



# BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI \* UL. 1 MAJA 1A \* 58-530 KOWARY \* TEL. +48 75 718 24 16 \* TEL. +48 75 643 92 22  
FAX: +48 75 761 31 73 \* E-MAIL: burmistrz@kowary.pl \* www.kowary.pl

## ZARZĄDZENIE NR 124/2007

### BURMISTRZA KOWAR

z dnia 05.12. 2007 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

#### § 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

#### § 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1-go Maja 1 a, przez okres 21 dni.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Gruntami

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kowary, dnia 05.12.2007 r.  
Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 124/2007  
Burmistrza Miasta Kowary  
z dnia 05.12.2007 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 127/3 (obręb 1) o pow. 33 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Pstrowskiego		33 m <sup>2</sup>	grunt pod garażem	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26.11.2007 r. w sprawie: <i>ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek
2.	część działki nr 381/6 (obręb 1) o pow. 35 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Bocznej		35 m <sup>2</sup>	grunt pod garażem	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26.11.2007 r. w sprawie: <i>ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek
3.	działka nr 512/22 (obręb 3) pow. 20 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Leśnej		20 m <sup>2</sup>	grunt pod garażem	B	Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26.11.2007 r. w sprawie: <i>ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g danych z ewidencji gruntów i budynków	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Sposób wykorzyst. nieruch. zgodnie z ewidencją gruntów i budynków.	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						<i>stanowiące własność Gminy Kowary</i>				
4.	część działki nr 242/1 (obręb 1) pow. 14 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Dworcowej		14 m <sup>2</sup>	grunt pod kioskiem	B	<i>Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26.11.2007 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek
5.	działka nr 225 (obręb 3) pow. 12 m <sup>2</sup> położona w Kowarach przy ul. Batorego		12 m <sup>2</sup>	grunt pod garażem	Bp	<i>Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26.11.2007 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek
6.	Działka nr 313/17 (obręb 3) położona w Kowarach przy ul. Leśnej		22 m <sup>2</sup>	Grunt pod garażem	B	<i>Według Zarządzenia Nr 121/2007 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 26.11.2007 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary</i>	Umowa dzierżawy	Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca	*1)	Na wniosek

*\*1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia **05.12. 2007 r** do dnia **26.12 2007 r** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach .
3. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

Burmistrz Miasta Kowary

.....

Zaświadcza się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

Kowary, dnia ..... 2007 r.

.....

(podpis)