

**UCHWAŁA NR XXI/124/11
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

z dnia 9 grudnia 2011 r.

**w sprawie wysokości wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego na
terenie Miasta Kowary**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Obniża się na terenie Miasta Kowary o 20 punktów procentowych wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady

Andrzej Machnica

Uzasadnienie

W związku ze zmianą ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) na podstawie art. 128 ust. 2 tej ustawy gminy zostały zobowiązane do współfinansowania wraz z budżetem państwa kosztów przyznawania i wypłacania zasiłków stałych z pomocy społecznej oraz opłacania składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz w związku z dodatkowym obciążeniem budżetu gminy od 01.01.2012 r. wydatkami związanymi z wejściem w życie ustawy z dnia 09.06.2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. 2011 r. Nr 149, poz. 887) – w sytuacji braku wzrostu dochodów gminy Kowary w 2012 r. – uznano za zasadne zweryfikowanie dostępności świadczeń finansowanych z budżetu gminy w celu ich zagwarantowania najuboższym mieszkańcom Kowar.

Ponieważ istnieje znaczna różnica między kryteriami dochodowymi kwalifikującymi do świadczeń pomocy społecznej i dodatków mieszkaniowych wynoszącymi:

1. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 12.03.2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. 2009 r. Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.) – art. 8 ust. 1:

- dla osoby samotnie gospodarującej - 477 zł netto
- dla osoby w rodzinie - 351 zł netto na osobę w rodzinie

2. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. 2001 r. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.) – art. 3 ust. 1

- dla osoby samotnie gospodarującej - 175% kwoty najniższej emerytury, tj. 1.079,34 zł netto
- osoby w rodzinie - 125% kwoty najniższej emerytury na osobę w rodzinie, tj. 770,96 zł netto

postanowiono zmniejszyć wymiar udzielanej pomocy w formie dodatków mieszkaniowych od 01 stycznia 2012r.

Zgodnie z art. 6 ust. 10 ustawy o dodatkach mieszkaniowych wysokość dodatku mieszkaniowego, nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 70% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

Jednocześnie Gmina Kowary, ponosząc przy tym wysokie koszty, udziela jednakowego wsparcia wszystkim mieszkańcom Kowar dopłacając do 1m³ wody i 1m³ ścieków (skutki wzrostu taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków uwzględniane są do wyliczenia dodatków mieszkaniowych).

Ponieważ art. 6 ust. 11 ww. ustawy przewiduje, że Rada Gminy, w drodze uchwały może podwyższyć lub obniżyć w/w 70% wskaźnik, nie więcej niż o 20 punktów procentowych – z powodów wskazanych wyżej – zasadnym jest zmniejszenie w/w wskaźnika o 20 punktów procentowych, tj. do wysokości 50% począwszy od 1 stycznia 2012r.