
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45410000-4 Tynkowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262522-6 Roboty murarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji z w budynku mieszkalnym w zabudowie pierzejowej przy ul.
1 Maja 24a w Kowarach DZ. NR. 397/28
ADRES INWESTYCJI : Kowary ul. 1 Maja 24a,
obręb 0001 na działce nr 397/28
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1 Maja 24a, 58-530 Kowary
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 24a,
58-530 Kowary
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zenon Brzeski, tel. 601 833 410
DATA OPRACOWANIA : 14.12.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Cokół			
1 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie drzwi folią 1.77*0.30+1.57*0.30	m ² m ²	 1.002	
				RAZEM	1.002
2 d.1	KNR AT-26 0101-04 cokół - otwory ościeża	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru (3.30+0.21+4.914+17.41+3.50+6.15+5.58+3.14+5.89+13.34)*0.30 -poz.1 0.30*4*0.20	m ² m ² m ²	 19.030 -1.002 0.240	
				RAZEM	18.268
3 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej 12.95*(0.35+0.56)/2-poz.1	m ² m ²	 4.890	
				RAZEM	4.890
4 d.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 50% (poz.2-poz.3)*50%	m ² m ²	 6.689	
				RAZEM	6.689
5 d.1	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach - przyjęto 25% poz.2*25%	m ² m ²	 4.567	
				RAZEM	4.567
6 d.1	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa - przyjęto 100% poz.2	m ² m ²	 18.268	
				RAZEM	18.268
7 d.1	KNR AT-26 0101-07 + KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie tynku tynkiem renowacyjnym - warstwa gr. do 1,5 cm poz.4	m ² m ²	 6.689	
				RAZEM	6.689
8 d.1	KNR AT-26 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca - wyrównujący tynk tarasowy poz.2	m ² m ²	 18.268	
				RAZEM	18.268
9 d.1	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia poz.2	m ² m ²	 18.268	
				RAZEM	18.268
10 d.1	KNR AT-26 0201-06	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - dodatek za drugą warstwę poz.9	m ² m ²	 18.268	
				RAZEM	18.268
2		Elewacja			
11 d.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 1.05*1.67*9+1.05*1.35+1.25*1.55+1.05*1.35*3+1.05*1.66*4+0.50*0.86+1.33* 1.01+1.75*2.33+1.06*2.02*7+1.06*1.75+1.06*1.58*2+1.06*2.02*4+1.06*1.57*2+ 0.66*0.87+1.01*1.30 1.06*2.22+0.95*3.23+1.77*3.00+1.06*2.22+1.06*2.40+2.20*1.57	m ² m ² m ²	 70.185 19.083	
				RAZEM	89.268
12 d.2	KNR AT-26 0101-04 elewacja ościeża - otwory	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru 28.31*(10.42+9.59)/2+0.34*11.54+0.33*0.75+10.20*9.93+0.35*0.45+15.86*9.18+ 0.35*0.82*2+13.34*10.30+13.54*5.24+5.28*5.58 (1.05*9+1.67*18+1.05*1.35*2+1.25*1.55*2+1.05*3+1.35*6+1.06*2.22*2+1.05* 4+1.66*8+0.50*0.86*2+0.95*3.23*2+1.33+1.01*2+1.75+2.33*2+1.77+3.00*2+ 1.60*7+2.02*14+1.06+2.22*2+1.06+2.40*2+1.06+1.75*2+1.06*2+1.58*4+2.20+ 1.57*2+1.06*4+2.02*8+1.06*2+1.57*4+0.66+0.87*2+1.01+1.30*2)*0.20 -poz.11	m ² m ² m ² m ²	 772.839 42.598 -89.268	
				RAZEM	726.169
13 d.2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 40% (poz.12-poz.19)*40%	m ² m ²	 278.849	
				RAZEM	278.849
14 d.2	KNR 2-04 0907-01	Oczyszczenie i uzupełnienie spoin na ścianach - przyjęto 20% poz.12*20%	m ² m ²	 145.234	
				RAZEM	145.234
15 d.2	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa - przyjęto 30% (poz.12-poz.19)*30%	m ² m ²	 209.137	
				RAZEM	209.137

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR AT-26 d.2 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża	m ²		
		poz.12-poz.19	m ²	697.122	
				RAZEM	697.122
17	KNR AT-26 d.2 0101-07 + KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie tynku tynkiem renowacyjnym - warstwa gr. do 1,5 cm	m ²		
		poz.13	m ²	278.849	
				RAZEM	278.849
18	KNR AT-26 d.2 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk ciepłochronny	m ²		
		poz.12-poz.19	m ²	697.122	
				RAZEM	697.122
19	TZKNBK VIII d.2 05-148 wystroje	Czyszczenie ściernie wystrojów architektonicznych - przyjęto 4%	m ²		
		poz.12*4%	m ²	29.047	
				RAZEM	29.047
20	ZKNR C-2 d.2 0808-12	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - uzupełnienie ubytków gzymsów i sztukaterii, przyjęto 10% powierzchni	m ²		
		poz.19*10%	m ²	2.905	
				RAZEM	2.905
21	ZKNR C-2 d.2 0811-06 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - sztukateria przyjęto średnią głębokość 1,5 cm (R=5)	dm ³		
		poz.19*0.015*1000	dm ³	435.705	
				RAZEM	435.705
22	KNR AT-26 d.2 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni sztukaterii preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		poz.19	m ²	29.047	
				RAZEM	29.047
23	KNR AT-26 d.2 0102-01	Gruntowanie ręczne	m ²		
		poz.18+poz.22	m ²	726.169	
				RAZEM	726.169
24	KNR AT-26 d.2 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
		poz.23	m ²	726.169	
				RAZEM	726.169
25	KNR 2-02 d.2 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy tytan-cynk	m		
		1.05*9+1.05+1.25+1.05*3+1.05*4+0.50+1.33+1.75+1.06*7+1.06*3+1.06*6+0.66+1.014	m	41.314	
				RAZEM	41.314
26	d.2 analiza indywidualna	Dodatek za obrobienie skrzynek telekomunikacyjnych i elektrycznych	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Rusztowania			
27	KNR-W 2-02 d.3 1609-03 cokół elewacja	Rusztowania ramowe przyściennne RR - 1/30 wysokość do 20 m	m ²		
		(3.30+0.21+4.914+17.41+3.50+6.15+5.58+3.14+5.89+13.34)*0.30	m ²	19.030	
		28.31*(10.42+9.59)/2+0.34*11.54+0.33*0.75+10.20*9.93+0.35*0.45+15.86*9.18+0.35*0.82*2+13.34*10.30+13.54*5.24+5.28*5.58	m ²	772.839	
				RAZEM	791.869
28	KNR 2-02 d.3 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²		
		poz.27	m ²	791.869	
				RAZEM	791.869
29	NNRNKB d.3 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.27	m ²	791.87	
				RAZEM	791.87
4		Roboty pomocnicze			
30	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m ³		
		poz.3*0.015+poz.4*0.015+poz.13*0.015	m ³	4.356	
				RAZEM	4.356
31	d.4	Utylizacja gruzu	Mg		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.30*1.8	Mg	7.841	
				RAZEM	7.841
32	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-06	10.27+10.28+6.76	m	27.310	
				RAZEM	27.310
33	KNR K-05	Montaż rur spustowych z blachy stalowej powlekanej	m		
d.4	0302-02	poz.32	m	27.310	
				RAZEM	27.310
5		Renowacja stolarki			
34	KNR 19-01	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych/okiennych	szt.		
d.5	0358-08				
	analogia				
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
35	KNR 19-01	Usunięcie starej farby olejnej - ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1,0 m2	m ²		
d.5	1310-09	1.77*1.42+1.77*1.95+1.57*2.00+1.57*0.50	m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
36	KNR 19-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2	m ²		
d.5	1021-01	poz.35	m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
37	KNR 19-01	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0 m2	m ²		
d.5	1309-10	poz.35	m ²	9.890	
				RAZEM	9.890
38	KNR 19-01	Zawieszenie skrzydeł drzwiowych pojedynczych lub balkonowych ościeżnicowych	szt.		
d.5	1005-01				
	analogia				
		poz.34	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
6		Wymiana stolarki			
39	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okno	m ²		
d.6	0354-05	4.043	m ²	4.043	
				RAZEM	4.043
40	KNR 0-19	Montaż okien drewnianych dwudzielnych z obróbką osadzenia o pow. ponad 2.5	m ²		
d.6	1023-11	m2 - wykonanie warsztatowe wg okna istniejącego	m ²	4.043	
		4.043			
				RAZEM	4.043