

ZARZĄDZENIE NR 89/2019
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 6 czerwca 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej powierzchni 0,3574 ha część działki numer 665/3 oraz części działki numer 666 obr. 0001 stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary, który wykorzystywany będzie zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj.: tereny zieleni urządzonej o charakterze parkowym z usługami oraz tereny parkingów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2019 r. Dz. U. Nr 506), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną wysokość czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej pow. 0,3574 ha część działki numer 665/3 oraz część działki numer 666 obr. 0001:

- a) w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych),
- b) począwszy od czwartego roku trwania umowy w wysokości 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych).

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wyzierzawiającego.

2. Ustala się termin płatności czynszu, o którym mowa w pkt. 1, z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

3. Cena czynszu dzierżawnego zmieniana będzie corocznie począwszy od roku 2020 o średni wskaźnik wzrostu cen towaru i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.