
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45410000-4 Tynkowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45262522-6 Roboty murarskie

NAZWA INWESTYCJI : roboty odtworzeniowe po pożarze
ADRES INWESTYCJI : Kowary ul. 1 Maja 57,
obręb 0001 na działce nr 293/1
INWESTOR : ZARZĄD EKSPLOATACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH
ADRES INWESTORA : ul. Dworcowa 11,
58-530 Kowary
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 11.01.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45450000-6	ROBOTY NIEUJĘTE REWITALIZACJĄ Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku	m ²		
d.1	0511-03	15.0*9.05*2-199.225	m ²	72.275	
				RAZEM	72.275
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - powierzchnia do 50 m2	m ²		
d.1	0519-04	4.85*3.9	m ²	18.915	
				RAZEM	18.915
3	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa - powierzchnia do 50 m2	m ²		
d.1	0519-05	Krotność = 3			
		4.85*3.9	m ²	18.915	
				RAZEM	18.915
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.1	0430-02	15.0*9.05*2	m ²	271.500	
				RAZEM	271.500
5	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
d.1	0430-06	15.0*9.05*2- 29.88	m ²	241.620	
				RAZEM	241.620
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m ²		
d.1	0429-01	14.2*9.4-4.8	m ²	128.680	
				RAZEM	128.680
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m ²		
d.1	0429-02	14.2*9.4-4.8	m ²	128.680	
				RAZEM	128.680
8	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	m ²		
d.1	0429-03	14.2*9.4-4.8	m ²	128.680	
				RAZEM	128.680
9	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych	m ²		
d.1	0429-05	14.2*9.4-4.8	m ²	128.680	
				RAZEM	128.680
10	KNR 4-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	m		
d.1	0429-07	4.9*2*4	m	39.200	
				RAZEM	39.200
11	KNR AT-12	Okladziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na metalowej konstrukcji nośnej (system NIDA 60CD) pojedynczej, profile kapeluszowe pomieszczenia nr 11, 12, 13, 14	m ²		
d.1	0202-01	analogia - rozbiórka			
		3.9*4.85+2.64*4.9+4.9*4.53+4.93*3.51	m ²	71.352	
				RAZEM	71.352
12	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - pom 02, 03, 12	m ²		
d.1	0701-05	42	m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
13	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 pom. 03	m ²		
d.1	0701-11	6	m ²	6.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6.000
14	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na	m ³		
d.1	0108-11	odleglosc 6 km			
	0108-12				
		129*(0.06+0.08)+(30+6)*0.04	m ³	19.500	
				RAZEM	19.500
15	cennik lokal-	Oplat za skladowanie eternitu oraz papy	t		
d.1	ny				
	analiza indy-				
	widualna				
		261.0*0.025*1.900+20*0.010	t	12.598	
				RAZEM	12.598
2	45450000-6	RBOTY NIEUJĘTE REWITALIZACJĄ Odtworzenie więzby			
16	KNR 2-02	Więźba dachowa o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej pod pokrycie da-	m ²		
d.2	0401-04	chu płytami azbestowo-cementowymi o rozpiętości 10,5 m			
		15.0*9.05*2-29.88	m ²	241.620	
				RAZEM	241.620
17	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2	0410-01				
		15.0*9.05*2	m ²	271.500	
				RAZEM	271.500
18	KNR K-05	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki włóknowo-cemento-	m ²		
d.2	0301-07	wej - co druga mocowana			
		15.0*9.05*2-199.225	m ²	72.275	
				RAZEM	72.275
19	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.2	0504-02				
		22.4	m ²	22.400	
				RAZEM	22.400
3	45450000-6	ROBOTY NIEUJĘTE W REWITALIZACJI Odtworzenie stropu drewnianego			
20	KNR 4-01	Wymiana drewnianych belek stropowych	m		
d.3	0408-01				
		39.2	m	39.200	
				RAZEM	39.200
21	NNRNKB	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusz-	m ²		
d.3	202 2028-04	tach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu			
	sufit z płyt gk				
	w miejsce				
	podsufitki z				
	desek				
		145.5-18.9	m ²	126.600	
				RAZEM	126.600
22	KNR 4-01	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm	m ²		
d.3	0411-05				
	podłoga stry-				
	chu w miejs-				
	ce polepy				
	ceglanej				
		14.2*9.4-2.18	m ²	131.300	
				RAZEM	131.300
23	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt ukła-	m ²		
d.3	0613-03	danych na sucho - jedna warstwa			
		126.6	m ²	126.600	
				RAZEM	126.600
24	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej -	m ²		
d.3	0606-01	poziome podposadzkowe			
	analogia -				
	rozbiórka				
		126.6	m ²	126.600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	126.600
4		ROBOTY NIEUJETE W REWITAIZACJI Roboty odtworzeniowe pozostałe			
25	KNR 4-01 d.4 0716-01 obm z poz 12	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m ²		
		42	m ²	42.000	
				RAZEM	42.000
26	KNR 4-01 d.4 0716-04 obm z poz 13	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
27	KNR 4-03 d.4 0203-02 przyjęto ob- miar 15 mb na jedno po- mieszczenie	Wymiana przewodów wtynkowych lub kabelkowych płaskich DYt, YDYt, ADYt, YADYt o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd na podłożu innym niż beton	m		
		15*10	m	150.000	
				RAZEM	150.000
28	KNR 4-01 d.4 1204-01 I piętro oraz pom 03 i 05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		145.49+8.33+24.7	m ²	178.520	
				RAZEM	178.520
29	KNR 4-01 d.4 1204-02 I piętro oraz pom 03 i 05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		$(4.9*16+(2.64+4.53+3.89+3.51+5.9+1.85+3.54)*2+5.3)*2.22+(2.13+3.91+5.08+4.86)*2*2.7$	m ²	386.924	
				RAZEM	386.924
30	KNR 4-01 d.4 0716-02 tynki komi- nów - strych	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		$(1.22+0.85)*2*5.9+(0.75*0.75)*2*5.2$	m ²	30.276	
				RAZEM	30.276
31	BCA 74-60- d.4 41	Instalacja centralnego ogrzewania w budynku mieszkalnym niepodpiwniczonym z rur miedzianych o połączeniach lutowanych w 4 lokalach mieszkalnych grzejniki płytowe 600x1200, kocioł na opał stały kl. nr 5, podłączenie do komina	pkt c.o.		
		25	pkt c.o.	25.000	
				RAZEM	25.000
32	BCA 72-60- d.4 41	Instalacja kanalizacyjna w budynku mieszkalnym niepodpiwniczonym z rur PVC o połączeniach kielichowych z montażem 5 zlewozmywaków Zakres robót: 1. Oczyszczenie dna wykopu z wyregulowaniem właściwego spadku. 2. Wyznaczenie osi rurociągu, przecinanie rur. 3. Montaż rur i kształtek. 4. Ustawienie wpustu piwnicznego i połączenie z instalacją. 5. Wyznaczenie osi rurociągów na ścianach, obsadzenie uchwytów i tulei przy przejściach przez ściany i stropy. 6. Wykonanie podejść. 7. Ustawienie rury wywiewnej w otworze dachu, uszczelnienie i zamocowanie rury. 8. Ustawienie czyszczaków, wykonanie połączeń. Jednostka przedmiaru (obmiaru) 1 pkt kan. (punkt kanalizacyjny) = pkt odpływu kanalizacji. Odpływ z każdego przyboru lub kratki stanowi 1 pkt kan. Wykonanie instalacji obejmuje całość robót od przegrody zewnętrznej budynku do punktów odpływu.	pkt kan.		

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	kal. własna	Kominy dymowe z blachy zaroodpornej dn 150 mm komplet z wyczystką skralplaczem przejściem przez dach w 6 lokalach	m		
d.4		12*3 +9.0*3	m	63.000	
				RAZEM	63.000
43	kal. własna	Kominy wentylacyjne z blachy ocynkowanej ocieplone dn 150 mm komplet z wyczystką skralplaczem przejściem przez dach w 6 lokalach	m		
d.4		11*3 +8.0*3	m	57.000	
				RAZEM	57.000
44	NNRNKB	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu /korytarz parter/	m ²		
d.4	202 2028-04				
	sufit z płyt gk w miejsce podsufitki z desek				
		3.15*9.19	m ²	28.948	
				RAZEM	28.948
45	KNR-W 2-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu V-VI)	m ³		
d.4	0306-04	10.0*0.90*1.50	m ³	13.500	
				RAZEM	13.500
46	KNR-W 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. V-VI	m ³		
d.4	0312-0301	10.0*0.90*1.30	m ³	11.700	
				RAZEM	11.700
47	KNR-W 2-18	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową	szt.		
d.4	0517-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 2-18	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm	m ³		
d.4	0511-03	10.0*0.90*0.20	m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
49	KNR-W 2-18	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
d.4	0408-02	10.0	m	10.000	
				RAZEM	10.000
50	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
d.4	0335-20	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
51	KNR-W 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.4	0335-09	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
52	KNR-W 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.4	1011-02	4	m ³	4.000	
				RAZEM	4.000
53	KNR-W 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³	m ³		
d.4	0310-02	0.80*0.80*3.50	m ³	2.240	
				RAZEM	2.240
54	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 6 km	m ³		
d.4	0108-11 0108-12	6.24	m ³	6.240	
				RAZEM	6.240