

**UCHWAŁA NR XXXII/153/08**  
**RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**  
**z dnia 27 października 2008 r.**

**w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty przy zbyciu nieruchomości zabudowanej,  
będącej własnością Gminy Kowary, z przeznaczeniem na poprawę warunków  
zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Rada Miejska w Kowarach uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta Kowary bonifikaty w wysokości 95% ceny sprzedaży nieruchomości będącej własnością Gminy Kowary, oznaczonej działką gruntu nr 318/15 i 318/16 (obręb 1, a.m. 8) o łącznej powierzchni 322 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej przy ul. Ogrodowej w Kowarach, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 318/14 (obręb 1, a.m. 8) o pow. 226 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym przy ul. Ogrodowej nr 49 w Kowarach.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Tadeusz Cwynar  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Kowarach

## UZASADNIENIE

Właściciele lokali mieszkalnych, a współwłaściciele w nieruchomości wspólnej budynku położonego w Kowarach przy ul. Ogrodowej nr 49, zwrócili się z prośbą o zakup nieruchomości oznaczonej działką nr 318/15 i 318/16 (obręb 1, a.m. 8) o łącznej powierzchni 322 m<sup>2</sup> zabudowanej budynkiem gospodarczym, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 318/14.

Działka nr 318/14 (obręb 1, a.m. 8) o powierzchni 226 m<sup>2</sup> położona w Kowarach zabudowana budynkiem nr 49 przy ul. Ogrodowej została wytyczona po obrysie budynku.

Budynek gospodarczy jest wykorzystywany przez właścicieli i najemców lokali mieszkalnych budynku przy ul. Ogrodowej nr 49.