

**PROTOKÓŁ NR 27/13**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej,**  
**które odbyło się 21 marca 2013 roku.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 16:00, a zakończyło o 17:50.

Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Zofia Ujma – Przewodnicząca Komisji,
2. Adam Bierowski,
3. Zbigniew Mazurak,
4. Paweł Pituch,
5. Paweł Szymczyk,
6. Artur Wrona.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie pisma Pani Zofii Kuczek oraz Pana Jerzego Kuczek.
3. Sprawy różne.

**Ad. 1** Posiedzenie komisji Rewizyjnej otworzyła przewodnicząca. Zapoznała członków z porządkiem obrad.

**Ad. 2** Radny Pan Pituch odczytał pismo Pani Zofii Kuczek. Mieszkancka oskarża ZEZK o brak odpowiedzi na pisma oraz bałagan na terenie podwórza co związane jest z inwestycją na ul. Waryńskiego 13 w sąsiedztwie Pani Kuczek.

Również skarga P. Jerzego Kuczka dotyczyła braku odpowiedzi ZEZK-u na pismo. Po rozmowie przewodniczącej z Dyrektorem ZEZK-u Panią Perłowską – Dyrektor zobowiązała się do wyjaśnienia pisemnie sprawy z Panią i Panem Kuczek.

**Ad. 3** W sprawach różnych członkowie komisji zajęli się problemem związanym z przydzieleniem lokalu mieszkalnego mieszkańcom Kowar którzy byli najemcami lokalu przy ul. Karkonoskiej 14. Lokatorzy mimo że są właścicielami domu, posiadają tytuł prawny do niego, podnajmowali komunalne mieszkanie innemu najemcy, nie mieszkają tam sami przez długi okres (na pewno powyżej 12 miesięcy), ubiegają się o mieszkanie komunalne. Członkowie komisji podczas spotkań w „Olimpii” zauważyli odcięty dopływ gazu do lokalu mieszkalnego na piętrze, wilgoć która powstała na skutek braku ogrzewania lokalu, oraz ogólny bałagan (pajęczyny) który nie miałby miejsca gdyby lokal był zamieszkiwany.

W związku z zebranymi wiarygodnymi informacjami, Komisja Rewizyjna jest przeciwna temu, by Państwo ubiegający się o mieszkanie komunalne, otrzymali je. Do protokołu dołączamy dodatkowe dokumenty i fotografie.

Następnie przegłosowano wnioski i opinie komisji po czym zakończono posiedzenie.

## **Wnioski Komisji:**

**1.** Komisja Rewizyjna wnioskuje do Przewodniczącego R.M. o zorganizowanie spotkania radnych z Prezesem Spółki Stacji Sportów Zimowych i Paralotniarstwa celem uzyskania informacji o inwestycjach.

**2.** Na podstawie zebranych faktów odnośnie lokalu mieszkalnego przy ul. Karkonoskiej 14, Komisja Rewizyjna jest przeciwna przyznaniu lokalu komunalnego zamieszkałym tam lokatorom. (jednogłównie), Wniosek o przydział lokalu dla tych Państwa rozpatrywany był na Społecznej Komisji Mieszkaniowej i został zaopiniowany negatywnie. Argumentami przemawiającymi za podjęciem takiej decyzji przez K.R. są:

- nie zamieszkiwanie w lokalu przez najemców w ostatnich 12 miesiącach (faktycznie dłużej);
- wynajmowanie innej osobie mieszkania komunalnego;
- posiadanie tytułu prawnego do innego lokum mieszkalnego (domu)
- sytuacja materialna Tych Państwa pozwala na ubieganie się o mieszkanie spółdzielcze lub TBS-u. Najemca lokalu zobowiązał się pokrywać koszty remontu, następnie ZEZK – pokrywał koszty. (w załączeniu - dokumenty)

**3.** K.R. wnioskuje o dostęp do wglądu Protokołu pokontrolnego w Urzędzie sporządzonego przez Urząd Kontroli Skarbowej (Pan Burmistrz) jednogl.

**4.** Zespół kontrolny w składzie: Paweł Szymczyk – Przewodniczący Paweł Pituch – członek, Artur Wrona – członek, dokonają kontroli w Niepublicznym Przedszkolu „Krokodyl Schnappi”. Termin uzgodni Przewodniczący zespołu kontrolnego.

Protokołowała:  
Zofia Ujma

Przewodnicząca  
Komisji Rewizyjnej