

UCHWAŁA NR XLV/239/09
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH
z dnia 20 października 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), Rada Miejska w Kowarach uchwała, co następuje:

§ 1

Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:

- a)** od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – **0,64 złotych**,
- b)** od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,67 złotych**,
- c)** od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,57 złotych**,
- d)** od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,16 złotych**,
- e)** od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,77 złotych** od 1 m kw. powierzchni użytkowej.

2. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Od gruntów:

- a)** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,75 złotych** od 1 m kw. powierzchni,
- b)** pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04 złotych** od 1 ha powierzchni,
- c)** pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,29 złotych** od 1 m kw. powierzchni.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXX/146/08 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 9 października 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości z dniem 01 stycznia 2010 roku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od 2010 roku.

§ 5

Uchwała podlega także ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Tadeusz Cwynar
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kowarach

