

**PROTOKÓŁ NR 13/09**  
**z posiedzenia Komisji**  
**Ochrony Środowiska, Przemysłu, Handlu, Usług i Rolnictwa,**  
**które odbyło się 8 października 2009 roku.**

W posiedzeniu uczestniczyli (załącznik nr 1):

Członkowie Komisji:

1. Andrzej Machnica – Przewodniczący,
2. Roman Kołodziej,
3. Henryk Płoński.

Nieobecni usprawiedliwieni: Tomasz Nowicki, Piotr Tyrawa.

Zaproszone osoby:

1. Maksym Pięta,
2. Małgorzata Więckowska,
3. Kordian Kosowski,
4. Anna Klepacz,
5. Zofia Ujma,
6. Genowefa Pohoska,
7. Tadeusz Cwynar,
8. Mirosław Górecki.

**Porządek obrad:**

1. Omówienie projektu planu ochrony Rudawskiego Parku Krajobrazowego – opinia.

Dnia 8.10.2009 odbyło się posiedzenie Komisji w celu omówienia i zaopiniowania projektu planu ochrony Rudawskiego Parku Krajobrazowego.

Na posiedzenie Komisji przybył Pan Maksym Pięta, zaproszony przedstawiciel Firmy KRAMEKO Sp. z o. o. Kraków, która w imieniu Dolnośląskiej Dyrekcji Parków Krajobrazowych opracowała i przedłożyła do zaopiniowania wyżej wymieniony projekt.

Pan Maksym Pięta omawiając projekt planu ochrony Parku stwierdził, iż w pierwszym etapie prac Firma powiadamiała gminy, gromadziła materiały, a następnie przeprowadziła inwentaryzację wszystkich elementów Parku, co posłużyło do jego opracowania.

Plan opracowany został w starych granicach Parku (bez otuliny), według i na podstawie istniejących planów zagospodarowania przestrzennego, gospodarki wodnej itp.

Przedstawiciel Firmy KRAMEKO, która opracowała plan ochrony Parku zaznaczył również, iż materiały w nim zawarte mają charakter zaleceń dla poszczególnych gmin, a nie jakichkolwiek nakazów.

Pani Małgorzata Więckowska (architekt miasta) zabierając głos stwierdziła, iż przedstawiony plan ochrony Parku może, a właściwie będzie w istotny sposób utrudniać wszelkie zmiany w planach zagospodarowania przestrzennego, zwłaszcza w obrębie jednostki urbanistycznej Kowary-Wojków.

Pani Architekt zwróciła uwagę na zaznaczone w planie bardzo duże obszary objęte ekosystemami wodnymi, które będą utrudnieniem w melioracji, a co za tym idzie w rozwoju miasta, zwłaszcza budownictwa mieszkaniowego – rozbudowa Wojkowa i obiektów sanatoryjnych.

W dalszej części dyskusji Pani Architekt stwierdziła, iż przedstawione w części graficznej planu tereny zurbanizowane są niekompletne i w dużej mierze nieczytelne. Następnie zwróciła się z prośbą do przedstawiciela Firmy KRAMEKO o przesłanie czytelnych planów.

Pan Maksym Pięta oświadczył, iż po powrocie do Firmy i konsultacji z przelożonymi odpowie na prośbę Pani Architekt.

Na podstawie opinii Pani Architekt, wielu pytań i zastrzeżeń, Członkowie Komisji odstąpili od pozytywnego zaopiniowania projektu planu ochrony Rudawskiego Parku Krajobrazowego.

Zapisy zawarte i naniesione w wyżej wymienionym planie wprowadzają zbyt duże ograniczenia i zagrożenia, co do dalszej możliwości rozwoju przestrzennego jednostki urbanistycznej Wojków.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołował:  
Andrzej Machnica

Przewodniczący Komisji  
Ochrony Środowiska, Przemysłu,  
Handlu, Usług i Rolnictwa