

**ZARZĄDZENIE NR 139/2019
BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

z dnia 27 sierpnia 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27.03.2006r. ze zmianami w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary, Burmistrz Kowar zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kowarach przy ulicy 1 Maja 1a przez okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI * UL. I MAJA 1A * 58-530 KOWARY * TEL. +48 75 718 24 16 * TEL. +48 75 643 92 22
FAX: +48 75 761 31 73 * E-MAIL: burmistrz@kowary.pl * www.kowary.pl

Kowary, dnia 27.08.2019r.

**Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 139/2019
Burmistrza Miasta Kowary
z dnia 27.08.2019r.**

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kowary
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

- 1) Lp.: 1
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 441/9 obręb 0003 o powierzchni 150 m² położonej w Kowarach przy ul. Kowalskiej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **2103 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 129/2015 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 30 października 2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek.**

- 1) Lp.: 2
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: **część działki nr 441/9 obręb 0003 o powierzchni 146 m² położonej w Kowarach przy ul. Kowalskiej.**
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **JG1J/00086253/2.**
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: **2103 m².**
- 5) Opis nieruchomości: **ogród zielony.**
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: **B.**
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: **według Zarządzenia Nr 129/2015 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 30 października 2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.**
- 8) Forma oddania nieruchomości: **dzierżawa w drodze przetargu.**
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku.**
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: ***1).**
- 11) Uwagi: **na wniosek.**

- 1) Lp.: 3
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:
 - a)
 - część działki nr 441/8 obręb 0003 o powierzchni 54 m²
 - część działki nr 441/9 obręb 0003 o powierzchni 4 m²
 - b)
 - część działki nr 441/8 obręb 0003 o powierzchni 9 m²
 - część działki nr 441/9 obręb 0003 o powierzchni 3 m²położonych w Kowarach przy ul. Kowalskiej.
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: JG1J/00086253/2.
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości:
 - działka nr 441/8 obręb 0003: 1083 m²
 - działka nr 441/9 obręb 0003: 2103 m².
- 5) Opis nieruchomości:
 - a) ogród zielony
 - b) grunt pod pomieszczeniem gospodarczym
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: B.
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: według Zarządzenia Nr 129/2015 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 30 października 2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.
- 8) Forma oddania nieruchomości: dzierżawa w drodze przetargu.
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:
 - a) czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku.
 - b) czynsz dzierżawny płatny jest dwa razy w roku w terminie do 15-go czerwca i do 15-go grudnia każdego roku.
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: *1).
- 11) Uwagi: na wniosek.

- 1) Lp.: 4
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: część działki nr 441/14 obręb 0003 o powierzchni 168 m² położonej w Kowarach przy ul. Kowalskiej.
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: JG1J/00086253/2.
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: 3736 m².
- 5) Opis nieruchomości: ogród zielony.
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: Bi.
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: według Zarządzenia Nr 129/2015 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 30 października 2015r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Kowary.
- 8) Forma oddania nieruchomości: dzierżawa w drodze przetargu.
- 9) Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: czynsz dzierżawny płatny jest raz w roku w terminie do 31 października każdego roku.
- 10) Zasada aktualizacji czynszu dzierżawnego: *1).
- 11) Uwagi: na wniosek.

- 1) Lp.: 5
- 2) Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków: część działki nr 191/4 obręb 0001 o powierzchni 165 m² położonej w Kowarach przy ul. Ogrodowej.
- 3) Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: JG1J/00087755/8.
- 4) Powierzchnia łączna nieruchomości: 265 m².
- 5) Opis nieruchomości: ogród zielony.
- 6) Sposób wykorzystania nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów i budynków: B.
- 7) Wysokość czynszu dzierżawnego: według Zarządzenia Nr 129/2015 Burmistrza Miasta

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kowary, dnia 2019r.

.....
(podpis)