

BURMISTRZ KOWAR

ZARZĄDZENIE NR 1./2006

BURMISTRZA KOWAR

z dnia 02 stycznia 2006 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania
w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Dariusz Rajkowski

8

Kowary, dnia 02 stycznia 2006 r.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 4./2006
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 02 stycznia 2006 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczyst	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
	2	3	4	5	6	8	7	9	10	11
1.	Działka nr 627 (obręb I) o pow. 2 1394 m ² położona w Kowarach przy ul. Bielarskiej		2 1394 m ²	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Kowar – tereny planowanej aktywności gospodarczej.	Ps IV, Ps V	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	Na wniosek

2.	część działki nr 321/3 (obręb 2) pow. 190 m ² położona w Kowarach przy ul. Jagiellońskiej	190 m ²	tereny sportowo - rekreacyjne	Ł.IV	umowny czynsz dzierżawny w wysokości 190 zł płatny jest raz w roku do dnia 31 października	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
3.	część działki nr 321/4 (obręb 2) pow. 150 m ² położona w Kowarach przy ul. Jagiellońska	150 m ²	tereny sportowo - rekreacyjne	Ł.IV	umowny czynsz dzierżawny w wysokości 190 zł płatny jest raz w roku do dnia 31 października	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 321/5 (obręb 2) pow. 2127 m ² położona w Kowarach przy ul. Jagiellońskiej	2127 m ²	tereny sportowo - rekreacyjne	Ł.IV, W	umowny czynsz dzierżawny w wysokości 190 zł płatny jest raz w roku do dnia 31 października	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
5.	część działki nr 381/6 (obręb 1) pow. 255 m ² położona w Kowarach przy ul. Boczna	255 m ²	ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
6.	część działki nr 82 (obręb 3) pow. 150 m ² położona w Kowarach przy ul. Waryńskiego	150 m ²	ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
7.	część działki nr 381/6 (obręb 1) pow. 62 m ² położona w Kowarach przy ul. Bocznej	62 m ²	ogródek przydomowy	B	Według Uchwały Nr 221/01 Zarządu Miasta Kowary z dnia 13 listopada 2001 w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego za grunty	umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest raz do roku w terminie do dnia 31 października każdego roku	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary	na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **02.01.2006 r.** do dnia **23.01.2006 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wnioski w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

BURMISTRZ


mgr DARIUSZ REJKOWSKI

.....
(Dariusz Rejkowski)

Burmistrz Miasta Kowary

Zaswiadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Kowary, dnia 2006r.
.....
(podpis)

