

ZARZĄDZENIE NR 151/2019
BURMISTRZA MIASTA KOWARY

z dnia 1 października 2019 r.

w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej powierzchni 1,0650 ha, część działki numer 666 oraz część działki numer 665/3 obr. 0001 stanowiących własność Gminy miejskiej Kowary, który wykorzystywany będzie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj. tereny zieleni urządzonej o charakterze parkowym z usługami oraz tereny parkingów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną wysokość czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej pow. 1,0650 ha część działki numer 666 oraz część działki numer 665/3 obr. 0001:

a) w okresie pierwszych trzech lat trwania umowy w wysokości 100,00 złotych (słownie: sto złotych 00/100),

b) począwszy od czwartego roku trwania umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100).

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawiania faktury przez Wyzierżawiającego.

2. Ustala się termin płatności czynszu, o którym mowa w pkt 1, z góry do dnia 10-go każdego miesiąca.

3. Cena czynszu dzierżawnego zmieniana będzie corocznie począwszy od roku 2020 o średni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta.

§ 3. Uchyła się Zarządzenie Nr 89/2019 Burmistrza Miasta Kowary z dnia 6 czerwca 2019r. w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu dzierżawy gruntu o łącznej powierzchni 0,3574 ha część działki numer 665/3 oraz część działki numer 666 obr. 0001 stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary, który wykorzystywany będzie zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tj.: tereny zieleni urządzonej o charakterze parkowym z usługami oraz tereny parkingów.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.