

**ZARZĄDZENIE NR 100/2013
BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

z dnia 30 września 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27.03.2006 r. ze zmianami Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę i użyczenie nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

ISO 9001



Kowary, dnia 30.09.2013 r.

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 100/2013
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 30.09.2013 r.**

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary
przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz użyczenia

- 1) Lp.: 1
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 495/1 (obręb 1) o powierzchni 2 m² położona w Kowarach przy ul. Topolowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085568/6**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **648 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 2
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr: 460/27 (obręb 1) o powierzchni 6 m² położona w Kowarach przy ul. Mikołaja Reja**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087637/5**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **27887 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr: 460/27 (obręb 1) o powierzchni 6 m² położona w Kowarach przy ul. Mikołaja Reja**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087637/5**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **27887 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**

- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **4**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 512/87 (obr. 3), część działki nr 327/6 (obr. 3) oraz część działki nr 412/2 (obręb 1) o powierzchni łącznej 242,30 m² położona w Kowarach przy ul. Leśnej, Jaśminowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **dz. nr 512/87: JG1J/00085871/3
dz. nr 327/6: JG1J/00085475/7
dz. nr 412/2: JG1J/00082276/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **dz. nr 512/87: 1989 m²,
dz. nr 327/6: 4299 m²
dz. nr 412/2: 5003 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków:
**dz. nr 512/87: B
dz. nr 327/6: dr,W
dz. nr 412/2: dr**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **5**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 99/5 (obręb 4) o powierzchni 63 m² położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084131/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **1377 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **PsV, B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **6**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 113/5 (obręb 4) o powierzchni 400 m² położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084131/7**

- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **567 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego:
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **7**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 369/1 (obręb 3) o powierzchni 332 m² położona w Kowarach przy ul. Kowalskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **1190 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **8**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 83/4 (obręb 3) o powierzchni 375 m² położona w Kowarach przy ul. Ludwika Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **588 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **9**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 482/20 (obręb 1) o powierzchni 125 m² położona w Kowarach przy ul. Szkolnej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087754/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **18563 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za**

dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary

- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp. **10**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 542/10 (obręb 1) o powierzchni 440 m² położona w Kowarach przy ul. Wincentego Witosa**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084614/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **4192 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bp**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp. **11**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 123 (obręb 4) o powierzchni 83 m² położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00030504/0**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **721 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp. **12**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 195 i 194/6 (obręb 1) o powierzchni 11,5 m² położona w Kowarach przy ul. Ogrodowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **dz. nr 195: JG1J/00082277/8**
dz. nr 194/6: JG1J/00087637/5
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **dz. nr 195: 305 m²**
dz. nr 194/6: 533 m²
- 5) Opis nieruchomości: **grunt zabudowany pomieszczeniem gospodarczym**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**

- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest za 6 m-cy dwa razy do roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp. **13**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 445/2 i 445/3 (obręb 1) o powierzchni 19,5 m² położona w Kowarach przy ul. Mariana Buczka**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **dz. nr 445/2: JG1J/00084614/7
dz. nr 445/3: JG1J/00053528/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **działka nr 445/2: 294 m²
działka nr 445/3: 93 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **grunt zabudowany garażem**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest za 6 m-cy dwa razy do roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **grunt wydzierżawiony na rzecz właściciela, użytkownika garażu**

1) Lp. **14**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 445/2 i 445/3 (obręb 1) o powierzchni 19,5 m² położona w Kowarach przy ul. M. Buczka**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **dz. nr 445/2: JG1J/00084614/7
dz. nr 445/3: JG1J/00053528/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **działka nr 445/2: 294 m²
działka nr 445/3: 93 m²**
- 5) **działka nr 445/3: 93 m²**
- 6) Opis nieruchomości: **grunt zabudowany garażem**
- 7) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 8) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 9) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 10) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest za 6 m-cy dwa razy do roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 11) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 12) Uwagi: **grunt wydzierżawiony na rzecz właściciela, użytkownika garażu**

1) Lp. **15**

- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 445/2 i 445/3 (obręb 1) o powierzchni 19,5 m² położona w Kowarach przy ul. M. Buczka**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **dz. nr 445/2: JG1J/00084614/7
dz. nr 445/3: JG1J/00053528/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **działka nr 445/2: 294 m²
działka nr 445/3: 93 m²**
- 5) **działka nr 445/3: 93 m²**
- 6) Opis nieruchomości: **grunt zabudowany garażem**
- 7) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 8) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**

- 9) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 10) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest za 6 m-cy dwa razy do roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 11) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 12) Uwagi: **grunt wydzierżawiony na rzecz właściciela, użytkownika garażu**

- 1) Lp. **16**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 111 (obręb 3) o powierzchni 80,5 m² położona w Kowarach przy ul. Ludwika Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085871/3**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **835 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bz, Bi**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **17**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 363/4 (obręb 1) o powierzchni 140 m² położona w Kowarach przy ul. Jana Matejki**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086262/8**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **140 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bp**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp. **18**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 99/5 (obręb 4) o powierzchni 35,2 m² położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084131/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **1377 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **grunt zabudowany pomieszczeniem gospodarczym**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **PsV, B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 109/2009 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 19 listopada 2009 r. ze zmianami w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest za 6 m-cy dwa razy do roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

**1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 01.10.2013 r. do dnia 21.10.2013 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wyzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia 2013 r.

.....
(podpis)

Zaświadcza się, że w okresie do dnia 21.10.2013 r. wpłynęły wnioski o dzierżawę nieruchomości opisanych w pozycjach numer:

.....
.....
.....
.....
.....

Kowary, dnia 2013 r.

.....
(podpis)