
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45410000-4 Tynkowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262522-6 Roboty murarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji w budynku mieszkalno-usługowym w zabudowie pierzejowej przy ul. 1 Maja 16 w Kowarach DZ. NR. 397/20
ADRES INWESTYCJI : Kowary ul. 1 Maja 16,
obręb 0001 na działce nr 397/20
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1 Maja 16, 58-530 Kowary
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 16,
58-530 Kowary
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zenon Brzeski, tel. 601 833 410
DATA OPRACOWANIA : 14.12.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Cokół			
1	KNR AT-26	Zabezpieczenie drzwi folią	m ²		
d.1	0103-02	1.14*0.65+(2.30+2.15)*0.70	m ²	3.856	
				RAZEM	3.856
2	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.1	0101-04	(6.95+7.00)*(0.70+0.65)/2	m ²	9.416	
	cokół	-poz.1	m ²	-3.856	
	- otwory	(0.65*2+0.70*4)*0.25	m ²	1.025	
	ościeża				
				RAZEM	6.585
3	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1	0820-08	0.48*0.70+2.44*(0.65+0.68)/2	m ²	1.959	
				RAZEM	1.959
4	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 75%	m ²		
d.1	0101-01	(poz.2-poz.3)*75%	m ²	3.470	
				RAZEM	3.470
5	KNR AT-26	Impregnacja biobójcza natryskowa - przyjęto 100%	m ²		
d.1	0102-04	poz.2	m ²	6.585	
				RAZEM	6.585
6	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie tynku tynkiem renowacyjnym - warstwa gr. do 1,5 cm	m ²		
d.1	0101-07 + KNR AT-26 0101-08	poz.3+poz.4	m ²	5.429	
				RAZEM	5.429
7	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca - wyrównujący tynk tarasowy	m ²		
d.1	0201-01	poz.2	m ²	6.585	
				RAZEM	6.585
8	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia	m ²		
d.1	0201-05	poz.2	m ²	6.585	
				RAZEM	6.585
9	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - dodatek za drugą warstwę	m ²		
d.1	0201-06	poz.8	m ²	6.585	
				RAZEM	6.585
2		Elewacja			
10	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
d.2	0103-02	(0.89*1.50*3+0.89*1.47*3+2.08*2.90+0.88*1.54*5+1.35*0.73+1.25*0.56+1.14*1.53+2.15*2.12)	m ²	28.726	
				RAZEM	28.726
11	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m ²		
d.2	0101-04	6.95*9.21+7.00*6.53+2.03*(6.53+7.30)/2+2.03*(2.82+3.59)/2+3.66*1.02+1.00*1.50/2*2	m ²	135.496	
	elewacja	(0.23*6.95+0.10*6.95+0.16*6.95*2+0.13*(0.50*2+0.59))*1.25	m ²	5.905	
	gzymsy	(0.89*6+1.50*6+1.47*6+1.51+1.33*2+0.88*5+1.54*10+1.35+0.73*2+1.25+0.56*2)*0.15+(1.14+1.53*2+2.90+2.09*2+2.15+2.12*2)*0.25	m ²	12.264	
	ościeża	-poz.10	m ²	-28.726	
	- otwory				
				RAZEM	124.939
12	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 25%	m ²		
d.2	0101-01	(poz.11-poz.17)*25%	m ²	28.978	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	28.978
13	KNR AT-26	Impregnacja biobójcza natryskowa - przyjęto 10%	m ²		
d.2	0102-04	(poz.11-poz.17)*10%	m ²	11.591	
				RAZEM	11.591
14	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²		
d.2	0301-01	poz.11-poz.17	m ²	115.911	
				RAZEM	115.911
15	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie tynku tynkiem renowacyjnym - warstwa gr. do 1,5 cm	m ²		
d.2	0101-07 + KNR AT-26 0101-08	poz.12	m ²	28.978	
				RAZEM	28.978
16	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk ciepłochronny	m ²		
d.2	0301-04 analogia	poz.11-poz.17	m ²	115.911	
				RAZEM	115.911
17	TZKNBK VIII	Czyszczenie ściernie wystrojów architektonicznych	m ²		
d.2	05-148	{przyjęto 2% powierzchni ścian} poz.11*2%*125%	m ²	3.123	
	detale ciągnione gzymsy	(0.23*6.95+0.10*6.95+0.16*6.95*2+0.13*(0.50*2+0.59))*1.25	m ²	5.905	
				RAZEM	9.028
18	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - uzupełnienie ubytków gzymsów i sztukaterii, przyjęto 10% powierzchni	m ²		
d.2	0808-12	poz.17*10%	m ²	0.903	
				RAZEM	0.903
19	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - sztukateria przyjęto średnią głębokość 1,5 cm (R=5)	dm ³		
d.2	0811-06 analogia	poz.17*0.015*1000	dm ³	135.420	
				RAZEM	135.420
20	KNR AT-26	Hydrofobizacja powierzchni sztukaterii preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
d.2	0304-01	poz.17	m ²	9.028	
				RAZEM	9.028
21	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m ²		
d.2	0102-01	poz.16+poz.20	m ²	124.939	
				RAZEM	124.939
22	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
d.2	0303-01	poz.21	m ²	124.939	
				RAZEM	124.939
23	KNR 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy tytanocynk	m		
d.2	0129-02 analogia	0.89*6+0.88*5+1.35+1.25	m	12.340	
				RAZEM	12.340
3		Oplaty administracyjne			
24	Czas rzeczy-wisty	Zajęcie pasa drogowego	m ²		
d.3		10{dni}*6.95*2.00{m2}	m ²	139.00	
				RAZEM	139.00
4		Rusztowania			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 20 m	m ²		
d.4	1609-03				
	cokół	$(6.95+7.00)*(0.70+0.65)/2$	m ²	9.416	
	elewacja	$6.95*9.21+7.00*6.53+2.03*(6.53+7.30)/2+2.03*(2.82+3.59)/2+3.66*1.02+1.00*1.50/2*2$	m ²	135.496	
	gzymsy	$(0.23*6.95+0.10*6.95+0.16*6.95*2+0.13*(0.50*2+0.59))*1.25$	m ²	5.905	
				RAZEM	150.817
26	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²		
d.4	1613-03	poz.25	m ²	150.817	
				RAZEM	150.817
27	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.4	202 1622a-01	poz.25	m ²	150.82	
				RAZEM	150.82
5		Roboty pomocnicze			
28	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m ³		
d.5	0108-09				
	0108-10	poz.3*0.015+poz.4*0.015+poz.12*0.015	m ³	0.516	
				RAZEM	0.516
29		Utylizacja gruzu	Mg		
d.5		poz.28*1.8	Mg	0.929	
				RAZEM	0.929
30	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.5	0535-06	10.58+9.63	m	20.210	
				RAZEM	20.210
31	KNR K-05	Montaż rur spustowych z blachy stalowej powlekanej	m		
d.5	0302-02	poz.30	m	20.210	
				RAZEM	20.210
6		Renowacja stolarki			
32	KNR 19-01	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych/okiennych	szt.		
d.6	0358-08				
	analogia	3+2	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
33	KNR 19-01	Usunięcie starej farby olejnej - ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1,0 m ²	m ²		
d.6	1310-09	$2.20*2.7+2.27*2.70+2.90*0.57+1.15*2.70$	m ²	16.827	
				RAZEM	16.827
34	KNR 19-01	Usunięcie starej farby olejnej - ze stolarki okiennej o pow. ponad 1,0 m ²	m ²		
d.6	1310-07	1.80*1.52	m ²	2.736	
				RAZEM	2.736
35	KNR 19-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m ²	m ²		
d.6	1021-01	poz.33+poz.34	m ²	19.563	
				RAZEM	19.563
36	KNR 19-01	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0 m ²	m ²		
d.6	1309-10	poz.33	m ²	16.827	
				RAZEM	16.827
37	KNR 19-01	Dwukrotne lakierowanie stolarki okiennej o pow. ponad 1,0 m ²	m ²		
d.6	1309-06	poz.34	m ²	2.736	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.736
38	KNR 19-01	Zawieszenie skrzydeł drzwiowych pojedynczych lub balkonowych ościeżnicowych	szt.		
d.6	1005-01				
	analogia	poz.32	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000