



MIASTO KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: sekretariat@kowary.pl * www.kowary.pl

OGŁOSZENIE

Urząd Miejski w Kowarach
58-530 Kowary woj. dolnośląskie
ul. 1-go Maja 1a
tel. /075/ 6439225 fax. /075/ 7613173

Adres strony internetowej : www.bip.kowary.pl

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych : 28603-2008

Data zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych : 12.02.2008r

ogłasza przetarg nieograniczony w trybie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych / tekst jednolity Dz. U. z 2007 nr 223, poz. 1655 /, w celu wyłonienia Wykonawcy na zadanie pn.: **„Remont poddasza Ratusza – Urzędu Miejskiego w Kowarach przy u. 1-go Maja 1a ”**

Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.:

„Remont poddasza Ratusza – Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1-go Maja 1a ”

Remont poddasza polegać będzie:

1. Zakres rzeczowy prac obejmuje roboty przewidziane w dokumentacji technicznej, (projekt budowlany, przedmiarze robót, szczegółowej specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót) tj:
 - a) roboty rozbiórkowe
 - b) roboty modernizacyjne
 - c) Instalacje sanitarne
 - d) instalacje elektryczne

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych,

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej,

Zamawiający nie dopuszcza porozumienia się drogą elektroniczną ,

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające,

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych,

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej,

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

Termin związany z ofertą 30 dni

kod CPV

CPV – 45.11.12.20-6 – roboty rozbiórkowe

CPV- 45.45.30.00-7 - roboty modernizacyjne

CPV - 453 300 00-9 – roboty sanitarne

CPV - 45.31.11.00-1 – instalacje elektryczne

Kryteria oceny oferty i ich znaczenie:

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia – 100 %

Ustala się wadium w kwocie – **6.000,00 zł**

Termin realizacji zamówienia: **do 31 sierpnia 2008r**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający warunki:

- Posiadanie uprawnień do wykonywania tego zadania.
- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
- Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem -że wszyscy podwykonawcy nie będą realizować więcej niż 50% całości zadania, jeden podwykonawca nie będzie realizował mniej niż 20% zamówienia.
- Udział podwykonawców realizujących część zamówienia należy wykazać w załączniku nr 6 do SIWZ.
- Wykonawca musi posiadać ważną polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności .
- Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia i kwalifikacje zgodnie z odrębnymi przepisami (uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi tj. Roboty murowe, roboty rozbiórkowe, posadzkowe, wykończeniowe, oraz posiadają uprawnienia do kierowania robotami obejmującymi
- roboty instalacji elektrycznej, instalacji wodno- kanalizacyjnej - oraz przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa)

- Wypełnione załączniki do SIWZ
- Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ
- Akceptacja załączonego wzoru umowy – załącznik nr 2 do SIWZ
- Informacja na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz liczebności personelu kierowniczego, w okresie ostatnich trzech lat, a w przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – załącznik nr 3 do SIWZ
- Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, minimum jednym zamówieniem o podobnym charakterze i kosztach. Za podobny charakter Zamawiający uzna wyłącznie realizację remontu pomieszczeń, instalacji elektrycznej , sanitarnej, o wartości nie mniejszej niż 200.000 zł – załącznik nr 4 do SIWZ
- złożyć oświadczenia – załącznik nr 5 do SIWZ
- Wykaz podwykonawców – załącznik nr 6 do SIWZ
- Kosztorys ofertowy
- Harmonogram finansowo-rzeczowy

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można odebrać w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 6 /parter w budynku głównym/.

Szczegółowych informacji udziela pracownik upoważniony do kontaktu z Wykonawcami Pani Paulina Gierałt tel. /075/ 6439225 fax. /075/ 7613173, pok. nr 6 /parter budynku głównego/ w godz. 8⁰⁰ – 12⁰⁰ w dni robocze.

Oferty w zamkniętych kopertach z napisem „**Remont poddasza Ratusza- Urzędu Miejskiego w Kowarach przy ul. 1-go Maja 1a** ”, należy złożyć w terminie do **11.03.2008 r** do godz. **9⁵⁰** w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie /pok. 12, I piętro/

Jedynym kryterium wyboru oferty będzie cena oferowana za zakres prac opisanego przedmiotu zamówienia.

Sesja otwarcia ofert będzie miała miejsce w siedzibie Zamawiającego w sali konferencyjnej /pok. 13, I piętro/ o godz. **10⁰⁰** w dniu **11.03.2008r**