

ZARZĄDZENIE NR 104/2014
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 18 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kowary, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27.03.2006 r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary, Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę i użyczenie nieruchomości zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1 Maja 1 a, przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji, Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. 1 MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

ISO 9001



Kowary, dnia 18.09.2014 r.

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 104/2014
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 18.09.2014 r.**

WYKAZ

- 1) Lp.: 1
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 31/1 (obręb 3) o powierzchni 12,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Brzozowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085475/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **9927 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 21 urządzone nakładami Gminy Kowary**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest dwa razy w roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 2
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 305/11 (obręb 2) o powierzchni 6 m² położonej w Kowarach przy ul. Jagiellońskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084384/5**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **14296 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **grunt z przeznaczeniem – pod docieplenie elewacji**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w miesiącu w terminie do dnia 10 każdego miesiąca**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 105/11 (obręb 3) o powierzchni 0,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Pocztowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00061848/9**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **88 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej**

w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary

- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **4**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 110/4 (obręb 3) o powierzchni 0,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Ludwika Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **2308 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **5**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 83/6 (obręb 3) o powierzchni 1,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Ludwika Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **2347 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **6**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 173/1 (obręb 3) o powierzchni 1 m² położonej w Kowarach przy ul. Ludwika Waryńskiego**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **383 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**

10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: *1)

11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp.: 7

2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 210/2 (obręb 1) o powierzchni 1,25 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej**

3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00088261/5**

4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **185 m²**

5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**

6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr**

7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**

8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**

9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**

10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: *1)

11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp.: 8

2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 188/2 (obręb 1) o powierzchni 1,25 m² położonej w Kowarach przy ul. Zamkowej**

3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00082276/1**

4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **6363 m²**

5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**

6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr**

7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**

8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**

9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**

10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: *1)

11) Uwagi: **na wniosek**

1) Lp.: 9

2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 194/5 (obręb 1) o powierzchni 0,25 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej**

3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087637/5**

4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **63 m²**

5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**

6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**

7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**

8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**

9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**

10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: *1)

11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 10
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 194/7 (obręb 1) o powierzchni 0,75 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087637/5**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **232 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 11
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 195 (obręb 1) o powierzchni 1 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00082277/8**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **305 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 12
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 441/14 (obręb 3) o powierzchni 1,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Kowalskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **3736 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bi**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: 13
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 482/20 (obręb 1) o powierzchni 7,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Szkolnej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087754/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **18563 m²**

- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **14**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 31/1 (obręb 3) o powierzchni 12,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Brzozowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085475/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **9927 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 23 urządzone nakładami Gminy Kowary**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest dwa razy w roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **15**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 323/28 (obręb 1) o powierzchni 132 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087637/5**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **737 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **16**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 309/12 (obręb 1) o powierzchni 49 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087754/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **849 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**

- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **17**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 157/4 (obręb 4) o powierzchni 161 m² położonej w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084131/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **469 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **RIVb**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **18**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 157/4 (obręb 4) o powierzchni 292 m² położonej w Kowarach przy ul. Wiejskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084131/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **469 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **RIVb**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **19**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 482/20 (obręb 1) o powierzchni 2,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Szkolnej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00087754/1**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **18563 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce pod pojemniki na odpady**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Uchwały Nr LIII/243/13 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa użyczenia**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **nieodpłatne użyczenie**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **20**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 31/1 (obręb 3) o powierzchni 12,5 m² położonej w Kowarach przy ul. Brzozowej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00085475/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **9927 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **miejsce parkingowe nr 32 urządzone nakładami Gminy Kowary**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **dr**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest dwa razy w roku w terminie do 15 czerwca i do 15 grudnia każdego roku**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

- 1) Lp.: **21**
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **działka nr 659/19 (obręb 3) o powierzchni 615 m² położona w Kowarach przy ul. Bielarskiej**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00084614/7**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **615 m²**
- 5) Opis nieruchomości: **grunty niezabudowane przeznaczone na parkingi nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **Bp**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 75/2014 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w miesiącu w terminie do 10 dnia każdego miesiąca**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1)**
- 11) Uwagi: **na wniosek**

**1) Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości opłaty z tytułu dzierżawionego gruntu, w czasie trwania dzierżawy, w przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy przez Burmistrza Miasta Kowary stosownym Zarządzeniem. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany niniejszej umowy i dla swej ważności wymaga powiadomienia o tym fakcie Dzierżawcy na miesiąc przed wejściem w życie nowych stawek czynszu dzierżawnego.*

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy **od dnia 19.09.2014 r. do dnia 10.10.2014 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach.
2. W okresie wywieszenia zainteresowani wydzierżawieniem gruntów winni złożyć wniosek w Urzędzie Miejskim w Kowarach.
3. Wyzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

.....

Zaświadczą się, że powyższy wykaz był wywieszony przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kowarach .

