

PROTOKÓŁ NR 39/09
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 23 listopada 2009 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Roman Kołodziej – Przewodniczący Komisji,
2. Anna Klepacz,
3. Ewa Pędziwiatr,
4. Genowefa Pohoska,
5. Zofia Ujma,
6. Tadeusz Cwynar,
7. Andrzej Machnica,
8. Henryk Płoński.

Zaproszone osoby:

9. Tyrawa Piotr,
10. Więckowska Małgorzata,
11. Górecki Mirosław,
12. Józwicki Zdzisław.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany mpzp stacji narciarskiej w Kowarach-Podgórzu 2.
3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany mpzp stacji narciarskiej w Kowarach-Podgórzu 3.
4. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowary.
5. Dyskusja w sprawie przekształcenia MSR.
6. Sprawy różne.

Ad. 1 Posiedzenie otworzył i przywitał zebranych przewodniczący R. Kołodziej. Na posiedzenie przybyła architekt miejski P. Więckowska, P. Burmistrz.

Ad. 2 Pani architekt wyjaśniła powód do uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stacji narciarskiej w Kowarach-Podgórzu obszar 2. Za przyjęciem projektu uchwały było 5 członków komisji, 2 osoby wstrzymały się.

Ad. 3 Następnym omawianym przez P. Więckowską projektem uchwały była uchwała dotycząca zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stacji narciarskiej w Kowarach-Podgórzu obszar 3.

Za przyjęciem projektu uchwały było 5 członków komisji, 2 osoby wstrzymały się od głosowania.

Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary-Krzaczyna B1 omówiła również P. architekt. Za przyjęciem tej uchwały głosowało 5 radnych, 3 osoby wstrzymały się (na posiedzenie doszedł członek komisji P. Machnica Andrzej).

Ad. 5 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowary dotyczy obszaru oznaczonego symbolem „F1” i dotyczy jednostki urbanistycznej Podgórze oraz obszaru oznaczonego symbolem „H” dotyczącej jednostki urbanistycznej Krzaczyna.

W kwestii zatwierdzenia trzech uchwał, tj. dotyczących uchwalenia mpzp Kowary-Krzaczyna B1, Kowary-Podgórze 2, Kowary-Podgórze 3, radne P. P. Pędziwiatr i Klepacz miały obiekcje ponieważ nie znalazły uzasadnienia do tych uchwał.

Przewodniczący RM jak i P. architekt wyjaśniali, że uzasadnienia do uchwał znajdują się w biurze RM a ze względu na bardzo dużą objętość (treści, mapy) są do wglądu przez wszystkich zainteresowanych, a dołączanie takiego ogromu materiału każdemu z radnych jest zbędne. Istotne jest to, że radni przyjęli Uchwałę w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowary tak więc następne uzasadnienia do zmian w planie są zbędne.

Ad. 6 Przewodniczący komisji P. Roman Kołodziej zapoznał zebranych z propozycją swojego autorstwa odnośnie zmian w MSR.

Burmistrz podtrzymał swoje stanowisko, że MSR samoistnie ulegnie rozwiązaniu gdyż nie będzie tzw. „poborowych”, którzy pełnili służbę zastępczą (wojskową) w tej jednostce. Pani Skarbnik stwierdziła, że prace nad reorganizacją w MSR trwają, ale efekt będzie widoczny dopiero za trzy lata. Uzgodniono, że niezbędne jest spotkanie radnych wraz z pracownikami MSR, OSP i wypracowanie wspólnego w miarę realnego projektu zmian.

W sprawach różnych P. Cwynar przypomniał p. Burmistrzowi o sprawie, którą miał załatwić, chodzi o mieszkanie zamienne przy ul. Jeleniogórskiej 26. P. Klepacz zgłosiła brak oświetlenia w miejscu ulic Pocztovej i Św. Anny. P. Ujma zgłosiła zalegające kupy liści nie wywożonych z ulic.

Wnioski Komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej pozytywnie opiniuje (5 za, 2 wstrzymujące się) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary-Krzaczyna B.1.
2. W sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowary – projekt uchwały KGK zaopiniowała pozytywnie (5 za, 2

- wstrzymujące się).
3. Komisja Gosp. Kom. pozytywnie zaopiniowała projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stacji narciarskiej w Kowarach-Podgórzu obszar 2 (5 za, 2 wstrz.).
 4. Komisja Gosp. Kom. pozytywnie zaopiniowała (5 za, 3 wstrz.) uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stacji narciarskiej w Kowarach-Podgórzu obszar 3.
 5. KGK wnioskuje do Pana Burmistrza o konkretne załatwienie sprawy posesji przy ul. Ogrodowej 53. W marcu 2009 problem szamba i opłat za ścieki był zgłaszany na dyżurze radnych. Zgłaszał mieszkaniec P. Felkiel Kazimierz. Następnie 23.09.2009 KGK wnioskuje do P. Burmistrza o rozstrzygnięcie problemu. Do tej pory nic nie zrobiono mimo obietnic P. Dyrektora ZEZK-u i obietnic P. Burmistrza. Pan Felkiel przybył na posiedzenie KGK i ponownie prosił o definitywne załatwienie sprawy.

Protokołowała:
Zofia Ujma

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej