
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45410000-4 Tynkowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262522-6 Roboty murarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji w budynku mieszkalnym w zabudowie pierzejowej przy ul. 1 Maja 30 w Kowarach DZ. NR. 397/84
ADRES INWESTYCJI : Kowary ul. 1 Maja 30,
obręb 0001 na działce nr 397/84
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. 1 Maja 30, 58-530 Kowary
ADRES INWESTORA : ul. 1 Maja 30,
58-530 Kowary
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zenon Brzeski, tel. 601 833 410
DATA OPRACOWANIA : 14.12.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Cokół			
1 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie drzwi folią $1.25 \cdot (0.49 + 0.50) / 2 + 1.58 \cdot (0.50 + 0.51) / 2$	m ² m ²	 1.417	
				RAZEM	1.417
2 d.1	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru 5.866	m ² m ²	 5.866	
				RAZEM	5.866
3 d.1	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 30% (poz.2)*30%	m ² m ²	 1.760	
				RAZEM	1.760
4 d.1	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa - przyjęto 100% 5.866	m ² m ²	 5.866	
				RAZEM	5.866
5 d.1	KNR AT-26 0101-07 + KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie tynku tynkiem renowacyjnym - warstwa gr. do 1,5 cm poz.3	m ² m ²	 1.760	
				RAZEM	1.760
6 d.1	KNR AT-26 0201-01	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca - wyrów- nujący tynk tarasowy 5.866	m ² m ²	 5.866	
				RAZEM	5.866
7 d.1	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokiego stopnia zasolenia 5.866	m ² m ²	 5.866	
				RAZEM	5.866
8 d.1	KNR AT-26 0201-06	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - dodatek za drugą warstwę 5.866	m ² m ²	 5.866	
				RAZEM	5.866
2		Elewacja			
9 d.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią $0.93 \cdot 1.65 \cdot 6 + 3.71 \cdot 20.67 + 1.58 \cdot 2.67 + 0.86 \cdot 0.98 + 0.93 \cdot 1.65 \cdot 2 + 0.99 \cdot 1.42 + 0.93 \cdot 1.60 \cdot 2$	m ² m ²	 98.405	
				RAZEM	98.405
10 d.2	KNR AT-26 0101-04 elewacja ościeża - otwory	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru $6.36 \cdot 10.53 + 6.44 \cdot 10.25$ $(0.93 \cdot 6 + 1.65 \cdot 12 + 3.71 \cdot 2.67 \cdot 2 + 0.86 \cdot 0.98 \cdot 2 + 0.93 \cdot 2 + 1.65 \cdot 4 + 0.99 \cdot 1.42 \cdot 2 + 0.93 \cdot 2 + 1.60 \cdot 4) \cdot 0.20 + (1.58 + 2.67 \cdot 2) \cdot 0.25$ - poz.9	m ² m ² m ² m ²	 132.981 13.290 -98.405	
				RAZEM	47.866
11 d.2	KNR AT-26 0101-01	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków - przyjęto 30% (poz.10-poz.16)*30%	m ² m ²	 13.211	
				RAZEM	13.211
12 d.2	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa - przyjęto 30% (poz.10-poz.16)*30%	m ² m ²	 13.211	
				RAZEM	13.211
13 d.2	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża poz.10-poz.16	m ² m ²	 44.037	
				RAZEM	44.037
14 d.2	KNR AT-26 0101-07 + KNR AT-26 0101-08	Przygotowanie i naprawa podłoża - uzupełnienie tynku tynkiem renowacyjnym - warstwa gr. do 1,5 cm poz.11	m ² m ²	 13.211	
				RAZEM	13.211
15 d.2	KNR AT-26 0301-04	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - tynk strukturalny ciepłochronny poz.10-poz.16	m ² m ²	 44.037	
				RAZEM	44.037
16 d.2	TZKNBK VIII 05-148 wystroje	Czyszczenie ścierne wystrojów architektonicznych - przyjęto 8% poz.10*8%	m ² m ²	 3.829	
				RAZEM	3.829

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	ZKNR C-2 d.2 0808-12	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji żelbetowej z betonu B 17,5-B 30 - uzupełnienie ubytków gzymsów i sztukaterii, przyjęto 10% powierzchni poz.16*10%	m ² m ²	 0.383	
				RAZEM	0.383
18	ZKNR C-2 d.2 0811-06 analogia	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - sztukateria przyjęto średnią głębokość 1,5 cm (R=5) poz.16*0.015*1000	dm ³ dm ³	 57.435	
				RAZEM	57.435
19	KNR AT-26 d.2 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni sztukaterii preparatami płynnymi - ręcznie poz.16	m ² m ²	 3.829	
				RAZEM	3.829
20	KNR AT-26 d.2 0102-01	Gruntowanie ręczne np. Keim Spezial Fixativ lub równoważny poz.15+poz.19	m ² m ²	 47.866	
				RAZEM	47.866
21	KNR AT-26 d.2 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna poz.20	m ² m ²	 47.866	
				RAZEM	47.866
22	KNR 2-02 d.2 0129-02 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych z blachy tytan-cynk 0.83*6+2.46+0.86+0.99+0.93*2	m m	 11.150	
				RAZEM	11.150
23	d.2 analiza indywidualna	Dodatek za obrobienie skrzynek telekomunikacyjnych i elektrycznych 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		Oplaty administracyjne			
24	Czas rzeczywisty d.3	Zajęcie pasa drogowego 8{dni}*6.36*2.00{m2}	m ² m ²	 101.76	
				RAZEM	101.76
4		Rusztowania			
25	KNR-W 2-02 d.4 1609-03 cokół elewacja	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 20 m 6.36*(0.47+0.52)/2+6.44*0.54 6.36*10.53+6.44*10.25	m ² m ² m ²	 6.626 132.981	
				RAZEM	139.607
26	KNR 2-02 d.4 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m poz.25	m ² m ²	 139.607	
				RAZEM	139.607
27	NNRNKB d.4 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.25	m ² m ²	 139.61	
				RAZEM	139.61
5		Roboty pomocnicze			
28	KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km poz.3*0.015+poz.11*0.015	m ³ m ³	 0.225	
				RAZEM	0.225
29	d.5	Utylizacja gruzu poz.28*1.8	Mg Mg	 0.405	
				RAZEM	0.405
30	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 10.96+10.82	m m	 21.780	
				RAZEM	21.780
31	KNR K-05 d.5 0302-02	Montaż rur spustowych z blachy stalowej powlekanej poz.30	m m	 21.780	
				RAZEM	21.780
6		Renowacja stolarki			
32	KNR 19-01 d.6 0358-08 analogia	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych/okiennech 3	szt. szt.	 3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.000
33 d.6	KNR 19-01 1310-09	Usunięcie starej farby olejnej - ze stolarki drzwiowej i szafek o pow. ponad 1,0 m2 3.71*0.45+1.58*3.19+1.20*2.25	m ² m ²	9.410	
				RAZEM	9.410
34 d.6	KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 poz.33	m ² m ²	9.410	
				RAZEM	9.410
35 d.6	KNR 19-01 1309-10	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1,0 m2 poz.33	m ² m ²	9.410	
				RAZEM	9.410
36 d.6	KNR 19-01 1005-01 analogia	Zawieszenie skrzydeł drzwiowych pojedynczych lub balkonowych ościeżnicowych poz.32	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
37 d.6	KNR 19-01 1310-11	Usunięcie starej farby olejnej - z podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0,75 m2 - tralki 29+14	szt. szt.	43.000	
				RAZEM	43.000
38 d.6	KNR 19-01 1310-08	Usunięcie starej farby olejnej - z balkonu 0.28*(4.10+1.10*2)	m ² m ²	1.764	
				RAZEM	1.764
39 d.6	KNR 19-01 1015-02 analogia	Ręczne szlifowanie tralek z drewna miękkiego poz.37	msc. msc.	43.000	
				RAZEM	43.000
40 d.6	KNR 19-01 1021-01 analogia	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. do 1 m2 - zdobień (R=2,5) - balkon poz.38	m ² m ²	1.764	
				RAZEM	1.764
41 d.6	KNR 19-01 1309-16	Dwukrotne lakierowanie podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0,75 m2 - tralek poz.37	szt. szt.	43.000	
				RAZEM	43.000
42 d.6	KNR 19-01 1309-08	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. do 1,0 m2 - balkonów poz.38	m ² m ²	1.764	
				RAZEM	1.764