

**ZARZĄDZENIE NR 0050.26.2021**  
**BURMISTRZA MIASTA KOWARY**

**z dnia 22 lutego 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie i ogłoszenie wykazu nieruchomości położonych w Kowarach przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2020 r., poz. 713 ze zm.) art. 35, art. 37 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2020 r, Dz. U. poz. 1990 ze zm) oraz w wykonaniu Uchwały NR XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. ze zm., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary, Burmistrz Miasta Kowary zarządza co następuje:

**§ 1.** Zezwalam na sprzedaż na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych będących własnością Gminy Miejskiej Kowary położonych w Kowarach przy ul. Polnej, ul. Wiejskiej, ul. Sanatoryjnej- Wojska Polskiego i ul. Podgórze 41, opisanych w załączniku nr 1 pkt. I, II, III, IV, V,VI i VII do niniejszego Zarządzenia. Zbycia nieruchomości należy dokonać w drodze przetargów.

**§ 2.** Wykaz nieruchomości opisanych w Załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



# BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI \* UL. 1 MAJA 1A \* 58-530 KOWARY \* TEL. +48 75 718 24 16 \* TEL. +48 75 643 92 22  
FAX: +48 75 761 31 73 \* E-MAIL: burmistrz@kowary.pl \* www.kowary.pl



**KOWARY**  
miasto z tradycjami

Kowary, dnia 22 lutego 2021 r.

**Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0050.26.2021  
Burmistrza Miasta Kowary  
z dnia 22.02.2021r.**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kowary przeznaczonych do sprzedaży.

## **I.**

### **1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 531 ( obręb 0003, a.m. 6 ) o pow. 0,3027 ha położona w Kowarach przy ul. Polnej.

### **2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00083675/5.

### **3.Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do kwadratu położona wzdłuż ulicy Polnej między nieruchomościami zabudowanymi budynkami nr 7 i 3. Od południa działka przylega do grobli stawu położonego na terenach zielonych. Działka porośnięta trawą, krzakami, samosiejkami i drzewami ( w większości wierzbami ) ze spadkiem w kierunku południowo- wschodnim. W poprzek działki przebiega skarpa o zmiennej wysokości od około 2,5 m w rejonie ul. Polnej do 1,5 m w rejonie stawu. W części frontowej działki zlokalizowane są dwa słupy żelbetowe, na których podwieszono są kable zasilające w energię elektryczną sąsiednie budynki. Przez południowo-zachodnie narożne działki przebiega kolektor deszczowy odprowadzający wody z rowu przy stawie do kolektora deszczowego Ø 600. Działka z dostępem do pełnego uzbrojenia , Dojazd do nieruchomości ulicą Polną.

### **4.Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary Centrum C przyjętym Uchwałą XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r., nieruchomość leży w terenie w oznaczonym symbolem **18MNW** tj. o przeznaczeniu podstawowym : tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i przeznaczeniu uzupełniającym : usługi nieuciążliwe, infrastruktura techniczna.

### **5.Forma sprzedaży lub oddania :**

Na własność w drodze przetargu.

### **6.Cena nieruchomości :**

**81.400,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

### **7.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

## **II.**

### **1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 432/4 ( obręb 0003, a.m. 7 ) o pow. 0,0881 ha położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej zbywana wraz z udziałem

wynoszący ½ w niezabudowanej działce gruntu numer 432/6 ( obręb 0003, a.m. 7 ) o pow. 0,0208 ha , położonej w Kowarach przy ul. Wiejskiej.

**2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00086253/2.

**3.Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 432/4 ( obręb 0003 ) położona jest w drugiej linii zabudowy ul. Wiejskiej na zapleczu budynku numer 8. Działka płaska o kształcie zbliżonym do trapezu dostępna z istniejącego i projektowanego wewnętrznego ciągu łączącego ulicę Wiejską z budynkiem numer 8 i wydzielonymi działkami. Przedłużenie istniejącego ciągu zlokalizowane jest na nowo -wydzielonej działce numer 432/6 o pow. 0,0208ha. Przy granicy działki numer 432/6 zlokalizowana jest studzienka kanalizacyjna. Pozostałe uzbrojenie znajduje się w okolicy budynku nr 8 oraz 7. W chwili obecnej brak jest nawierzchni na projektowanym ciągu wzdłuż działki numer 432/4 oraz wzdłuż budynku nr 8. Działka nieogrodzona, porośnięta trawą i nielicznymi drzewami . Działka numer 432/6 o pow. 0,0208 ha zbywana jest w udziale wynoszącym ½.

**4.Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary dla jednostki urbanistycznej Centrum C przyjętym Uchwałą XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r., położona jest w terenie oznaczonym symbolem 20MNW tj. o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz przeznaczeniu uzupełniającym : usługi nieuciążliwe i infrastruktura techniczna.

Na własność w drodze przetargu.

**5.Cena nieruchomości :**

**45.800,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

**6.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

**III.**

**1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 432/5 ( obręb 0003, a.m. 7 ) o pow. 0,1024 ha położona w Kowarach przy ul. Wiejskiej zbywana wraz z udziałem wynoszący ½ w niezabudowanej działce gruntu numer 432/6 ( obręb 0003, a.m. 7 ) o pow. 0,0208 ha , położonej w Kowarach przy ul. Wiejskiej.

**2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00086253/2.

**3.Opis nieruchomości:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 432/4 ( obręb 0003 ) położona jest w drugiej linii zabudowy ul. Wiejskiej na zapleczu budynku numer 8. Działka płaska o kształcie zbliżonym do trapezu dostępna z istniejącego i projektowanego wewnętrznego ciągu łączącego ulicę Wiejską z budynkiem numer 8 i wydzielonymi działkami. Przedłużenie istniejącego ciągu zlokalizowane jest na nowo -wydzielonej działce numer 432/6 o pow. 0,0208ha. Przy granicy działki numer 432/6 zlokalizowana jest studzienka kanalizacyjna. Pozostałe uzbrojenie znajduje się w okolicy budynku nr 8 oraz 7. W chwili obecnej brak jest nawierzchni na projektowanym ciągu wzdłuż działki numer 432/4 oraz wzdłuż budynku nr 8. Działka nieogrodzona, porośnięta trawą i nielicznymi drzewami . Działka numer 432/6 o pow. 0,0208 ha zbywana jest w udziale wynoszącym ½.

**4.Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary dla jednostki urbanistycznej Centrum C przyjętym Uchwałą

XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r., położona jest w terenie oznaczonym symbolem 20MNW tj. o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz przeznaczeniu uzupełniającym : usługi nieuciążliwe i infrastruktura techniczna.

Na własność w drodze przetargu.

**5.Cena nieruchomości :**

**50.500,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

**6.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

**IV.**

**1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 101/12 ( obręb 0002, a.m. 4) o pow. 0,1158 ha położona w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej- Wojska Polskiego.

**2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00083675/5.

**3.Opis nieruchomości:**

Cały teren ( pole ) inwestycyjne, z którego została wydzielona między innymi działka numer 101/12 ( obręb 0002 ) o pow. 0,1158 ha położony jest między zabudową ul. Sanatoryjnej i ul. Wojska Polskiego. Jest on nachylony w kierunku południowo – zachodnim, dobrze nasłoneczniony z widokiem na pasmo Karkonoszy. Teren poprzecinany jest liniami SN. Na działkach występuje wysoki poziom wód gruntowych z rozlewiskami. Ciągi rowów drenarskich odprowadzające wody do potoku Kalnica nie były udrażniane od wielu lat. Działka numer 101/12 o kształcie zbliżonym do trapezu położona wzdłuż noworealizowanej drogi KD/D.1-1 łączącej ulicę Sanatoryjna z Wojska Polskiego. Od strony północnej działka graniczy z rowem melioracyjnym, od północno- wschodniej przylega do działki niezabudowanej 101/18 od południa do działki niezabudowanej 101/13 od zachodu do drogi KD/D.1-1. Działka płaska porośnięta trawą dobrze nasłoneczniona. Działka obciążona przebiegiem dwóch linii SN i słupem rozgałęzonym w południowo-zachodniej części działki. Jedna linia równoległa do drogi KD/D1-1 w odległości o około 15 m od granicy działki. Działka nieuzbrojona. Działka posiada dostęp do drogi publicznej z drogi KD/D.1-1 o nawierzchni częściowo asfaltowej i częściowo tłuczniowej.

**4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary dla jednostki urbanistycznej Centrum C przyjętym Uchwałą XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r., położona jest w terenie oznaczonym symbolem 20MNW tj. o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz przeznaczeniu uzupełniającym : usługi nieuciążliwe i infrastruktura techniczna.

Na własność w drodze przetargu.

**5.Cena nieruchomości :**

**28.600,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

**6.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

**V.**

**1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 101/13 ( obręb 0002, a.m. 4) o pow. 0,1137 ha położona w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej- Wojska Polskiego.

## **2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00083675/5.

## **3.Opis nieruchomości:**

Cały teren ( pole ) inwestycyjne, z którego została wydzielona między innymi działka numer 101/13 ( obręb 0002 ) o pow. 0,1137 ha położony jest między zabudową ul. Sanatoryjnej i ul. Wojska Polskiego. Jest on nachylony w kierunku południowo – zachodnim, dobrze nasłoneczniony z widokiem na pasmo Karkonoszy. Teren poprzecinany jest liniami SN. Na działkach występuje wysoki poziom wód gruntowych z rozlewiskami. Ciągi rowów drenarskich odprowadzające wody do potoku Kalnica nie były udrażniane od wielu lat. Działka numer 101/13 o kształcie zbliżonym do prostokąta jako działka narożna położona jest wzdłuż nowo-realizowanej drogi KD/D/1-1 łączącej ulicę Sanatoryjną z Wojska Polskiego i nowo-projektowanego ciągu KDW/p.1-4. Od strony północno- zachodniej działka graniczy z niezabudowaną działką 101/12 , od północno- wschodniej przylega do działki niezabudowanej 101/19. Działka płaska porośnięta trawą dobrze nasłoneczniona. Działka obciążona przebiegiem dwóch linii SN. Jedna linia równoległa do drogi KD/D1-1 w odległości około 15 m od granicy działki, druga przebiega przez północno-wschodnie naroże działki. Działka nieuzbrojona. W chwili obecnej działka jest dostępna z drogi KD/D.1-1 o nawierzchni częściowo asfaltowej i częściowo nawierzchni tłuczniowej .

## **4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary dla jednostki urbanistycznej Centrum C przyjętym Uchwałą XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r., położona jest w terenie oznaczonym symbolem 20MNW tj. o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz przeznaczeniu uzupełniającym : usługi nieuciążliwe i infrastruktura techniczna.

Na własność w drodze przetargu.

## **5.Cena nieruchomości :**

**30.900,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

## **6.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

## **VI.**

### **1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 101/15 ( obręb 0002, a.m. 4) o pow. 0,0825 ha położona w Kowarach przy ul. Sanatoryjnej- Wojska Polskiego.

### **2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00083675/5.

### **3.Opis nieruchomości:**

Cały teren ( pole ) inwestycyjne, z którego została wydzielona między innymi działka numer 101/15 ( obręb 0002 ) o pow. 0,1137 ha położony jest między zabudową ul. Sanatoryjnej i ul. Wojska Polskiego. Jest on nachylony w kierunku południowo – zachodnim, dobrze nasłoneczniony z widokiem na pasmo Karkonoszy. Teren poprzecinany jest liniami SN. Na działkach występuje wysoki poziom wód gruntowych z rozlewiskami. Ciągi rowów drenarskich odprowadzające wody do potoku Kalnica nie były udrażniane od wielu lat. Działka numer 101/15 o kształcie zbliżonym do prostokąta za ściętym narożem jako działka narożna położona jest wzdłuż nowo-realizowanej drogi KD/D/1-1 łączącej ulicę Sanatoryjną z Wojska Polskiego i nowo-projektowanego ciągu KDW/p.1-4. Od strony południowo – wschodniej działka graniczy z niezabudowaną działką 101/5 , od północno- wschodniej przylega do działki niezabudowanej 101/4. Działka płaska porośnięta trawą dobrze nasłoneczniona. Działka obciążona przebiegiem dwóch linii SN równoległej do drogi KD/D1-

1. Jedna linia równoległa do drogi KD/D1-1 . Os linii w odległości około 15 m od granicy działki. Działka nieuzbrojona. W chwili obecnej działka jest dostępna z drogi KD/D.1-1 o nawierzchni częściowo asfaltowej i częściowo nawierzchni tłuczniowej .

**4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary dla jednostki urbanistycznej Centrum C przyjętym Uchwałą XVI/76/07 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 23.10.2007r., położona jest w terenie oznaczonym symbolem 20MNW tj. o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz przeznaczeniu uzupełniającym : usługi nieuciążliwe i infrastruktura techniczna.

Na własność w drodze przetargu.

**5.Cena nieruchomości :**

**27.600,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

**6.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

**VII.**

**1.Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:**

Nieruchomość niezabudowana oznaczona działką gruntu numer 252/3 ( obręb 0004, a.m. 7) o pow. 0,1176 ha położona w Kowarach przy ul. Podgórze 41.

**2.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

JG1J/00034194.

**3.Opis nieruchomości:**

Działka niezabudowana położona jest w części południowej Kowar w strefie peryferyjnej w znacznej odległości od centrum. Działka nieregularna o kształcie wydłużonego prostokąta położona między rzeką Jedlica a ulicą Podgórze z niewielkim spadkiem. Działka porośnięta trawą, nad rzeką krzewami, samosiejkami oraz pojedynczymi drzewami. Działka obciążona linia niskiego napięcia zasilającą budynki mieszkalne wraz z trzema słupami. W sąsiedztwie działki wzdłuż ul. Podgórze znajduje się istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna stanowiąca bazę turystyczna- noclegowa z pokojami lub całymi obiektami do wynajęcia. W niedalekim sąsiedztwie znajduje się ośrodek SPA Jelenia Struga, Sztolnie Kowary z atrakcyjną podziemną trasą turystyczną.

**4. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary dla jednostki urbanistycznej Podgórze – część południowa przyjętym Uchwałą XLIX/271/18 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 14.09.2018r., położona jest w terenie oznaczonym symbolem MP.4 tj. o przeznaczeniu podstawowym: tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze wypoczynkowym tj. tereny, na których ustala się lokalizacje zabudowy rekreacji indywidualnej, pensjonaty oraz apartamenty wakacyjne a także budynki mieszkalne jednorodzinne z pokojami na wynajem z dopuszczeniem trwałej adaptacji istniejącej zabudowy mieszkaniowej, przeznaczenie uzupełniające : infrastruktura techniczna, drogi wewnętrzne i parkingi.

Na własność w drodze przetargu.

**5.Cena nieruchomości :**

**56.300,00 zł.** ( do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT 23% ).

**6.Wysokość opłat i termin ich wnoszenia:**

Zgodnie z warunkami o przetargu.

### **Uwagi:**

Uchwała Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r., w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary ze zm., Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2020 r. Dz. U poz. 1990 ze zm. ).

Powyższy wykaz zgodnie z art. 35, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2020 r. Dz. U poz. 1990 ze zm. ) wywieszony zostaje na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 23.02.2021 r. do dnia 16.03.2021 r., opublikowane na stronie internetowej Urzędu ( BIP ) oraz zamieszczone w Monitorze Urzędowym ( <https://monitorurzedowy.pl> ) mającym status prasy o zasięgu ogólnokrajowym.

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1, 2 w/w ustawy: w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

a).Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

b).Jest poprzednim właścicielem nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

c). Jest najemcą lokalu a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

2. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu stosuje się kolejności wymienioną w ust. 1.

Osoby, o których mowa w ust. 1 i ust. 6 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu lokalu, jeżeli złożą wniosek o nabycie lokalu oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w cytowanej ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 07.04.2021r .

.....

Zaświadczą się, że powyższy wykaz był upubliczniony przez okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Do dnia ..... 2021 r. , nie zostały złożone wnioski o pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wynikające z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

Kowary, dnia ..... 2021r. ....