

PROTOKÓŁ NR 34/14
z posiedzenia Komisji:
Budżetu, Planowania i Finansów,
Rewizyjnej,
Ochrony Środowiska, Przemysłu, Handlu, Usług i Rolnictwa oraz
Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 28 stycznia 2014 roku.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 17:00, a zakończyło o 19:20.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Artur Wrona – Przewodniczący Komisji,
2. Anna Klepacz – Przewodnicząca Komisji,
3. Kamila Pietraszek – Przewodnicząca Komisji,
4. Zofia Ujma – Przewodnicząca Komisji,
5. Teresa Szczepańska,
6. Adam Bierowski,
7. Roman Kołodziej,
8. Mariusz Kubiak,
9. Paweł Pituch.

Nieobecni usprawiedliwieni: Maria Zielińska, Krzysztof Kapała, Zbigniew Mazurak.

Zaproszone osoby:

10. Andrzej Machnica,
11. Anna Perłowska,
12. Jadwiga Bartosik,
13. Jacek Kunikowski,
14. mieszkańcy.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Dyskusja nad problemem mieszkańców ul. (...) którzy mają duże kwoty do zapłacenia za ogrzewanie.
3. Sprawy różne.

Ad. 1 Posiedzenie wszystkich czterech komisji otworzyła i przywitała zebranych przew. komisji rewizyjnej.

Następnie przekazała prowadzenie obrad przew. komisji budżetu planowania i finansów, Panu Arturowi Wronie.

Ad. 2 Pan Artur Wrona poprosił przedstawiciela PEC-u który przyjechał z Wałbrzycha na prośbę

mieszkańców, aby przybliżył temat i wyjaśnił skąd się biorą tak wysokie opłaty za dostarczone ciepło.

Pan Seroczyński tłumaczył, że PEC wybudował kotłownię gdyż zobowiązywała ich umowa z 2006 roku, kiedy PEC podpisał umowę o dostawie ciepła a po upadku dywanówki i likwidacji kotłowni w Kostrzycy tak licencjonowana firma jaką jest wg P. Seroczyńskiego PEC, nie mogła pozbawić mieszkańców ogrzewania. Koszt wybudowanej kotłowni to 180 tys. zł.

Mieszkańcom chodzi głównie o to, że nikt nie konsultował z nimi budowy tej kotłowni. Wielotysięczne zadłużenie jakie mają mieszkańcy z ul. (...) jest skutkiem tego, że kotłownia została wybudowana dla dużo większej powierzchni grzewczej niż te dziewięć mieszkań które są aktualnie ogrzewane. 100% kosztów użytkowania kotłowni spada obecnie na mieszkańców, a ogrzewane są duże ilości pustostanów.

Pan Kunikowski spytał jakiego rzędu są straty w ogrzewaniu i czy były robione badania instalacji przesyłowej. Wg P. Perłowskiej badania takie były robione natomiast nigdy nie były one adekwatne do rzeczywistości, przy czym ZEJK płaci za ciepło w pustostanach i jest to około 30% całości kosztów.

Jeden z mieszkańców P. Lik pytał o ilość dostarczonego gazu w ciągu okresu grzewczego, nie otrzymał jednak odpowiedzi gdyż według Pana Seroczyńskiego jest to tajemnicą handlową i tylko Urząd Regulacji Energetyki może zezwolić na udzielanie takich danych.

Radny P. Paweł Pituch pytał jaki jest plan ratunkowy dla mieszkańców z ul. (...)?

Pani Dyrektor ZEJK-u odpowiedziała że całe zadłużenie mieszkańcy muszą spłacić, za pustostany płaci ZEJK.

W przyszłości wszyscy mieszkańcy zostaną wykwaterowani i przyznane im będą inne mieszkania.

Radny P. Pituch pytał jeszcze czy w trakcie okresu grzewczego ktoś zwracał uwagę na tak wysokie koszty?

Pani Bartosik stwierdziła że rozliczenia są zgodne, a podzielniki ciepła które są zainstalowane w mieszkaniach nic nie dają. Koszt okresu grzewczego 2011/2012 to 131 tys. zł, a okresu 2012/2013 jest wysokości 73 tys. zł.

Mieszkańcy mimo że oszczędzają ciepło, to i tak koszt jest bardzo wysoki i tak np. 1 m³ wody ciepłej to 98 zł.

Jedna z mieszkanek spytała dlaczego ma płacić za grzaną wodę skoro korzysta tylko z zimnej?

Niestety, nie otrzymała odpowiedzi na to pytanie.

Ad. 3 W sprawach różnych radni dyskutowali o regulaminie KSWiK który kiedyś próbowali zmienić, a tym samym uwolnić ZEJK od rozliczeń z KSWiK.

Następnie radna P. Pietraszek zwróciła uwagę na uszkodzoną lampę przy ul. Waryńskiego 16.

Wnioski Komisji:

1. Komisje wnioskują do Pana Burmistrza aby zlecił naprawę skrzywionej latarni przy ul. Waryńskiego 16, która została uszkodzona wskutek wypadku samochodowego.

2. Radni ustalili że ponownie zbiorą się aby doprowadzić do końca pracę nad regulaminem KSWiK.

Protokołowała:

Zofia Ujma

Przewodniczący Komisji:

Budżetu, Planowania i Finansów;

Rewizyjnej;

Ochrony Środowiska, Przemysłu, Handlu, Usług i Rolnictwa;

Gospodarki Komunalnej