

**Projekt**

z dnia 25 października 2011 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../11  
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla terenów kolejowych w Kowarach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów kolejowych w Kowarach.
- § 2. Granicę obszaru objętego planem przedstawiono na mapie w skali 1:10 000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.



## **Uzasadnienie**

Potrzeba podjęcia niniejszej uchwały wynika z przepisów art. 14 oraz art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepisy te mówią, że o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. przepisu gminnego ustalającego przeznaczenie terenów oraz określenie sposobu ich zagospodarowania, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Uchwała ta pozwala na formalne rozpoczęcie i przeprowadzenie prac planistycznych.

Uzasadnienie merytoryczne potrzeby opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów kolejowych w Kowarach zawiera analiza Burmistrza Kowar przeprowadzona zgodnie z wymaganiami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Projekt niniejszy jest inicjatywą uchwałodawczą Burmistrza Miasta Kowary.

## **Załączniki binarne**

---

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr .../11  
Zalacznik1.pdf

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr .../11  
Zalacznik2.pdf