

**ZARZĄDZENIE NR 93/2016  
BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

**z dnia 9 sierpnia 2016 r.**

**w sprawie powołania komisji przeprowadzającej odbiór nieruchomości, dzierżawionej na podstawie umowy dzierżawy nr 95/2007 z dnia 31.12.2007 r.**

Na podstawie art 30 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm) art. 703 i 705 ustawy Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 380 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały NR XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary ze zmianami, Burmistrz Miasta Kowary, zarządza co następuje:

**§ 1.** Powołuje się komisję w celu przeprowadzenia odbioru części nieruchomości oznaczonej numerem 96/4 obr. 0004 o pow. 160 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność gminy Kowary będącej przedmiotem umowy dzierżawy nr 95/2007 z dnia 31.12.2007 r., w następującym składzie:

1. Ewelina Młotkowska – Przewodniczący Komisji
2. Anna Włodarska – Członek Komisji
3. Bartłomiej Nawrocki – Członek Komisji

**§ 2.** Komisja rozpocznie pracę z dniem powołania i zakończy z dniem protokolarnego odebrania nieruchomości.

**§ 3.** Komisja będzie działać zgodnie z Regulaminem pracy działania komisji, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4.** Komisja przeprowadzi wizję na nieruchomości i dokona protokolarnego odbioru nieruchomości.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



# BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI \* UL. 1 MAJA 1A \* 58-530 KOWARY \* TEL. +48 75 718 24 16 \* TEL. +48 75 643 92 22  
FAX: +48 75 761 31 73 \* E-MAIL: burmistrz@kowary.pl \* www.kowary.pl

ISO 9001



Kowary, dnia 09.08.2016 r.

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 93/2016  
Burmistrza Miasta Kowary  
z dnia 09.08.2016r.

## REGULAMIN PRACY KOMISJI

Regulamin określa zasady pracy komisji przeprowadzającej odbiór nieruchomości będącej przedmiotem umowy dzierżawy numer 95/2007 z dnia 31.12.2007 r., część działki numer 96/4 obr. 0004 o pow. 160 m<sup>2</sup>.

### § 1

Przedmiotem przejęcia jest część nieruchomości, stanowiącej własność gminy Kowary oznaczona numerem 96/4 obr. 0004 o pow. 160 m<sup>2</sup> pełniąca funkcję ogrodu zielonego. Działka była przedmiotem dzierżawy zgodnie z umową nr 95/2007 z dnia 31.12.2007 r. Umowa rozwiązana została z dniem 23 czerwca 2016 r. a Dzierżawca nie wydał przedmiotu dzierżawy. Na nieruchomości posadowione zostały zabudowania.

### § 2

Komisja w składzie

1. Ewelina Młotkowska – Przewodniczący Komisji
2. Anna Włodarska – Członek Komisji
3. Bartłomiej Nawrocki – Członek Komisji

rozpocznie pracę z dniem powołania i zakończy z dniem protokolarnego odebrania nieruchomości.

### § 3

1. Komisja dokona otwarcia ogrodzonej nieruchomości i przeprowadzi wizję na nieruchomości. W przypadku pozostawienia przez Dzierżawcę w zabudowaniach jakichkolwiek rzeczy, Komisja zinwentaryzuje i zabezpieczy znajdujące się na nieruchomości przedmioty.

### § 4

Komisja sporządzi z czynności protokół z przeprowadzonej wizji z ewentualną inwentaryzacją pozostawionych przez Dzierżawcę przedmiotów. Protokół stanowił będzie potwierdzenie odbioru nieruchomości.

### § 5

1. Protokół z czynności prowadzonych przez Komisję powinien zawierać informacje o tym kto, w jakim dniu, jakim miejscu, jakich czynności dokonał, kto i w jakim charakterze był przy tym obecny, co i w jaki sposób w wyniku tych czynności ustalono i jakie uwagi zgłosiły obecne osoby.
2. Przewodniczący Komisji odczyta Protokół wszystkim osobom obecnym, biorącym udział w czynności odbioru byłemu Dzierżawcy nieruchomości. Wszystkie obecne osoby powinny protokół podpisać. Odmowę lub brak podpisu którejkolwiek osoby należy omówić w protokole.

### § 6

Nieobecność dotychczasowego Dzierżawcy nie wstrzymuje pracy Komisji oraz przejęcia przedmiotowej nieruchomości.