	Rok budowy	Material ścian	Material stropów	Material stropo dachu	Pokrycie dachu
1	Budynek biurowy	Wartość odtworzeniowa	948 000,00	1924	Mur pruski	drewno	-	papa
2.	Kompleks - 2 budynki	operat – wycena	234 281,00	1902	cegła	ceramicz	żelbet	papa

	(FAKODEM), ul. Wiejska -budynki do kapitalnego remontu	z 01.11.2007r				ne		
3	Chlewnia *	Wartość księgową brutto	26 679,78	1956	cegła	-	drewno	eternit
4	Budynek ul. Dworcowa 8, 8A	Wartość księgową brutto	336 135,00	1920	cegła	drewno	-	papa
5	Budynek ul. Dworcowa 8, 8A (magazyn)	Wartość księgową brutto	219 498,00	1920	cegła	drewno	-	papa
6	Budynek kotłowni, ul. Leśna 12	Wartość odtworzeniowa	96 691,00	1976	Płyta żelbetowa	-	żelbet	papa
7	Budynek kotłowni, ul. Matejki, Słoneczna	Wartość księgową brutto	67 146,79	1975	Cegła, pustak	-	żelbet	papa
8	Budynek komunalny, ul. Wiejska 55a	Wartość odtworzeniowa	308 180,00	1984	pustak	Prefabrykat	-	Blacha ocynk
9	66 budynków komunalnych – zgodnie z załącznikiem nr 10 do siwz	Wartość rzeczywista	9 768 831,30	od 1800 r. do 1940 r.	pow. 13 579,12 mkw			
10	Komin	Wartość księgową brutto	1 259,00	1902				
11	Sieci ciepłownicze	Wartość księgową brutto	407 365,35	1990-1992				
12	Wyposażenie i urządzenia	Wartość księgową brutto	11 268,19					
13	Wyposażenie i urządzenia kotłowni, ul. Leśna	Wartość księgową brutto	675 418,12	1997				
14	Wyposażenie i urządzenia kotłowni, ul. Jagiellońska 3, 5, 7	Wartość księgową brutto	424 290,00	1998				
15	Wyposażenie pomieszczenia kotłowni, ul. Waryńskiego (budynek komunalny)	Wartość księgową brutto	8 860,91	Przed 2005r				
16	Środki obrotowe w magazynie	Cena zakupu	20 000,00					
17	Środki niskocenne	Wartość nabycia	91 484,77					
18	Mienie pracownicze		11 000,00					

* budynek nieużytkowany

Mienie pracownicze – 500,00 zł / 1 os. (ubezpieczenie mienia pracowniczego systemem pierwszego ryzyka)

Sumy ubezpieczenia budynków zadeklarowane są wg wartości szacunkowej (odpowiadającej wartości odtworzeniowej) lub wg wartości rzeczywistej lub księgowej brutto.

Przy szacowaniu uwzględniono powierzchnię budynków i zastosowano cenę odbudowy 1 m² w kwocie:

- 2 000 zł dla budynku mieszkalnego przy ul. Wiejska 55a
- przyjętej innej, niższej wartości 1 m², korygującej sumę ubezpieczenia pozostałych

budynków mieszkalnych – deklarowanych wg wartości rzeczywistej.

Sumy ubezpieczenia pozostałych budynków , budowli oraz maszyn, urządzeń i wyposażenia są podane w wartości księgowej brutto.

Ubezpieczenie nieruchomości obejmuje budynki i budowle wraz ze stałymi elementami (stolarka okienna i drzwiowa, wykładziny podłóg i ścian, zabudowy)

3. Warunki szczególne obligatoryjne:

- Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z wyłączeniem graffiti, z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej, w tym odstąpienie od stosowania zasady proporcji
- Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia, z limitem odszkodowawczym 200 000,- zł w rocznym okresie ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat nie wymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli robót budowlano – montażowych, z limitem odszkodowawczym 500 000,- zł / 100 000,- zł
- Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia
- Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
- Przyjęcie podanej klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie, z limitem odszkodowawczym 10% wartości szkody, nie więcej jednak niż 300 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów, z limitem odszkodowawczym 30 000,- zł
- Przyjęcie podanej klauzuli zmian w odbudowie z limitem odszkodowawczym 20% wartości szkody
- Przyjęcie ryzyka wichury jako wiatru o sile min. 17 m/s
- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- Franszyza integralna – 200,- zł,
- Franszyza redukcyjna – brak , z wyjątkiem szkód w wyniku powodzi, w których franszyza redukcyjna wynosi 20% wartości szkody, nie mniej niż 5 000,- zł
- udział własny – brak

3. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne

- Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej z limitem odszkodowawczym 2 000 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu z limitem odszkodowawczym 200 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania

- Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji
- Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia, z podlimitem 10 000,- zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy
- Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli, z limitem odszkodowawczym 10 000,- zł
- Zniesienie franszyzy integralnej

II. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

1. Wymagany zakres ubezpieczenia: szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży z włamaniem lub rabunku (dokonanych lub usiłowanych), polegające na:

- utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru,
- zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia spowodowanego dewastacją i wandalizmem
- zniszczeniu albo uszkodzeniu zabezpieczeń (limit odpowiedzialności: równowartość 5 000,- zł)

2. Przedmiot ubezpieczenia:

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1	Maszyny, urządzenia i wyposażenie	20 000,00

3. System ubezpieczenia – na pierwsze ryzyko do wyczerpania sumy ubezpieczenia.

4. Rodzaj wartości: księgowa brutto

5. Warunki szczególne obligatoryjne:

- Rozszerzenie ochrony o ryzyko wandalizmu do 100% sumy ubezpieczenia środków obrotowych i wyposażenia
- Rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej o ryzyko dewastacji (zgodnie z podaną definicją) maszyn, urządzeń i wyposażenia oraz środków obrotowych do 100% sumy ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej
- Przyjęcie podanej klauzuli stempla bankowego lub pocztowego
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat nie wymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
- Termin zgłoszenia szkody do ubezpieczyciela – 3 dni od daty zaistnienia szkody lub powzięcia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego informacji o jej powstaniu.
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
- Franszyza integralna – 200,- zł
- Franszyza redukcyjna, udział własny – zniesione.

6. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:

- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka

- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
- Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
- Zniesienie franszyzy integralnej

III. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia (oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne w tym gabloty, tablice przeszklone itp., bez względu na rodzaj szkła, grubość i klasę odporności)

- 1. Wymagany zakres ubezpieczenia:** stłuczenie (rozbicie) lub pęknięcie przedmiotu ubezpieczenia wraz z pokryciem poniesionych kosztów ustawienia i rozebrania rusztowań, wykonania znaków reklamowych i informacyjnych oraz (do wysokości 20% sumy ubezpieczenia) kosztów tymczasowego zabezpieczenia
- 2. Suma ubezpieczenia – 10 000,00 zł**
- 3. System ubezpieczenia – na pierwsze ryzyko**
- 4. Warunki szczególne obligatoryjne:**
 - Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
 - Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
 - Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat nie wymagalnych
 - Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
 - Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
 - Płatność składki rocznej w 4 równych ratach kwartalnych
 - Franszyza integralna – 50 zł,
 - Franszyza redukcyjna, udział własny - brak
- 5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne:**
 - Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
 - Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
 - Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
 - Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
 - Zniesienie franszyzy integralnej

IV. Dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ogólnej wraz z rozszerzeniami

1. Przedmiot ubezpieczenia: Przedmiotem ubezpieczenia jest ponoszona przez Ubezpieczającego w myśl przepisów prawa odpowiedzialność cywilna wynikająca z czynów niedozwolonych (deliktowa), niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (kontraktowa) oraz w przypadku odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej odpowiedzialność pozostająca w zbiegu (art. 443 k.c. i następne) za szkody wyrządzone w związku z prowadzeniem działalności i wykorzystywanym w tej działalności mieniem (posiadanym i użytkowanym), za wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe w okresie ubezpieczenia, z których roszczenia zostaną zgłoszone przed upływem ustawowego terminu przedawnienia roszczeń.

Definicje:

- wypadek ubezpieczeniowy – szkoda rzeczowa lub osobowa

- szkoda osobowa – uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia, w tym śmierć w następstwie takiego zdarzenia oraz utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie doznał uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia
- szkoda rzeczowa – utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy ruchomych lub nieruchomości, w tym utracone korzyści poszkodowanego, które mógłby osiągnąć, gdyby nie nastąpiła utrata, zniszczenie lub uszkodzenie rzeczy

2. Zakres ubezpieczenia: szkody wyrządzone w związku z posiadaniem mieniem i administrowaniem nieruchomościami, w szczególności:

a) rozszerzona o szkody wyrządzone w związku z awarią, działaniem bądź eksploatacją urządzeń wod. – kan. i c.o., bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

b) rozszerzona o szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego, którym powierzył wykonanie określonej pracy lub usługi, z zachowaniem prawa do regresu, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

c) rozszerzona o szkody wyrządzone wskutek zalań przez nieszczelny dach, nieszczelną stolarkę okienną i drzwiową, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków oraz o szkody wyrządzone w związku z ponadnormatywnym wzrostem napięcia w sieci należącej do administrowanego budynku wskutek niewłaściwej konserwacji instalacji elektrycznej, bez podlimitu, do sumy gwarancyjnej na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

d) rozszerzona o szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone pracownikom, powstałe w związku z wykonywaniem przez nich pracy, niezależnie od podstawy zatrudnienia (odszkodowanie stanowiące nadwyżkę nad świadczeniem wypłacanym osobom uprawnionym na podstawie przepisów Ustawy z dnia 30.10.2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (tekst jednolity Dz. U. z 2009, Nr 167 poz. 1322 z późn. zm.) – OC pracodawcy, z podlimitem 50 000,- zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,

e) obejmująca szkody wyrządzone w związku z posiadaniem lokali mieszkalnych i lokali użytkowych gminnych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych

f) rozszerzona o szkody wyrządzone w związku z użytkowaniem pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych, z podlimitem 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia,

3. Suma gwarancyjna na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe (z uwzględnieniem podlimitów określonych wyżej) – 150 000,- zł

4. Warunki szczególne obligatoryjne

- Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego.
- Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
- Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat niewymagalnych
- Przyjęcie podanej klauzuli zgłaszania szkód
- Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli włączającej rażące niedbalstwo
- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach.
- Udział własny – brak
- Franszyza redukcyjna w szkodach osobowych ubezpieczenia OC pracodawcy – wysokość świadczenia ZUS; w pozostałym zakresie brak

- Franszyza integralna w szkodach rzeczowych – 200,- zł; w szkodach osobowych - brak

5. Klauzule dodatkowe i postanowienia szczególne fakultatywne

- Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
- Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
- Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
- Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności

V. Obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości

1. Ubezpieczający: Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych

2. Ubezpieczony: Anna Kancerek, licencja nr 3317

ilość zarządzanych przez zarządcę prywatnych lokali: 732 mieszkalnych i 33 użytkowych

3. Okres ubezpieczenia: od 01.02.2013 r. do 31.01.2016 r.

4. Zakres ubezpieczenia -Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 12 października 2010 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zarządcy nieruchomości (Dz. U. z 2010 r. nr 205 poz.1359).

5. Suma gwarancyjna: 50 000 euro

6. Warunki szczególne obligatoryjne

- Płatność składki rocznej w 4 równych ratach

VI. Kompleksowe ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

1. Wymagany zakres ubezpieczenia:

Wszystkie szkody materialne (w szczególności powstałe w wyniku zdarzeń losowych, w tym huraganu, działania wody, zdarzeń technicznych lub technologicznych albo działania człowieka, np. kradzież z włamaniem, rabunek, celowe i świadome zniszczenie przez ustalonych bądź nieustalonych sprawców, niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, błędna obsługa, zaniedbanie) obejmujące poniesione na terenie RP koszty pracy w godzinach nadliczbowych, w nocy, w niedziele i święta, koszty przejazdu techników i ekspertów, koszty ekspresowego transportu (w tym frachtu lotniczego).

Zakres terytorialny: teren RP, dla sprzętu przenośnego z rozszerzeniem o Europę

2. System ubezpieczenia:

- sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny systemem sum stałych,
- koszt odtworzenia danych – systemem pierwszego ryzyka
- licencjonowane oprogramowanie – systemem pierwszego ryzyka

3. Przedmiot ubezpieczenia

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny od szkód materialnych	103 961,22 zł
2.	Sprzęt elektroniczny przenośny od szkód materialnych	2597,00 zł
3.	Koszty odtworzenia danych	5 000,00 zł
4.	Licencjonowane oprogramowanie	50 784,92 zł

4. Warunki szczególne obligatoryjne

- Objęcie ochroną ubezpieczeniową sprzętu stacjonarnego i przenośnego bez względu na rok produkcji
 - W ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od szkód materialnych wypłata odszkodowania w kwocie odpowiadającej wysokości szkody nie większej od sumy ubezpieczenia danego przedmiotu, przy czym przy szkodzie częściowej - w kwocie odpowiadającej wartości niezbędnych kosztów naprawy z uwzględnieniem kosztów demontażu, transportu, montażu, cła oraz innych tego typu opłat, a przy szkodzie całkowitej – w kwocie odpowiadającej wartości kosztów nabycia i zainstalowania nowego przedmiotu tego samego rodzaju o takich samych lub możliwie najbardziej zbliżonych parametrach technicznych
 - W ubezpieczeniu kosztów odtworzenia danych i oprogramowania wypłata odszkodowania w granicach ustalonych sum ubezpieczenia w kwocie odpowiadającej wartości poniesionych kosztów w związku z wymianą/zakupem zniszczonych, uszkodzonych lub utraconych wymiennych nośników danych, ponownym wprowadzeniem danych lub programów z archiwum danych lub istniejącej dokumentacji albo odtworzeniem danych z uszkodzonego nośnika lub ponownym zainstalowaniem systemów i/lub programów,
 - Przyjęcie podanej klauzuli likwidacyjnej, w tym odstąpienie od stosowania zasady proporcji
 - Włączenie klauzuli automatycznego pokrycia dla nowo zakupionego sprzętu w wysokości 5 000,- zł
 - Przyjęcie podanej klauzuli daty stempla bankowego lub pocztowego
 - Przyjęcie podanej klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli czasu ochrony
 - Przyjęcie podanej klauzuli nie ściągania rat niewymagalnych
 - Przyjęcie podanej klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń
 - W zakresie ubezpieczenia od ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku termin zawiadomienia o szkodzie – do 3 dni od dnia zdarzenia lub powzięcia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego wiadomości o zdarzeniu. W zakresie pozostałych ryzyk – termin zawiadomienia o szkodzie zgodny z podaną klauzulą zgłaszania szkód
 - Przyjęcie podanej klauzuli miejsc ubezpieczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli przechowywania mienia
 - Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli reprezentantów
 - Przyjęcie podanej klauzuli ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji
 - Przyjęcie podanej klauzuli tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji
 - Płatność składki w 4 równych ratach kwartalnych
 - Franszyza integralna, redukcyjna – brak
 - Udział własny 5% wartości szkody
- 5. Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne**
- Przyjęcie podanej klauzuli niezawiadomienia w terminie o szkodzie
 - Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia
 - Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka
 - Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności
 - Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania
 - Udział własny – zniesiony

Załącznik Nr 2 do SIWZ

O F E R T A

Zamawiający:

Gmina Kowary
ul. 1 Maja 1a
58-530 Kowary

Wykonawca:

Nazwa:

Adres:

Nr telefonu:

Nr faksu:

Nr REGON:

Nr NIP:

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: **„Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”**

A. Część I zamówienia - „Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”

oferujemy

wykonanie usług objętych zamówieniem, zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę łączną:

..... **PLN**, słownie złotych

(usługa zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług – tekst jednolity Dz.U. z 2011r Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.)

wynikającą z wypełnionego formularza cenowego, zawartego poniżej.

Termin wykonania zamówienia: **maksymalnie 36 miesięcy począwszy od dnia 01.02.2013 r.**, z zawarciem umowy na okres 24 miesięcy, z możliwością automatycznego przedłużenia umowy na kolejny okres 12 – miesięczny w przypadku, gdy zamawiający wyrazi pisemnie wolę jej przedłużenia najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia;

Termin związania ofertą i warunki płatności **zgodne z postanowieniami specyfikacji.**

B. Część II zamówienia – „Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach”

oferujemy

wykonanie usług objętych zamówieniem, zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę łączną:

..... PLN, słownie złotych

(usługa zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług – tekst jednolity Dz.U. z 2011r Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.)

wynikającą z wypełnionego formularza cenowego, zawartego poniżej.

Termin wykonania zamówienia: **maksymalnie 36 miesięcy począwszy od dnia 01.02.2013 r.**, z zawarciem umowy na okres 24 miesięcy, z możliwością automatycznego przedłużenia umowy na kolejny okres 12 – miesięczny w przypadku, gdy zamawiający wyrazi pisemnie wolę jej przedłużenia najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia;

Termin związania ofertą i warunki płatności **zgodne z postanowieniami specyfikacji.**

FORMULARZ CENOWY DOTYCZĄCY CZĘŚCI I ZAMÓWIENIA		
1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
1. Urząd Miasta		
Ratusz	3 590 220,00 zł	
Dom Przedpogrzebowy	716 824,35 zł	
Lampy oświetleniowe, szt. 1 268	822 500,00 zł	
Boisko i plac zabaw, ul. Wiejska	197 815,00 zł	
Boisko, ul. Jagiellońska	84 209,95 zł	
Boisko i plac zabaw, ul. Nadrzeczna	101 466,77 zł	
Plac zabaw, ul. Matejki	20 000,00 zł	
Boisko "Orlik" ul. Klonowa	1 055 573,62 zł	
Ciągi pieszo-jezdne ul. Klonowa	237 408,02 zł	
Budynek socjalny ul. Klonowa	122 228,80 zł	
Miejsca parkingowe o pow. 545,25 m.kw. przy ul. Bema i Topolowej.	391 877,86 zł	
Budynek Centrum Integracji i Tradycji Miasta	2 961 461,74 zł	
Kanalizacja deszczowa – ul. Górnicza, Pocztowa, 1 Maja	126 577,86 zł	
Drogi i miejsca parkingowe – ul. Reja, Brzozowa, Lipowa	2 267 300,64 zł	
Drogi, place, zieleń, mała architektura, fontanna, oświetlenie -ul. Górnicza, Pocztowa, 1 Maja	4 588 915,04 zł	
Chodniki i place – ul. Sienkiewicza, ul. Górnicza	429 674,48 zł	
Lampy oświetleniowe ul. Rejtana	187 767,73 zł	
2. Miejska Służba Ratownicza		
Budynek biurowo-socjalno-warsztatowy	1 228 000,00 zł	

Ogrodzenie	11 958,00 zł	
Ściana ćwiczeń	20 019,56 zł	
Sieć ciepła	8 883,35 zł	
Plac	40 488,93 zł	
Wyposażenie i urządzenia – środki trwałe	74 666,94 zł	
3. Ochotnicza Straż Pożarna		
Mienie osobiste członków OSP	26 500,00 zł	
4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej		
Budynek administracyjny	7 320 000,00 zł	
Oświetlenie zewnętrzne	986,10 zł	
Węzeł kompakt. Ciepły	6 499,10 zł	
Droga wewnętrzna	33 628,00 zł	
5. Miejski Ośrodek Kultury		
Budynek MOK	3 883 780,00 zł	
Wyposażenie i urządzenia – środki trwałe	29 667,51 zł	
Piece co	14 674,24 zł	
Instrumenty muzyczne	22 699,82 zł	
6. Miejska Biblioteka Publiczna		
Zbiory biblioteczne	291 404,28 zł	
7. Szkoła Podstawowa Nr 1		
Budynek szkolny	1 645 200,00 zł	
Budynek szkolny	1 960 000,00 zł	
Sala gimnastyczna	2 336 400,00 zł	
Budynek po PTTK	743 600,00 zł	
Wyposażenie i urządzenia- środki trwałe	627 055,15 zł	
8. Szkoła Podstawowa Nr 3		
Budynek szkolny	1 186 000,00 zł	
Garaż	78 000,00 zł	
Ogrodzenie	23 661,09 zł	
Plac zabaw	137 075,69 zł	
9. Przedszkole Publiczne Nr 1		
Budynek przedszkolny	1 690 000,00 zł	
Wyposażenie i urządzenia – środki trwałe	18 259,54 zł	
Chodnik	29 999,40 zł	
Wyposażenie placu zabaw – zamek i zjeżdżalnie	27 072,00 zł	
Pozostały przedmiot ubezpieczenia		
Ryzyko powodzi systemem pierwszego ryzyka, z limitem odszkodowawczym na jedno i wszystkie zdarzenia	2 000 000,00 zł	
Nakłady inwestycyjne / adaptacyjne	100 000,00 zł	
Środki obrotowe	10 000,00 zł	
Gotówka i inne wartości pieniężne	10 000,00 zł	
Środki niskocenne	200 000,00 zł	
Zbiory biblioteczne	50 000,00 zł	
Mienie pracownice	95 000 ,00 zł	
Razem składka za ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych		
2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Maszyny, urządzenia i wyposażenie, zbiory biblioteczne, środki niskocenne	30 000,00 zł	

Środki obrotowe	10 000,00 zł	
Środki pieniężne od kradzieży z włamaniem	6 000,00 zł	
Środki pieniężne od rabunku w lokalu	6 000,00 zł	
Środki pieniężne w transporcie (teren Miasta)	40 000,00 zł	
Razem składka za ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku		
3. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne, w tym gabloty przedszkolne itp.	20 000,00 zł	
4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, w tym OC pracodawcy		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma gwarancyjna	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa	500 000,00 zł	
5. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
1. Urząd Miejski		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	231 717,43 zł	
Sprzęt elektroniczny stacjonarny lokalizacja – Miejska Biblioteka Publiczna	8 681,52	
Kserokopiarki	16 052,80 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	11 408,56 zł	
Plafon reklamowy elektroniczny na budynku Urzędu	20 000,00 zł	
4.Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	62 100,45 zł	
Kserokopiarki	5 612,48 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	2 666,00 zł	
5.Miejski Ośrodek Kultury		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	21 844,97 zł	
Kserokopiarki	3 444,00 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	39 515,13 zł	
Instalacja alarmowa	1 100,00 zł	
6.Miejska Biblioteka Publiczna		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	773 zł	
Kserokopiarka	2 400,00 zł	
7.Szkoła Podstawowa Nr 1		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	95 528,73 zł	
Kserokopiarki, urządzenia wielofunkcyjne	5 355,00 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	10 467,21 zł	
8.Szkoła Podstawowa Nr 3		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	58 097,17 zł	
Kserokopiarka	4 324,90 zł	
Monitoring alarmowy	4 615,50 zł	
Monitoring wizyjny	6 737,68 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	2 400,00 zł	
9.Przedszkole Publiczne Nr 1		
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	17 687,24 zł	

Kserokopiarka	3 495,00 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	9 395,87 zł	
Ubezpieczenia wspólne obejmujące wszystkie jednostki organizacyjne		
Koszty odtworzenia danych	10 000,00 zł	
Oprogramowanie	30 000,00 zł	
Wymienne nośniki danych	5 000,00 zł	
Zwiększone koszty działalności	10 000,00 zł	
Razem składka za ubezpieczenie sprzętu elektronicznego		
SKŁADKA OGÓŁEM ZA WSZYSTKIE UBEZPIECZENIA		

FORMULARZ CENOWY DOTYCZĄCY CZĘŚCI II ZAMÓWIENIA		
<i>1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych</i>		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Budynek biurowy	948 000,00 zł	
Kompleks 2 budynków (FAKODEM), ul. Wiejska	234 281,00 zł	
Chlewnia	26 679,78 zł	
Budynek kotłowni, ul. Leśna 12	96 691,00 zł	
Budynek ul. Dworcowa 8 , 8A	336 135,00 zł	
Budynek ul. Dworcowa 8 , 8A (magazyn)	219 498,00 zł	
Budynek kotłowni, ul. Matejki, Słoneczna	67 146,79 zł	
Budynek komunalny, ul. Wiejska 55a – wartość odtworzeniowa	308 180,00 zł	
66 budynki komunalne- wartość rzeczywista	9 768 831,30 zł	
Komin	1 259,00 zł	
Sieci ciepłownicze i kanalizacyjne	407 365,35 zł	
Wyposażenie i urządzenia	11 268,19 zł	
Wyposażenie i urządzenia kotłowni, ul. Leśna	675 418,12 zł	
Wyposażenie i urządzenia kotłowni, ul. Jagiellońska 3, 5, 7	424 290,00 zł	
Wyposażenie pomieszczenia kotłowni, ul. Waryńskiego (budynek komunalny)	8 860,91 zł	
Środki niskocenne	91 484,77 zł	
Środki obrotowe w magazynie	20 000,00 zł	
Mienie pracownicze	11 000,00 zł	
Razem składka za ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych		
<i>2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku</i>		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Urządzenia i wyposażenie	20 000,00 zł	
Razem składka za ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku		
<i>3. Ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia</i>		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Oszklenia zewnętrzne i wewnętrzne, w tym gabloty przedszkolne itp.	10 000,00 zł	
<i>4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej</i>		

Przedmiot ubezpieczenia	Suma gwarancyjna	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa, w tym OC pracodawcy (50 000,00 zł)	150 000,00 zł	
4a. Obowiązkowe ubezpieczenie OC zarządcy nieruchomości		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma gwarancyjna	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Odpowiedzialność cywilna zarządcy nieruchomości	50 000,00 Euro	
5. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego		
Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia.	Składka za maks. okres zamówienia (36 miesięcy)
Sprzęt elektroniczny stacjonarny	103 961,22 zł	
Sprzęt elektroniczny przenośny	2 597,00 zł	
Koszty odtworzenia danych	5 000,00 zł	
Oprogramowanie	50 784,92 zł	
Razem składka za ubezpieczenie sprzętu elektronicznego		
SKŁADKA OGÓLEM ZA WSZYSTKIE UBEZPIECZENIA		

Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne, dotyczące części I zamówienia	Akceptacja
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	
Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej wg podanej definicji z limitem odszkodowawczym 7 350 000,- zł	
Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu z limitem odszkodowawczym 500 000,- zł	
Przyjęcie podanej klauzuli wyrównania sumy ubezpieczenia	
Przyjęcie podanej klauzuli pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym	
Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji	
Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia, z podlimitem 10 000,- zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti	
Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli z limitem odszkodowawczym 20 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia	
Przyjęcie podanej klauzuli odtworzenia lub odnowienia dokumentów z limitem odszkodowawczym 20 000,-zł	
Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy	
Przyjęcie podanej klauzuli dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia	
Zniesienie limitu odszkodowawczego i franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi	
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	
Przyjęcie podanej klauzuli 168 godzin	
Rozszerzenie ubezpieczenia o OC z tytułu wykonywania władzy publicznej w zakresie i na warunkach określonych w załączniku nr 1 do SIWZ, z podlimitem 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia	
Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych	
Zniesienie franszyzy redukcyjnej w OC w związku z zarządzaniem drogami publicznymi	
Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego systemem ryzyk nienazwanych	
Przyjęcie podanej klauzuli szybkiej likwidacji szkód	
Zniesienie udziału własnego	
Pozostałe klauzule dodatkowe	
Przyjęcie podanej klauzuli udziału w zyskach albo	
Przyjęcie podanej klauzuli funduszu prewencyjnego w wysokości 5% płaconej składki:	
Przyjęcie podanej klauzuli okolicznościowej	
Przyjęcie podanej klauzuli nie zawiadomienia w terminie o szkodzie	
Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia	
Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka	

Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności	
Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania (nie dotyczy ubezpieczeń obowiązkowych i OC – dotyczy ubezpieczeń mienia)	
Przyjęcie podanej klauzuli likwidacji drobnych szkód (nie dotyczy ubezpieczeń obowiązkowych i OC)	
Przyjęcie podanej klauzuli automatycznego pokrycia bez naliczania dodatkowej składki przy wzroście łącznej sumy ubezpieczenia do 10% we wszystkich jednostkach organizacyjnych (<i>ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych i ubezpieczenie sprzętu elektronicznego</i>)	
Objęcie ochroną ubezpieczeniową w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz sprzętu elektronicznego ryzyka kradzieży zwykłej, z limitem odszkodowawczym w rocznym okresie ubezpieczenia 10 000,- zł, z franszyzą redukcyjną 500,- zł	
Zniesienie franszyzy integralnej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz przedmiotów szklanych od stłuczenia	

W kolumnie „Akceptacja” w wierszu dotyczącym akceptowanej klauzuli dodatkowej lub postanowień szczególnych proszę wpisać słowo „**Tak**” w przypadku przyjęcia danej klauzuli lub postanowienia szczególnego oraz słowo „**Nie**” w przypadku nie przyjęcia. Brak słowa „**Tak**” lub „**Nie**” uznany zostanie jako **niezaakceptowanie danej klauzuli lub postanowienia szczególnego**.

UWAGA:

W przypadku przyjęcia danej klauzuli lub postanowienia szczególnego, lecz w innej wersji niż podana w niniejszej specyfikacji, Zamawiający nie przyzna punktów dodatkowych.

Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne, dotyczące części II zamówienia	Akceptacja
Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	
Przyjęcie ryzyka katastrofy budowlanej wg podanej definicji z limitem odszkodowawczym 2 000 000,- zł	
Przyjęcie podanej klauzuli aktów terroryzmu z limitem odszkodowawczym 200 000,- zł	
Przyjęcie podanej klauzuli wyłączenia ryzyka z eksploatacji	
Przyjęcie podanej klauzuli dewastacji mienia z limitem odszkodowawczym 50 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia, z podlimitem 10 000,- zł dla szkód powstałych wskutek pomalowania, w tym graffiti	
Przyjęcie podanej klauzuli zmiany lokalizacji odbudowy	
Przyjęcie podanej klauzuli kradzieży stałych elementów budynków i budowli z limitem odszkodowawczym 10 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia	
Zniesienie limitu odszkodowawczego i franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi	
Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	
Zniesienie franszyzy integralnej w szkodach rzeczowych	
Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego systemem ryzyk nienazwanych	
Zniesienie udziału własnego	
Pozostałe klauzule dodatkowe	
Przyjęcie podanej klauzuli nie zawiadomienia w terminie o szkodzie	
Przyjęcie podanej klauzuli przeoczenia	
Przyjęcie podanej klauzuli zmiany wielkości ryzyka	
Przyjęcie podanej klauzuli uznania okoliczności	
Przyjęcie podanej klauzuli wypłaty bezspornej części odszkodowania (nie dotyczy ubezpieczeń obowiązkowych i OC – dotyczy ubezpieczeń mienia)	
Zniesienie franszyzy integralnej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz przedmiotów szklanych od stłuczenia	

W kolumnie „Akceptacja” w wierszu dotyczącym akceptowanej klauzuli dodatkowej lub postanowień szczególnych proszę wpisać słowo „**Tak**” w przypadku przyjęcia danej klauzuli lub postanowienia szczególnego oraz słowo „**Nie**” w przypadku nie przyjęcia. Brak słowa „**Tak**” lub „**Nie**” uznany zostanie jako **niezaakceptowanie danej klauzuli lub postanowienia szczególnego**.

UWAGA:

W przypadku przyjęcia danej klauzuli lub postanowienia szczególnego, lecz w innej wersji niż podana w niniejszej specyfikacji, Zamawiający nie przyzna punktów dodatkowych.

Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
- 2) zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty,
- 3) uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres wskazany przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 4) przedstawione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia warunki zawarcia umowy oraz projekt umowy zostały przez nas zaakceptowane
- 5) zamierzamy / nie zamierzamy * powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:

-

* *niepotrzebne skreślić.*

- 6) wyrażamy zgodę na:
 - a) ratalną (kwartalną) płatność składki
 - b) przyjęcie do ochrony wszystkich miejsc prowadzenia działalności
 - c) przyjęcie wszystkich warunków wymaganych przez zamawiającego dla poszczególnych ryzyk ubezpieczeniowych wymienionych w załącznikach do specyfikacji.
 - d) na wystawianie polis na okres krótszy niż 1 rok. W takim przypadku składka roczna rozliczana będzie „co do dnia ” za faktyczny okres ochrony. Nie ma zastosowania składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej.

Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

Lp.	Wyszczególnienie	Nr strony

Zastrzeżenie:

Załączniki nr nie mogą być udostępnione, ponieważ zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

.....
(data)

.....
(pieczętka i podpis/y/ osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających pełnomocnictwo)

Załącznik Nr 3 do SIWZ

Nazwa wykonawcy:

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**, podlegającego podziałowi na n/w części:

Część I: **Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**

Część II: **Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach**

OŚWIADCZENIE

o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz 759 z późn. zm.)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**” oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 pkt 1 ustawy, dotyczące:

posiadania uprawnień do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej objętej przedmiotem zamówienia.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego

.....
(Miejsce i data)

.....
(pieczęć i podpis osoby lub osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Nazwa wykonawcy:

Załącznik Nr 3a do SIWZ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**, podlegającego podziałowi na n/w części:

Część I: **Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**

Część II: **Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach**

OŚWIADCZENIE

o spełnianiu warunków z art. 22 ust. 1 pkt. 2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz 759 z późn. zm.)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**” oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 pkt 2 – 4 ustawy, dotyczące:

- 1) posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;
- 2) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego

.....
(Miejsce i data)

.....
(pieczęć i podpis osoby lub osób
upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Nazwa wykonawcy:

Załącznik Nr 3b do SIWZ

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: **Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**, podlegającego podziałowi na n/w części:

Część I: **Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**

Część II: **Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach**

OŚWIADCZENIE

o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.)

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury**” oświadczamy, że:

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 Kodeksu Karnego

.....
(Miejsce i data)

.....
(pieczęć i podpis osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik Nr 4 do SIWZ, dotyczący części I i II zamówienia

Warunki obligatoryjne – definicje pojęć i obligatoryjna treść klauzul dodatkowych

Franszyza integralna – dolna granica odpowiedzialności Ubezpieczyciela (szkody poniżej ustalonej wartości wyłączone są z ochrony ubezpieczeniowej)

Franszyza redukcyjna – kwotowy udział własny Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w każdej szkodzie

Dym i sadza – produkty niepełnego spalania materiałów, które:

- nagle wydobyły się ze znajdujących się w miejscu ubezpieczenia urządzeń paleniskowych lub grzewczych eksploatowanych zgodnie z przeznaczeniem i przepisami technicznymi, przy jednoczesnym sprawnym funkcjonowaniu urządzeń wentylacyjnych i oddymiających
- są następstwem powstania pożaru w miejscu ubezpieczenia lub jego bezpośrednim otoczeniu

Śnieg /lód – szkoda w ubezpieczonym mieniu powstała wskutek bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na mienie ubezpieczone

Trzęsienie ziemi - zgodnie z definicją określoną w OWU Ubezpieczycieli

Wandalizm – zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia w związku z usiłowaniem lub dokonaniem kradzieży z włamaniem albo rabunku

Dewastacja – rozmyślne uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie

Klauzula likwidacyjna – *z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:*

Bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego danego przedmiotu ubezpieczenia, ubezpieczonego w wartości księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej, odszkodowanie wypłacane jest w pełnej wysokości, obejmującej koszt naprawy, wymiany, nabycia lub odbudowy z uwzględnieniem kosztów montażu, demontażu, transportu, cel i innych opłat, do sumy ubezpieczenia uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej rzeczy, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa. Jakikolwiek postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia, dotyczące proporcjonalnego zmniejszenia odszkodowania lub innej proporcjonalnej jego redukcji, nie będą miały zastosowania.

Taka sama zasada wypłaty odszkodowania obowiązuje w przypadku nie odtworzenia przedmiotu ubezpieczenia, przy czym wówczas wysokość odszkodowania wyliczona zostanie na podstawie protokołu szkody, w wysokości odpowiadającej kosztom nabycia lub odtworzenia mienia, nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia albo cena takiej samej lub podobnej rzeczy nowej, w zależności od tego, która z nich jest niższa.

Klauzula automatycznego pokrycia – *z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uwzględniły, że:*

Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji, wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem lub modernizacją. Suma ubezpieczenia ulega podwyższeniu z chwilą przejścia na Ubezpieczającego ryzyka związanego z posiadaniem mienia. Wartość majątku objętego klauzulą automatycznego pokrycia nie może przekroczyć 20% łącznej sumy ubezpieczenia we wszystkich jednostkach. Zwiększenie sumy ubezpieczenia ponad limit określony powyżej (ustalony narastająco dla wszystkich jednostek organizacyjnych, bez podlimitu dla pojedynczej jednostki) Ubezpieczający jest zobowiązany zgłosić niezwłocznie po wprowadzeniu zmiany.

Zgłoszenie to powoduje z chwilą jego dokonania odnowienia 20 procentowego limitu objętego klauzulą automatycznego pokrycia. Składka za doubezpieczenie jest naliczana za każdy dzień faktycznej ochrony po zakończeniu każdego rocznego okresu ubezpieczenia, przy zastosowaniu stawki wynikającej z przedstawionej oferty (nie obowiązuje stosowana składka minimalna z polisy ubezpieczeniowej), z uwzględnieniem dokonanych w tym czasie likwidacji, sprzedaż i innych zmniejszeń w stanie środków trwałych (zbilansowanie z przysługującym zwrotem składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z art. 813 §1 K.C).

Klauzula daty stempla bankowego lub pocztowego – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uwzględniły, że:

Za datę prawidłowego opłacenia składki ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, uwidocznioną na przelewie bankowym lub pocztowym, pod warunkiem, że w chwili zlecenia przelewu bankowego na koncie Ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe.

Klauzula zbycia przedmiotu ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uwzględniły, że:

1. W braku odmiennego stanowiska Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego przekazanego do Ubezpieczyciela, w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (np. w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 § 1 K.C., zaś prava z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia.

2. Jeżeli umowa ubezpieczenia nie wygasła na podstawie ust. 1 niniejszej klauzuli, nie wygasa ona także w przypadku powrotnego przejścia własności na Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego.

Klauzula czasu ochrony – z zachowaniem powstałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W przypadku braku wpłaty w ustalonym terminie składki jednorazowej lub jej pierwszej raty Ubezpieczyciel odstępuje od możliwości wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z żądaniem zapłaty składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność. W razie braku zapłaty wyżej wymienionej należności Ubezpieczyciel po upływie terminu wezwie Ubezpieczającego do zapłaty z zagrożeniem, że brak zapłaty w wyznaczonym terminie, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania, spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

Klauzula nie ściągania rat niewymagalnych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

W przypadku wypłaty odszkodowania, Ubezpieczyciel nie potrąca z kwoty odszkodowania dla Ubezpieczającego rat jeszcze niewymagalnych oraz nie żąda zapłaty pozostałych rat. W przypadku wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania Ubezpieczający zobowiązany jest do opłacenia pozostałych rat składki w uzgodnionych terminach i wysokości.

Klauzula przyjmująca istniejący system zabezpieczeń – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel – do czasu przeprowadzenia lustracji miejsc ubezpieczenia – uznaje za wystarczające stosowane zabezpieczenia przeciwkradzieżowe oraz przeciwpożarowe, przy czym po przeprowadzeniu lustracji nie będzie domagał się wprowadzenia zabezpieczeń ponad te, które określone są w OWU jako minimalne dla uznania jego odpowiedzialności.

Powyższe postanowienie dotyczy obecnych, jak i przyszłych lokalizacji pod warunkiem, iż przyszłe lokalizacje zabezpieczone będą, co najmniej w sposób odpowiadających obecnym lokalizacjom.

Klauzula naprawy zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ustala się, że Ubezpieczyciel zwróci Ubezpieczającemu koszty naprawy zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń (stropów, ścian, podłóg, drzwi, zamków, okien, szyb, żaluzji i innych elementów) wskutek dokonanej albo usiłowanej kradzieży z włamaniem, a także koszty wymiany kluczy. Limit kosztów ustala się w wysokości 10 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula zgłaszania szkód – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Na podstawie art. 818 § 1 K.C. ustala się termin powiadomienia Ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym na 7 dni od daty uzyskania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego wiedzy o zajściu wypadku.

Klauzula miejsc ubezpieczenia – z zachowaniem powstałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uwzględniły, że:

Jako miejsce ubezpieczenia uznaje się wszystkie istniejące i przyszłe lokalizacje należące do Ubezpieczającego oraz każde miejsce związane z prowadzoną działalnością, zarówno własne, jak i wynajmowane czy dzierżawione, położone na terenie RP. Ubezpieczający zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Ubezpieczyciela o otwarciu każdej nowej lokalizacji w ciągu 30 dni, wraz z podaniem istniejących i funkcjonujących w tej lokalizacji zabezpieczeń.

Klauzula robót budowlano – montażowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano – montażowych w mieniu będącym:

- przedmiotem ubezpieczenia – do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,
- przedmiotem drobnych robót budowlano – montażowych, do kwoty 500 000,- zł na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, pod warunkiem, że:
 - prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano – montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 500 000,- zł, a pojedynczego kontraktu 100 000,- zł
 - realizacja drobnych robót budowlano – montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
 - prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.),
 - drobne roboty budowlano – montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku / eksploatacji

Klauzula przechowania mienia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek zalania mienia od podłoża w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu gruntu, jeżeli mienie to składowane było bezpośrednio na podłodze lub podstawie niżej niż 10 cm, z wyjątkiem szkód spowodowanych przez zalanie bezpośrednio z góry.

Klauzula 72 godzin – ochroną ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej objęte są szkody kolejne powstałe z tej samej przyczyny, w tym samym miejscu do upływu 72 godzin od zgłoszenia pierwszej szkody

Klauzula włączenia rażącego niedbalstwa - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmuje szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego. Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności, jeżeli Ubezpieczający lub Ubezpieczony wyrządził szkodę umyślnie

Klauzula ubezpieczenia sprzętu przenośnego poza miejscem ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej sprzętu elektronicznego rozszerza się o szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) używanych do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie, przy czym w przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu odpowiedzialność Ubezpieczyciela zostaje zachowana pod warunkiem, że:

- pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita, trwała konstrukcja),
- w trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i – jeżeli pojazd ma zainstalowany – włączony został system alarmowy,
- sprzęt pozostawiony w pojeździe umieszczony został w niewidocznym miejscu (np. w bagażniku)
- kradzież z włamaniem z pojazdu pozostawionego poza parkingiem strzeżonym lub poza zamkniętym garażem miała miejsce pomiędzy godziną 6:00 a 23:00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, jeżeli pojazd znajdował się na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu)

Klauzula ubezpieczenia sprzętu elektronicznego na stałe zamontowanego w pojazdach samochodowych – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

3. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe w sprzęcie elektronicznym na stałe zainstalowanym w pojazdach mechanicznych, przy czym w przypadku kradzieży z włamaniem z pojazdu Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność pod warunkiem, że:

- pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita, sztywna konstrukcja),
- w sytuacji, gdy szkoda powstała w trakcie postoju pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i – jeżeli ma zainstalowany – włączony system alarmowy,
- sprzęt, zgodnie z zaleceniami producenta, jest właściwie zamocowany,
- kradzież z włamaniem z pojazdu pozostawionego poza parkingiem strzeżonym lub poza zamkniętym garażem miała miejsce pomiędzy godziną 6:00 a 23:00 (ograniczeń czasowych nie stosuje się, jeżeli pojazd znajdował się na parkingu strzeżonym lub w zamkniętym garażu)

4. Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- powstałe wskutek wypadku środka transportu, jeżeli wypadek został spowodowany złym stanem technicznym pojazdu należącego do Ubezpieczającego,
- objęte ubezpieczeniem AUTO CASCO pojazdu albo obowiązkowym ubezpieczeniem OC posiadacza pojazdu mechanicznego.

Klauzula reprezentantów – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel nie odpowiada wyłącznie za szkody wyrządzone umyślnie przez reprezentantów Ubezpieczającego, przy czym za reprezentantów Ubezpieczającego uważa się Burmistrza Miasta Kowary i jego pełnomocników, tj. osoby posiadające pisemne upoważnienie do działania w jego imieniu.

Klauzula ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody powstałe w ubezpieczonym sprzęcie elektronicznym lub jego częściach obejmuje również okres od daty dostawy do miejsca ubezpieczenia do daty włączenia go do planowanej eksploatacji. Warunkiem rozszerzenia jest magazynowanie sprzętu lub jego części w odpowiednich opakowaniach i pomieszczeniach do tego przystosowanych. Okres magazynowania nie może przekraczać 6 miesięcy od daty dostawy.

Klauzula tymczasowego magazynowania lub chwilowej przerwy w eksploatacji - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje szkody w sprzęcie elektronicznym będącym we wcześniejszej eksploatacji, a powstałe w czasie tymczasowego magazynowania (poza stanowiskiem pracy) lub chwilowej przerwy w użytkowaniu w miejscu objętym ubezpieczeniem. Okres tymczasowego magazynowania nie może przekraczać 6 miesięcy.

Klauzula automatycznego pokrycia OC - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel w trakcie trwania umowy ubezpieczenia obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia OC wszystkie przyjęte przez Ubezpieczającego w zarząd, administrację lub utrzymanie budynki, budowle, środki trwałe, pas drogowy, tereny lub sieci na terenie statutowej działalności ubezpieczającego, których użytkowanie Ubezpieczający rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się w momencie przyjęcia danej lokalizacji do użytku pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wykazami znajdującego się w nich mienia zostaną podane do wiadomości Ubezpieczyciela w ciągu 30 dni od momentu przyjęcia ich do użytku.

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa, ponad sumę ubezpieczenia, wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie łącznie z kosztami rozbiórki /demontażu i wywiezienia pozostałości, poniesione przez Ubezpieczającego w związku z zrealizowaniem się zdarzenia losowego, objętego ochroną ubezpieczeniową, do wysokości 20% wartości szkody, nie więcej jednak niż 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową poniesione przez Ubezpieczającego konieczne, uzasadnione i udokumentowane koszty ekspertyz rzeczoznawców bądź ekspertów związane z ustaleniem faktycznego zakresu i rozmiaru szkody oraz sposobu jej naprawienia, o ile powołanie rzeczoznawcy zostało uzgodnione z Ubezpieczycielem. Ustala się limit odszkodowawczy 30 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko.

Klauzula wadliwego wykonania prac, czynności lub usług - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Rozszerza się zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczającego za szkody osobowe i rzeczowe spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe w okresie ubezpieczenia po przekazaniu odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez ubezpieczającego, wynikłe z nienależytego wykonania takiego zobowiązania, niezależnie od źródła obowiązku odszkodowawczego (czyny niedozwolone, niewykonanie lub nienależyte

wykonanie zobowiązania). Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody zarówno wyrządzone odbiorcy czynności, prac lub usług, jak również innym poszkodowanym. W razie wątpliwości za moment przekazania odbiorcy przedmiotu czynności, prac lub usług świadczonych przez Ubezpieczającego przyjmuje się chwilę, w której została dokonana ostatnia czynność faktyczna związana z realizacją całości lub formalnie wyodrębnionego etapu tych czynności, prac lub usług.

Klauzula zmian w odbudowie - *z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:*

Na pisemny wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego albo uszkodzonego ubezpieczonego budynku lub budowli przy zastosowaniu zmienionej konstrukcji i/lub technologii odbudowy, o ile zmiana konstrukcji i technologii odbudowy wynika z aktualnie obowiązujących przepisów prawa albo decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę). Limit odszkodowawczy w rocznym okresie ubezpieczenia 20% wartości szkody.

Załącznik Nr 5 do SIWZ, dotyczący części I i II zamówienia

Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne

Katastrofa budowlana – szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i odbudowy

wykopów (zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 Prawa budowlanego), o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa budowlanego.

Nie jest katastrofą budowlaną:

- uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany
- uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych budynkami
- awaria instalacji

Klauzula funduszu prewencyjnego - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel przekazuje do dyspozycji Ubezpieczającego środki prewencyjne w wysokości 5% zainkasowanych składek z wszystkich rodzajów ubezpieczeń, począwszy od otrzymania I raty, w transzach odpowiadających ilości ustalonych rat, albo zgodnie ze złożonym wnioskiem. Realizacja i rozliczenie przekazanych środków następuje wg wewnętrznych wytycznych Ubezpieczyciela

Klauzula udziału w zysku - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Strony umowy ubezpieczenia postanawiają, że w przypadku, gdy wysokość wypłaconych odszkodowań (w tym rezerwy na szkody zgłoszone i niewypłacone) za okres ubezpieczenia wymieniony w umowie nie przekroczy 50% zapłaconych składek, Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłacenia kwoty udziału w zysku wyliczonej w następujący sposób:

$$UZ = (0,5 - OD/SK) \times SK \times 0,5$$

Gdzie:

UZ – udział w zysku

OD – odszkodowania wypłacone z tytułu umowy ubezpieczenia (w tym rezerwy na szkody zgłoszone i niewypłacone)

SK – składka zapłacona

Rozliczenie klauzuli nastąpi dla każdego rodzaju ubezpieczenia oddzielnie. Wypłata ewentualnego udziału w zysku nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia zakończenia okresu ubezpieczenia.

Klauzula aktów terroryzmu – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

- 1) zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, a także następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grupy przestępcze albo innych czynów kryminalnych,

2) przez akty terroryzmu rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją występującą w celu obalenia rządu lub wywarcia na niego wpływu (de iure lub de facto) przy użyciu siły albo przemocy,

Klauzula okolicznościowa - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel zobowiązany jest samodzielnie prowadzić postępowanie zmierzające do wyjaśnienia i okoliczności związanych ze szkodą (np. ustalenie przebiegu zdarzenia, ustalenie osoby sprawcy) i wypłacić należne odszkodowanie, bez konieczności oczekiwania na prawomocne postanowienie kończące postanowienie w sprawie dotyczącej szkody.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W razie naruszenia z winy umyślnej przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o wypadku ubezpieczeniowym w określonym w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia w terminie, Ubezpieczyciel może odpowiednio zmniejszyć odszkodowanie, jeżeli naruszenie przyczyniło się do zwiększenia szkody lub uniemożliwiło Ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności i skutków wypadku. Pozostałe postanowienia art. 818 K.C. mają pełne zastosowanie.

Klauzula szybkiej likwidacji szkód - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania firmy, Ubezpieczający powiadamiając o szkodzie Ubezpieczyciela może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody, sporządzając stosowny protokół opisujący rozmiar i przyczynę zdarzenia. Równocześnie Ubezpieczający przedstawi wyliczone wartości szkody lub fakturę za naprawę, które będą podstawą obliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela. W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest natychmiast konieczne, Ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu dotkniętego szkodą w ciągu 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

Klauzula 168 godzin - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej objęte są szkody kolejne powstałe z tej samej przyczyny w tym samym miejscu do upływu 7 dni od zgłoszenia pierwszej szkody.

Klauzula uznania okoliczności – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel uznaje, że przy zawarciu umowy ubezpieczenia znane mu były wszelkie okoliczności, które są istotne dla oceny ryzyka ubezpieczeniowego. Niniejsze postanowienie nie dotyczy sytuacji, gdy okoliczności, o które zapytywał Ubezpieczyciel przed zawarciem umowy, zostały podane niezgodnie z prawdą.

Klauzula przeoczenia - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Dopuszcza się możliwość przeoczenia istotnych informacji przez Ubezpieczającego i nie dostarczenia ich w wymaganym terminie Ubezpieczycielowi. Jeżeli przeoczenie nie będzie skutkiem winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego, to nie będzie to miało negatywnego wpływu na ochronę ubezpieczeniową (nie będzie podstawą odmowy wypłaty odszkodowania lub jego ograniczenia) pod warunkiem uzupełnienia brakującej informacji niezwłocznie po stwierdzeniu przeoczenia.

Klauzula zmiany wielkości ryzyka - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, żadnej ze stron nie przysługuje żądanie zmiany wysokości składki ubezpieczeniowej. W przypadku istotnego wzrostu ryzyka ubezpieczeniowego, Ubezpieczyciel może wystąpić do Ubezpieczającego z wnioskiem o podjęcie rozsądnych działań prowadzących do zmniejszenia tego ryzyka.

Klauzula wypłaty bezspornej części odszkodowania - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę Ubezpieczyciel wypaca bezsporną część szacunkowej wysokości należnego odszkodowania w formie zaliczki w ciągu 14 dni roboczych od zawiadomienia o szkodzie.

Klauzula wyrównania sumy ubezpieczenia - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

W razie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w przypadku, gdy suma ubezpieczenia niektórych kategorii mienia okaże się wyższa niż koszt odtworzenia, nadwyżka ta zostanie rozłożona na te kategorie mienia (w ramach tego samego rodzaju ubezpieczonego majątku), którego suma ubezpieczenia jest niższa od kosztów odtworzenia. Klauzula nie dotyczy mienia ubezpieczonego systemem pierwszego ryzyka.

Klauzula likwidacji drobnych szkód - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

1. W przypadku szkód, których szacowana wartość nie przekracza 3 000,-zł, których natychmiastowa likwidacja jest niezbędna do zapewnienia niezakłóconej pracy jednostki, Ubezpieczony może dokonać likwidacji szkody samodzielnie lub poprzez wyspecjalizowany serwis (zakład naprawczy), nie czekając na oględziny Ubezpieczyciela, zachowując części uszkodzone. W

razie stwierdzenia szkód z tytułu kradzieży z włamaniem, rabunku lub posiadających znamiona przestępstwa, Ubezpieczający przed rozpoczęciem likwidacji szkody zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia organów Policji.

2. Dokumentami (dowodami), które należy niezwłocznie przedstawić Ubezpieczycielowi, potwierdzającymi fakt powstania szkody i wysokości poniesionych strat są:
 - 1) zgłoszenie szkody uwzględniające datę, miejsce i okoliczności powstania szkody,
 - 2) rachunki za naprawę lub zakup części,
 - 3) uszkodzone części, które zostały wymienione,
 - 4) w przypadku szkód powstałych w wyniku czynu o znamionach przestępstwa – notatka policyjna.

Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są wszelkie szkody w mieniu otaczającym należącym do Ubezpieczającego, które są bezpośrednią konsekwencją szkód w ubezpieczonych przedmiotach. Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 100 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wyłączenia ryzyka z eksploatacji - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Ochrona ubezpieczeniowa nie ulegnie zmianom, jeżeli budynki, urządzenia i instalacje (występujące w wykazie mienia – załącznik Nr 1 do SIWZ) są wyłączone z eksploatacji przez okres krótszy niż 1 rok, pod warunkiem, że mienie to jest należycie zabezpieczone.

Klauzula ubezpieczenia kradzieży stałych elementów budynków i budowli - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są szkody w ubezpieczonych budynkach i budowlach spowodowane kradzieżą elementów stałych tych nieruchomości (np. rynien, parapetów, ogrodzeń itp.). Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 20 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula odnowienia lub odtworzenia dokumentów - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunków ubezpieczenia, strony uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel pokrywa w granicach ustalonego limitu udokumentowane koszty związane z zabezpieczeniem, odnowieniem, transportem i/lub odtworzeniem planów, map bądź innych dokumentów, uszkodzonych albo zniszczonych w związku ze szkodą objętą zakresem ubezpieczenia. Ubezpieczający, w granicach ustalonego limitu, zastrzega sobie prawo do skorzystania z usług firmy specjalizującej się w zakresie wykonywania prac (czynności) określonych w niniejszej klauzuli.

Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 20 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula zmiany lokalizacji odbudowy - z zachowaniem pozostałych, niezmiennych niniejsza klauzula, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji.

Klauzula dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia - z zachowaniem pozostałych, niezmiennych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Jeżeli w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych bądź od wszystkich ryzyk systemem sum stałych suma ubezpieczenia danego środka trwałego jest niższa od wartości szkody, niedoubezpieczenie pokryte zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia.

Limit odszkodowawczy: 1 000 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Załącznik Nr 6 do SIWZ, dotyczący części I zamówienia

UMOWA Nr – WZÓR

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Kowary, z siedzibą przy ul. 1 Maja 1a, 58-530 Kowary, NIP: 611-00-04-982, REGON: 230821598, reprezentowaną przez:

Mirosława Góreckiego – Burmistrza Miasta Kowary
przy kontrasygnacie
Agaty Młodawskiej – Skarbnika Miasta Kowary

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., prowadzącym działalność ubezpieczeniową zarejestrowaną w pod numerem KRS NIP: REGON:

posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia nr: z dnia, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejsza umowa reguluje warunki wykonania zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z treścią umowy oraz zgodnie z przepisami prawa.

§ 3

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w pkt. 1, Wykonawca może zadać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 4

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia n/w okoliczności, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

α) wykonanie zamówienia lub jego części w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie zamawiającego,

β) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,

χ) w danym rodzaju ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych, objętego zakresem zamówienia, nastąpi wzrost lub spadek ilości albo wartości przedmiotu ubezpieczenia,

δ) w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia /sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka

ε) zamawiający, najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia, wyrazi pisemnie wolę kontynuowania umowy na tych samych warunkach w kolejnym, 12-miesięcznym okresie zamówienia; maksymalny okres wykonania zamówienia wraz z przewidywaną automatyczną kontynuacją umowy w kolejnym rocznym okresie nie może przekroczyć 36 miesięcy.

2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 1, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:

a) opis zmiany,

b) uzasadnienie zmiany,

c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w § 11 umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy.

3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażona w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

4. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji.

Przedmiot i zakres zamówienia

§ 5

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia,
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
- 5) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,

2. Postępowanie prowadzone jest przy udziale konsorcjum spółek brokerskich: Kancelaria Brokerów Ubezpieczeniowych „ADVISOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Jeleniej Górze, przy ul. Klono-wica 13 oraz Inter-Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, zwanego w dalszej części SIWZ brokerem ubezpieczeniowym. Broker ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej oraz instytucji kultury; będzie pośredniczył przy zawarciu umo-wy, a następnie będzie nadzorował jej wykonywanie przez wykonawcę.

2.1. Wykonawca zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.

Warunki wykonania zamówienia

§ 6

Warunki wykonania zamówienia określa oferta złożona przez Wykonawcę oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 7

Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach oraz całokształt prowadzonej działalności przez jednostki organizacyjne,
- 2) przyjmuje warunki wymagane dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń wymienione w załącznikach do specyfikacji,
- 3) gwarantuje niezmiennosc stawek rocznych wynikających ze złożonej oferty przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń,
- 4) akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 5) akceptuje wystawianie polis w ubezpieczeniach dobrowolnych na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, wg stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy,
- 6) zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego o każdej decyzji odszkodowawczej.

Termin wykonania zamówienia

§ 8

1. Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące począwszy od dnia 01.02.2013 r.**, z możliwością automatycznego przedłużenia umowy na kolejny okres 12 – miesięczny w przypadku, gdy zamawiający wyrazi pisemnie wolę jej przedłużenia najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia; wykonawcy nie przysługuje prawo odmowy przedłużenia umowy. Maksymalny okres wykonania zamówienia wraz z przewidywaną automatyczną kontynuacją umowy w kolejnym rocznym okresie nie może przekroczyć 36 miesięcy.

2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny, zgodny z terminem wykonania zamówienia, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do

których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawione na okres od następnego dnia po wygaśnięciu tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia.

Podwykonawcy

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza / nie zamierza* powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:

1.1.

(* niepotrzebne skreślić)

2. Wynagrodzenie podwykonawców za powierzone im usługi pokryje Wykonawca ze środków własnych.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

Forma wykonania zamówienia

§ 10

1. Polisy ubezpieczeniowe dotyczące ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych systemem sum stałych oraz sprzętu elektronicznego od szkód materialnych będą wystawiane indywidualnie na poszczególne jednostki organizacyjne i podpisywane przez ich kierowników, którzy tym samym będą ubezpieczającym i płatnikiem składki.

Polisy dotyczące ubezpieczeń wspólnych tj. ubezpieczenia nakładów inwestycyjnych/ adaptacyjnych/, środków obrotowych, środków niskocennych, zbiorów bibliotecznych, mienia pracowniczego oraz gotówki i innych wartości pieniężnych od ognia i innych zdarzeń losowych systemem pierwszego ryzyka, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia przedmiotów szklanych od stłuczenia, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i dodatkowego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego systemem pierwszego ryzyka, wystawione zostaną na zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy te, obejmujące wszystkie jednostki organizacyjne zamawiającego ujęte w postępowaniu, zostaną wystawione dla każdego rodzaju ubezpieczenia

2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych w przeciągu 10 dni od otrzymania od brokera ubezpieczeniowego wniosków. W razie niemożliwości wystawienia polis przed 01.02.2013 r. wykonawca jest zobowiązany do wystawienia do dnia 31.01.2013 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.02.2013 r. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.

3. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej oraz instytucji kultury.

Składka i stawki ubezpieczeniowe

§ 11

1. Łączna cena (składka) za okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Ubezpieczyciela w formularzu cenowym oferty.

2. Łączna składka za 12-miesięczny okres wykonywania zamówienia (po wprost proporcjonalnym przeliczeniu ceny ofertowej za maksymalny 3-letni termin na okres 1 roku) wynosi:..... (słownie złotych:), z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych w specyfikacji i w niniejszej umowie.

3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek jednostkowych, których niezmienność gwarantuje Ubezpieczyciel przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.

4. Obliczone w sposób określony w pkt. 3 i obowiązujące stawki jednostkowe ubezpieczenia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

$$\text{stawka jednostkowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

5. Określony w pkt. 4 sposób wyliczenia składki nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w którym należna składka za okres krótszy od 1 roku oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia wyliczona zostanie, „co do dnia” wg wzoru:

$$\text{składka roczna} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

Warunki płatności

§ 12

1. Składki ubezpieczeniowe za pełen roczny okres ubezpieczenia będą płatne w czterech równych ratach kwartalnych.
2. Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.
3. Składki ubezpieczeniowe za okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne w równych ratach, których ilość zostanie uzgodniona indywidualnie.
4. Składka płatna jest przelewem lub przekazem pocztowym na rachunek bankowy Wykonawcy
Nr:.....

Postanowienia końcowe

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

2) oferta złożona przez z dnia

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz z ich zmianami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i złożonej przez Wykonawcę ofercie, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz innych ustaleń pomiędzy Stronami nie mogą być bez uprzedniej zgody zamawiającego zbyte, sędowane lub w jakiegokolwiek innej formie przeniesione na osoby trzecie.

§ 16

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Załącznik Nr 6a do SIWZ, dotyczący części II zamówienia

UMOWA Nr – WZÓR

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Kowary, z siedzibą przy ul. 1 Maja 1a, 58-530 Kowary, NIP: 611-00-04-982, REGON: 230821598, reprezentowaną przez:

Mirosława Góreckiego – Burmistrza Miasta Kowary
przy kontrasygnacie
Agaty Młodawskiej – Skarbnika Miasta Kowary
Anny Perłowskiej – Dyrektora Zakładu Eksploatacji Zasobów Komunalnych

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., prowadzącym działalność ubezpieczeniową zarejestrowaną w pod numerem KRS NIP: REGON: posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot zamówienia nr: z dnia, reprezentowanym przez:

3.

4.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejsza umowa reguluje warunki wykonania zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z treścią umowy oraz zgodnie z przepisami prawa.

§ 3

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Za-

mawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w pkt. 1, Wykonawca może zadać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 4

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia n/w okoliczności, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

a) wykonanie zamówienia lub jego części w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie zamawiającego,

b) zmiana treści umowy wynikać będzie z konieczności dostosowania do bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, znowelizowanego bądź wprowadzonego w trakcie wykonywania zamówienia,

c) w danym rodzaju ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych, objętego zakresem zamówienia, nastąpi wzrost lub spadek ilości albo wartości przedmiotu ubezpieczenia,

d) w trakcie realizacji zamówienia nastąpi wyczerpanie sumy ubezpieczenia /sumy gwarancyjnej w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka

e) zamawiający, najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia, wyrazi pisemnie wolę kontynuowania umowy na tych samych warunkach w kolejnym, 12-miesięcznym okresie zamówienia; maksymalny okres wykonania zamówienia wraz z przewidywaną automatyczną kontynuacją umowy w kolejnym rocznym okresie nie może przekroczyć 36 miesięcy.

2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 1, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:

a) opis zmiany,

b) uzasadnienie zmiany,

c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w § 11 umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy.

3. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażona w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

4. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 1, muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowiącego, że umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji.

Przedmiot i zakres zamówienia

§ 5

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach. Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych,
- 2) ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku,
- 3) ubezpieczenie przedmiotów szklanych od stłuczenia,
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
- 5) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,

2. Postępowanie prowadzone jest przy udziale konsorcjum spółek brokerskich: Kancelaria Brokerów Ubezpieczeniowych „ADVISOR” Sp. z o.o. z siedzibą w Jeleniej Górze, przy ul. Klono-wica 13 oraz Inter-Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, zwanego w dalszej części SIWZ brokerem ubezpieczeniowym. Broker ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej oraz instytucji kultury; będzie pośredniczył przy zawarciu umo-wy, a następnie będzie nadzorował jej wykonywanie przez wykonawcę.

2.1. Wykonawca zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.

Warunki wykonania zamówienia

§ 6

Warunki wykonania zamówienia określa oferta złożona przez Wykonawcę oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

§ 7

Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach oraz całokształt prowadzonej działalności przez jednostki organizacyjne,
- 2) przyjmuje warunki wymagane dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń wymienione w załącznikach do specyfikacji,
- 3) gwarantuje niezmiennosc stawek rocznych wynikających ze złożonej oferty przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń,
- 4) akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, sprzętu elektronicznego oraz ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 5) akceptuje wystawianie polis w ubezpieczeniach dobrowolnych na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, wg stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy,
- 6) zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego o każdej decyzji odszkodowawczej.

Termin wykonania zamówienia

§ 8

1. Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące począwszy od dnia 01.02.2013 r.**, z możliwością automatycznego przedłużenia umowy na kolejny okres 12 – miesięczny w przypadku, gdy zamawiający wyrazi pisemnie wolę jej przedłużenia najpóźniej na 2 miesiące przed końcem drugiego rocznego okresu wykonywania zamówienia; wykonawcy nie przysługuje prawo odmowy przedłużenia umowy. Maksymalny okres wykonania zamówienia wraz z przewidywaną automatyczną kontynuacją umowy w kolejnym rocznym okresie nie może przekroczyć 36 miesięcy.

2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres roczny, zgodny z terminem wykonania zamówienia, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawione na okres od następnego dnia po

wygaśnięciu tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia.

Podwykonawcy

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, iż zamierza / nie zamierza* powierzyć podwykonawcom następujący zakres usług, objętych przedmiotem zamówienia:

1.1.

(* niepotrzebne skreślić)

2. Wynagrodzenie podwykonawców za powierzone im usługi pokryje Wykonawca ze środków własnych.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

Forma wykonania zamówienia

§ 10

1. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawione na Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach i podpisywany przez jego kierownika, którzy tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki.

2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych w przeciągu 10 dni od otrzymania od brokera ubezpieczeniowego wniosków. W razie niemożliwości wystawienia polis przed 01.02.2013 r. wykonawca jest zobowiązany do wystawienia do dnia 31.01.2013 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 01.02.2013 r. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.

3. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składać będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz Zamawiającego i Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych.

Składka i stawki ubezpieczeniowe

§ 11

1. Łączna cena (składka) za okres ubezpieczenia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Ubezpieczyciela w formularzu cenowym oferty.

2. Łączna składka za 12-miesięczny okres wykonywania zamówienia (po wprost proporcjonalnym przeliczeniu ceny ofertowej za maksymalny 3-letni termin na okres 1 roku) wynosi:..... (słownie złotych:), z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych w specyfikacji i w niniejszej umowie.

3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek jednostkowych, których niezmiennosć gwarantuje Ubezpieczyciel przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Obliczone w sposób określony w pkt. 3 i obowiązujące stawki jednostkowe ubezpieczenia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

$$\text{stawka jednostkowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

5. Określony w pkt. 4 sposób wyliczenia składki nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w którym należna składka za okres krótszy od 1 roku oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia wyliczona zostanie, „co do dnia” wg wzoru:

$$\text{składka roczna} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

Warunki płatności

§ 12

1. Składki ubezpieczeniowe za pełen roczny okres ubezpieczenia będą płatne w czterech równych ratach kwartalnych.
2. Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.
3. Składki ubezpieczeniowe za okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne w równych ratach, których ilość zostanie uzgodniona indywidualnie.
4. Składka płatna jest przelewem lub przekazem pocztowym na rachunek bankowy Wykonawcy Nr:.....

Postanowienia końcowe

§ 13

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) oferta złożona przez z dnia

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie Ogólne Warunki Ubezpieczenia wraz z ich zmianami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i złożonej przez Wykonawcę ofercie, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz innych ustaleń pomiędzy Stronami nie mogą być bez uprzedniej zgody zamawiającego zbyte, scedowane lub w jakiegokolwiek innej formie przeniesione na osoby trzecie.

§ 16

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Wykaz zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w jednostkach organizacyjnych i instytucjach kultury, ujętych w części I zamówienia

Lp.	Jednostka	Zabezpieczenia przeciwpożarowe	Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe
1	Urząd Miejski	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, urządzenia wywołujące alarm tylko w miejscu chronionego obiektu – Budynek A, Budynek B – parter, urządzenia ręcznego sygnalizowania powstania pożaru – Budynek A – automatyczne oddymianie. Drzwi z samozamykaczami pożarowymi.	Kraty w oknach – Budynek A przyziemie i parter. Budynek A -stały dozór wewnątrz i na zewnątrz obiektu, w którym znajduje się ubezpieczone mienie
2	Miejska Służba Ratownicza	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej.	Wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej w 2 zamki wielozastawkowe.
3	Ochotnicza Straż Pożarna	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej.	-
4	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej.	Kraty w oknach pomieszczenia kasy. Czynne elektroniczne systemy sygnalizacyjno – alarmowe zainstalowane w lokalu z ubezpieczonym mieniem, alarmujące służby patrolowe z całodobową ochroną. Gotówka przechowywana w kasie metalowej.
5	Miejski Ośrodek Kultury	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej. Urządzenia ręcznego sygnalizowania powstania pożaru.	Wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone w co najmniej w 2 zamki wielozastawkowe, wywołanie alarmu w miejscu chronionego obiektu bez stałego adresata alarmu. Gotówka przechowywana w kasie pancерnej.
6	Miejska Biblioteka Publiczna	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej	Kraty w oknach – 2 okna w czytelnicy oraz 1 w wypożyczalni,
7	Szkoła Podstawowa nr 1	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej	Budynek Sali gimnastycznej , sala komputerowa -w oknach siatka, czynne elektroniczne systemy sygnalizacyjno – alarmowe zainstalowane w lokalu z ubezpieczonym mieniem, alarmujące służby patrolowe z całodobową ochroną. Gotówka przechowywana w kasie pancерnej.
8	Szkoła Podstawowa Nr 3	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, urządzenia wywołujące alarm tylko w miejscu chronionego obiektu,	Kraty w oknach – okna parteru i I piętra, wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone w co najmniej w 2 zamki wielozastawkowe, czynne elektroniczne systemy sygnalizacyjno – alarmowe zainstalowane w lokalu z ubezpieczonym mieniem, alarmujące służby patrolowe z całodobową ochroną
9	Przedszkole Publiczne Nr 1	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, urządzenia ręcznego sygnalizowania powstania pożaru,	Wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone co najmniej w 2 zamki wielozastawkowe, Gotówka przechowywana w kasie

			stalowo-betonowej
10	Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych	Zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej	Wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone co najmniej w 2 zamki wielozastawkowe,

Dotychczasowy przebieg ubezpieczeń (wyłacone odszkodowania, ustanowione rezerwy)

Wg informacji uzyskanych od Ubezpieczycieli od 01.02.2010 r. (na dzień 30.11.2012 r.) zostały wyłacone niżej podane odszkodowania i ustanowione rezerwy na sprawy w toku:

Gmina Kowary wraz z jednostkami organizacyjnymi:

2010 r.:

Ogień i inne zdarzenia losowe	wyłacono 2 szkody	1 697,80 zł
OC	wyłacono 8 szkód	36 531,06 zł
Sprzęt elektroniczny	wyłacona 1 szkoda	4 139,22 zł
Szyby	brak szkód	
Kradzież	brak szkód	

2011 r.:

Ogień i inne zdarzenia losowe	wyłacono 3 szkody	9 432,25 zł
OC	wyłacono 3 szkody	2 637,88 zł
Sprzęt elektroniczny	wyłacono 2 szkody	4 869,03 zł
Szyby	wyłacono 4 szkody	2 239,66 zł
Kradzież	brak szkód	

2012 r.:

Ogień i inne zdarzenia losowe	wyłacono 2 szkody	5 305,76 zł
OC	wyłacono 1 szkodę	380,00 zł
Sprzęt elektroniczny	wyłacono 2 szkody	3 106,85 zł
Szyby	wyłacono 2 szkody	4 093,01 zł
Kradzież	brak szkód	

ZEZK Kowary:

2010 r.:

Ogień i inne zdarzenia losowe	1 szkoda	wyłacono	195,02 zł
OC	17 szkód	wyłacono	12 982,37 zł
Obowiązkowe OC zarządcy	6 szkód	wyłacono	3 009,16 zł
sprzęt elektroniczny	1 szkoda	wyłacono	2 549,80 zł

2011 r.:

Ogień i inne zdarzenia losowe	5 szkód	wyłacono	19 925,00 zł
OC	21 szkód	wyłacono	9 311,02 zł
inne (sprzęt elektroniczny kradzież, OC obowiązkowe)	brak szkód		

2012 r.:

Ogień i inne zdarzenia losowe	5 szkód	wypłacono	2 350,28 zł
OC	17 szkód	wypłacono	9 290,27 zł
inne (sprzęt elektroniczny kradzież, OC obowiązkowe)		brak szkód	

Wykaz budynków komunalnych - majątek ZEZK Kowary

Lp.	Adres	klasa palności	rok budowy	liczba l. m.	pow. l m	liczba l. uż.	pow. l. uż.	Wersja SU	cena lmkw	Suma ub.
1.	1 Maja 33	2	1885	4	126,68	1	58,91	Wartość rzeczywista	779,00 zł	144 575,00 zł
2.	1 Maja 43	2	1885	4	163,38			Wartość rzeczywista	779,00 zł	127 273,00 zł
3.	1 Maja 49	2	1896	3	90,26			Wartość rzeczywista	883,50 zł	79 745,00 zł
4.	1 Maja 54a	2	1922	2	113,79			Wartość rzeczywista	800,00 zł	91 032,00 zł
5.	1 Maja 57	2	1880	5	194,83	1	20,39	Wartość rzeczywista	731,50 zł	157 433,00 zł
6.	1 Maja 61	2	1902	3	90,87			Wartość rzeczywista	940,50 zł	85 463,00 zł
7.	1 Maja 69	2	1800	4	166,79			Wartość rzeczywista	570,00 zł	95 070,00 zł
8.	1 Maja 75	2	1910	3	209,36			Wartość rzeczywista	1 016,50 zł	212 814,00 zł
9.	1 Maja 81	2	1903	6	178,72			Wartość rzeczywista	950,00 zł	169 784,00 zł
10.	1 Maja 94	2	1879	5	227,87			Wartość rzeczywista	722,00 zł	164 522,00 zł
11.	1 Maja 96 A	2	1915	1	105,00			Wartość rzeczywista	1 040,00 zł	164 522,00 zł
12.	Dworcowa 1	2	1871	3	76,35			Wartość rzeczywista	646,00 zł	49 322,00 zł
13.	Dworcowa 4 *	2	1861	4	133,16			Wartość rzeczywista	570,00 zł	75 901,00 zł
14.	Główna 5	2	1884	3	137,19			Wartość rzeczywista	392,67 zł	53 870,00 zł
15.	Główna 12	2	1928	4	184,45			Wartość rzeczywista	950,00 zł	175 228,00 zł
16.	Jeleniogórska 4	2	1890	5	148,86			Wartość rzeczywista	826,50 zł	123 033,00 zł
17.	Jeleniogórska 14	2	1909	8	325,94	3	270,43	Wartość rzeczywista	596,37 zł	342 573,84 zł
18.	Jeleniogórska 14a	2	1912	5	299,99			Wartość rzeczywista	299,99 zł	110 704,74 zł
19.	Jeleniogórska 14b	2	1910	6	295,05	1	110,05	Wartość rzeczywista	405,10 zł	167 463,12 zł
20.	Jeleniogórska 26	2	1925	3	165,09			Wartość rzeczywista	912,00 zł	150 562,00 zł
21.	Jeleniogórska 28	2	1880	7	387,25			Wartość rzeczywista	731,50 zł	283 273,00 zł
22.	Jeleniogórska 36	2	1913	4	188,46			Wartość rzeczywista	1 045,00 zł	196 941,00 zł
23.	Karkonoska 14	2	1940	1	52,1			Wartość rzeczywista	1 102,00 zł	57 414,00 zł
24.	Karkonoska 17	2	1889	4	238,56			Wartość rzeczywista	817,00 zł	194 904,00 zł
25.	Kowalska 21A	2	1884	4	166,68			Wartość rzeczywista	769,50 zł	128 260,00 zł
26.	Kowalska 24	2	1865	9	251,76			Wartość rzeczywista	589,00 zł	148 287,00 zł
27.	Kowalska 25	2	1903	5	194,90			Wartość rzeczywista	950,00 zł	185 155,00 zł

28.	Łomnicka 13	2	1867	7	240,63			Wartość rzeczywista	608,00 zł	146 303,00 zł
29.	Łomnicka 14	2	1901	11	441,27			Wartość rzeczywista	931,00 zł	410 822,00 zł
30.	Nadrzeczna 3	2	1879	9	350,81			Wartość rzeczywista	329,33 zł	115 533,00 zł
31.	Ogrodowa 30	2	1890	4	136,51			Wartość rzeczywista	468,67 zł	63 978,00 zł
32.	Ogrodowa 35	2	1900	4	185,53			Wartość rzeczywista	921,50 zł	170 966,00 zł
33.	Ogrodowa 36	2	1908	4	155,06			Wartość rzeczywista	997,50 zł	154 672,00 zł
34.	Ogrodowa 37	2	1888	7	333,79			Wartość rzeczywista	807,50 zł	269 535,00 zł
35.	Ogrodowa 38 + oficyna	2	1860	7	302,29	1	94,57	Wartość rzeczywista	570,00 zł	226 210,00 zł
36.	Ogrodowa 45	2	1910	2	100,42	1	20,07	Wartość rzeczywista	1 016,50 zł	122 478,00 zł
37.	Ogrodowa 46	2	1906	4	161,76			Wartość rzeczywista	978,50 zł	158 282,00 zł
38.	Ogrodowa 48	2	1897	2	67,39			Wartość rzeczywista	893,00 zł	60 179,00 zł
39.	Ogrodowa 53	2	1869	10	571,28			Wartość rzeczywista	627,00 zł	358 193,00 zł
40.	Ogrodowa 55	2	1890	3	79,62			Wartość rzeczywista	468,66 zł	37 315,00 zł
41.	Ogrodowa 58	2	1882	4	179,74			Wartość rzeczywista	750,50 zł	134 895,00 zł
42.	Polna 7	2	1901	4	188,8			Wartość rzeczywista	931,00 zł	175 773,00 zł
43.	Sanatoryjna 4	2	1920	2	132,05			Wartość rzeczywista	800,00 zł	105 640,00 zł
44.	Słoneczna 6	2	1910	4	168,58			Wartość rzeczywista	1 016,50 zł	171 362,00 zł
45.	Staszica 7	2	1872	3	113,63			Wartość rzeczywista	655,50 zł	74 484,00 zł
46.	Waryńskiego 6	2	1915	11	466,29			Wartość rzeczywista	466,29 zł	194 000,00 zł
47.	Waryńskiego 8	2	1873	6	222,17			Wartość rzeczywista	665,00 zł	147 743,00 zł
48.	Waryńskiego 20	2	1889	7	330,02			Wartość rzeczywista	817,00 zł	269 626,00 zł
49.	Waryńskiego 21	2	1889	4	143,08			Wartość rzeczywista	817,00 zł	116 896,00 zł
50.	Waryńskiego 25 a	2	1889	3	103,56			Wartość rzeczywista	817,00 zł	84 608,52 zł
51.	Waryńskiego 32 *	2	1889	4	177			Wartość rzeczywista	817,00 zł	144 609,00 zł
52.	Waryńskiego 36	2	1884	2	78,21			Wartość rzeczywista	769,51 zł	60 183,00 zł
53.	Wiejska 7	2	1875	4	169,17			Wartość rzeczywista	684,00 zł	115 712,00 zł
54.	Wiejska 7a	1	1875	4	148,76			Wartość rzeczywista	684,00 zł	101 752,00 zł
55.	Wiejska 25	2	1863	3	118,04			Wartość rzeczywista	570,00 zł	67 283,00 zł
56.	Wiejska 27	2	1864	1	53,06			Wartość rzeczywista	579,49 zł	30 748,00 zł
57.	Wiejska 33	2	1865	1	74,6			Wartość rzeczywista	588,99 zł	43 939,00 zł
58.	Wiejska 34	2	1879	6	247,48			Wartość rzeczywista	329,33 zł	81 503,00 zł

59.	Wiejska 38	2	1869	7	208			Wartość rzeczywista	627,00 zł	175 560,00 zł
60.	Wiejska 43	2	1900	3	126,52			Wartość rzeczywista	595,34 zł	75 322,00 zł
61.	Wiejska 66	2	1877	2	76,90			Wartość rzeczywista	600,00 zł	46 140,00 zł
62.	Wiejska 67	2	1877	7	326,36			Wartość rzeczywista	703,00 zł	229 431,00 zł
63.	Wiejska 69	2	1879	5	275,01			Wartość rzeczywista	722,00 zł	198 557,00 zł
64.	Wiejska 72	2	1879	6	244,44			Wartość rzeczywista	722,00 zł	176 486,00 zł
65.	Wojska Polskiego 4	2	1910	9	471,41			Wartość rzeczywista	1 016,50 zł	479 188,00 zł
66.	Waryńskiego 34 *	2	1898	3	122,13			Wartość rzeczywista	309,51 zł	37 800,08 zł
	RAZEM:			304	13004,7	8	574,42			9 768 831,30 zł