

**ZARZĄDZENIE NR 0050.201.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

**z dnia 28 listopada 2023 r.**

**w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary Centrum C.1**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2023r., poz. 40 ze zmianą), art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023, poz. 977 ze zm.) oraz art 66 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1688) w związku z uchwałą Nr LIX/360/22 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w jednostce urbanistycznej Kowary Centrum C.1 Burmistrz Miasta Kowary postanawia co następuje:

**§ 1.** Rozpatruje uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla obszaru położonego w jednostce urbanistycznej Kowary Centrum C.1 w sposób zgodny z zestawieniem zawartym w tabeli stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału ds. gospodarki nieruchomościami, rolnictwa i gospodarki przestrzennej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ UWAG

wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w jednostce urbanistycznej Kowary Centrum C.1.

Wyłożenie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko od 18.10.2023 r. do 09.11.2023 r.  
Termin na wniesienie uwag do 23.11.2023 r.

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza Miasta Kowary		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	15.11.2023r.	██████████	dz. nr 552 obręb 0001 Kowary (2MN-MW-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług)		częściowo nieuwzględniona	Uwaga w części nie uwzględniona. Nie uwzględniono uwagi w zakresie wpisania możliwości zabudowy działki nr 552 obręb 0001 Kowary budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy do 90 m <sup>2</sup> . Uwzględniono uwagę w części zmiany nieprzekraczalnej linii zabudowy do 6,0m od drogi dojazdowej.