

**ZARZĄDZENIE NR 0050.118.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

**z dnia 21 lipca 2023 r.**

**w sprawie ustalenia stawki oraz terminu płatności czynszu z tytułu najmu pomieszczeń znajdujących się w przyziemiu kaplicy cmentarnej przy ul. Jana Matejki w Kowarach stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kowary**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się wyjściową miesięczną wysokość czynszu z tytułu najmu pomieszczeń znajdujących się w przyziemiu kaplicy cmentarnej przy ul. Jana Matejki w Kowarach o łącznej powierzchni 142,9 m<sup>2</sup>, z przeznaczeniem na prowadzenie prosektorium, w wysokości 2 200,00 złotych (słownie: dwa tysiące dwieście złotych).

Do czynszu doliczony będzie podatek VAT, według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury przez Wynajmującego.

2. Ustala się termin płatności czynszu, o którym mowa w pkt. 1, z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

3. Cena czynszu dzierżawnego zmieniać będzie corocznie począwszy od roku 2024 o średni wskaźnik wzrostu cen towaru i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.