

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU**

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW

DELEGATURA W JELENIEJ GÓRZE
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
tel. (075) 752 68 65, 767 63 85

23.06.2016

Delegatura w Jeleniej Górze

58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

wosoz-jg@rubikon.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.488.2016.JS
L. dz. 17780

Jelenia Góra 08. 06. 2016 r.

DECYZJA nr 912/16

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2014 poz.1446 ze zm.), § 14, ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015, poz. 1789) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2016, poz. 23)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19. 05. 2016 roku (data wpływu: 19. 05. 2016), złożonego przez Pana Michała Urbańskiego, pełnomocnika Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych, posiadającego tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na remont dachu z wymianą pokrycia, remont elewacji z dociepleniem ściany północno – wschodniej w budynku przy ul. 1 Maja 57, na obszarze miasta Kowary, chronionego prawnie wpisem do rejestru zabytków pod nr A/1808/365 z dnia 25. 11. 1956r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.
2. Pełnomocnictwo.
3. „Projekt budowlany architektura + branże. Remont dachu z wymianą pokrycia oraz remont elewacji z dociepleniem ściany północno – wschodniej w budynku mieszkalnym w zabudowie pierzejowej przy ul. 1 Maja 57 w Kowarach dz nr. 293/1” wykonany przez Pracownię Projektową Home ARCH.

udzielam pozwolenia

Zarządowi Eksploatacji Zasobów Komunalnych na wykonanie następujących prac:

- remont elewacji z dociepleniem ściany północno – wschodniej w budynku przy ul. 1 Maja 57 w Kowarach.

zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji: „Projekt budowlany architektura + branże. Remont dachu z wymianą pokrycia oraz remont elewacji z dociepleniem ściany północno – wschodniej w budynku mieszkalnym w zabudowie pierzejowej przy ul. 1 Maja 57 w Kowarach dz nr. 293/1” wykonany przez Pracownię Projektową Home ARCH, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31. 12. 2018.

Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

Pozwolenie udziela się z zastrzeżeniem, że:

1. Niezwłocznie zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturę w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac albo badań.

UZASADNIENIE

Obszar miasta Kowary został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/1808/365 z dnia 25. 11. 1956r. Planowane do wykonania prace, przy uwzględnieniu uwag zawartych w niniejszej decyzji są zgodne z zasadami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W związku z tym należało orzec jak wyżej.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. **Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 poz. 1282) nie pobiera się opłaty skarbowej.

Z up. Dotychczasowego
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków
mgr Wojciech Kapuła
KIEROWNIK DŁ
w Jeleniej Górze

Otrzymują:

1. Michał Urbański

Do wiadomości:

2. a/a JS